



**НЕРЮНГРИНСКАЯ  
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «25» № 1629  
09 2015 г.

**Об утверждении порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимися муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями**

В соответствии со статьей 80 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Нерюнгринская районная администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы района

Д.К. Дьячковский

Утверждено:  
постановлением Нерюнгринской  
районной администрации  
от « 25 » 09 2015 № 1629  
(приложение)

**Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства за счет средств бюджета Нерюнгринского района (далее - Порядок) на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества (далее соответственно - бюджетные инвестиции, решение).

2. Предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам влечет возникновение права муниципальной собственности на эквивалентную часть в уставных (складочных) капиталах юридических лиц, которое оформляется участием муниципального образования «Нерюнгринский район» в уставных (складочных) капиталах таких юридических лиц в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение технологического и ценового аудита проектов по строительству (реконструкции, техническому перевооружению) объектов в установленных законодательством Российской Федерации случаях;

г) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

д) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

4. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

В случае реализации инвестиционного проекта в рамках мероприятия муниципальной программы муниципального образования «Нерюнгринский район» (далее - муниципальная программа) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию такого инвестиционного проекта, не должен превышать объем бюджетных ассигнований на реализацию соответствующего мероприятия этой муниципальной программы.

5. Инициатором предложений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам (далее - Предложение) выступает тот главный распорядитель бюджетных средств муниципального образования «Нерюнгринский район» (далее - главный распорядитель), который является ответственным за реализацию мероприятия муниципальной программы, предусматривающей строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества.

6. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) приобретение которых необходимо осуществлять привлечение бюджетные инвестиции, производится Комиссией, утвержденной распоряжением Нерюнгринской районной администрацией (далее - Комиссия), с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования «Нерюнгринский район» исходя из стратегии (программы) социально-экономического развития муниципального образования «Нерюнгринский район», документов территориального планирования муниципального образования «Нерюнгринский район»;

б) поручений и указаний Президента Российской Федерации, поручений Правительства Российской Федерации, поручений и указаний Главы Республики Саха (Якутия), поручений Правительства Республики Саха (Якутия), поручений главы муниципального образования «Нерюнгринский район»;

в) оценки эффективности использования средств муниципального бюджета, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания (приобретения) объекта на решение задач, достижение целей, целевых показателей муниципальной программы, в которую предлагается включить указанный объект;

д) предельных объемов бюджетных ассигнований на текущий (очередной) финансовый год и плановый период, предусмотренных на исполнение действующих и принимаемых расходных обязательств в части инвестиционных расходов;

е) финансового состояния юридического лица.

7. Решение о предоставлении бюджетных инвестиций (далее - Решение) оформляется постановлением Нерюнгринской районной администрацией.

8. Предложения направляются главным распорядителем в Управление экономического развития и муниципального заказа Нерюнгринской районной администрации (далее – УЭР и МЗ) и Управление финансов Нерюнгринской районной администрации. Срок представления Предложений по объектам, предлагаемым к реализации начиная с очередного финансового года, не позднее 15 сентября текущего года.

Поступившие предложения рассматриваются Бюджетной комиссией муниципального образования «Нерюнгринский район» при рассмотрении бюджетных проектировок на очередной финансовый год или очередной финансовый год и плановый период.

9. Предложения представляются по каждому объекту по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

10. Главный распорядитель одновременно с Предложением представляет:

а) пояснительную записку;

б) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним, за последние два года;

в) решение общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние два года;

г) анализ финансового состояния юридического лица;

д) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта с указанием общего объема собственных и (или) заемных средств юридического лица,



направляемых на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) или приобретение объекта, а также распределение этих средств по годам;

е) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства;

ж) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

з) сводный сметный расчет стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта и расчет затрат на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объекта, выполненный на основе сводного сметного расчета стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения);

и) результаты оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем, а также материалы и исходные данные для проведения такой оценки.

11. Пояснительная записка должна содержать:

- обоснование необходимости осуществления капитальных вложений в объект и предоставления бюджетных инвестиций юридическому лицу;

- оценку влияния создания (приобретения) объекта на решение задач, достижение целей, целевых показателей муниципальной программы, в которую предлагается включить указанный объект;

- источники финансирования объекта, муниципальная программа муниципального образования «Нерюнгринский район», в которую объект планируется включить.

12. УЭР и МЗ осуществляет:

- сбор Предложений главного распорядителя;

- проверку представленных Предложений на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком;

- проверку результатов оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, проведенной главным распорядителем, и подготовку заключения о результатах такой оценки;

- Проверку анализа финансового состояния юридического лица, проведенного главным распорядителем.

13. В случае соответствия Предложений требованиям, установленным настоящим Порядком, УЭР и МЗ включает Предложения главных распорядителей в перечень объектов для рассмотрения на заседании Комиссии, а в случае несоответствия направляет главному распорядителю замечания к представленным материалам с указанием срока их устранения.

14. Комиссия рассматривает Предложения и принимает решение об их отклонении, одобрении или одобрении с учетом корректировок.

15. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии.

16. В случае принятия решения об одобрении Предложения:

а) УЭР и МЗ готовит проект Решения с указанием сведений по каждому объекту согласно установленной форме (приложение № 2 к настоящему Порядку);

б) главный распорядитель готовит проект договора об участии муниципального образования «Нерюнгринский район» в уставном (складочном) капитале юридического лица (далее - Договор) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (приложение № 3 к настоящему постановлению);

в) в случае необходимости УЭР и МЗ направляет проект Решения, проект Договора и другие необходимые документы в контрольные органы на согласование в части, касающейся анализа изменения состояния конкуренции на товарном рынке в связи с созданием либо приобретением объекта.

17. В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одному мероприятию муниципальной программы или одной сфере деятельности главного распорядителя.

Проект решения содержит в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

в) определение главного распорядителя;

г) определение застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных и (или) заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

18. После согласования проекта Решения в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка:

а) УЭР и МЗ направляет на согласование в структурные подразделения Нерюнгринской районной администрации проект распоряжения Нерюнгринской районной администрации о предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу;

б) главный распорядитель готовит проект муниципальной программы или изменений в утвержденную муниципальную программу.

19. После вступления в силу Решения, Управление финансов Нерюнгринской районной администрации включает объект и/или объекты в проект решения о бюджете Нерюнгринского района на очередной финансовый год и плановый период или в проект решения о внесении изменений в бюджет Нерюнгринского района на текущий финансовый год и плановый период.

20. Внесение изменений в Решение осуществляется в порядке, установленном для его принятия.

21. Главный распорядитель и юридическое лицо не позднее трех месяцев после вступления в силу решения о бюджете Нерюнгринского района заключают Договор, который предусматривает следующие положения:

а) цель предоставления бюджетных инвестиций, включая в отношении каждого объекта его наименование, мощность, сроки строительства (реконструкции, технического перевооружения) или приобретения, сметную стоимость или стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций;



б) условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) и (или) приобретение объекта бюджетные инвестиции в объеме, указанном в Решении;

в) порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций по формам, установленным главным распорядителем;

г) право главного распорядителя и/или уполномоченных органов муниципального финансового контроля на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

д) условие об определении юридическим лицом поставщика (подрядчика, исполнителя) и об исполнении гражданско-правовых договоров, заключенных им в целях строительства (реконструкции, технического перевооружения) и (или) приобретения объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

е) ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору;

ж) порядок возврата юридическим лицом неиспользованных средств бюджетных инвестиций в бюджет Нерюнгринского района.

22. Отсутствие оформленного в соответствии с требованиями настоящего Порядка Договора служит основанием для непредоставления бюджетных инвестиций.

23. В случае нарушения условий, установленных при предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу, главный распорядитель не позднее чем в десятидневный срок со дня обнаружения нарушений направляет юридическому лицу уведомление о возврате бюджетных инвестиций в сумме неправомерно использованных бюджетных инвестиций.

Юридическое лицо в десятидневный срок со дня получения уведомления производит возврат денежных средств в бюджет Нерюнгринского района по платежным реквизитам, указанным в уведомлении о возврате бюджетных инвестиций.

24. В случае невозврата бюджетных инвестиций в установленный главным распорядителем срок, взыскание средств производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Управляющий делами  
Нерюнгринской районной администрации**



**В.А. Табуркин**

**Приложение №1**  
к порядку принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций  
из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимися  
муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями

**Предложение о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями**

1	Наименование юридического лица - получателя бюджетных инвестиций	
2	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (инициатора)	
3	Наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества (далее - объект)	
4	Наименование муниципальной программы, в которую предполагается включить объект	
5	Направление инвестирования (строительство (реконструкция, техническое перевооружение), приобретение недвижимого имущества)	
6	Мощность (прирост мощности) объекта, подлежащая вводу <1>	
7	Реквизиты документов: - Положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на объект; - Положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта; - Об утверждении проектной документации заказчиком	
8	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта	
9	Сведения о земельном участке;	
	Правообладатель земельного участка:	
	- Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок;	
	- Кадастровый номер земельного участка;	
	- Место нахождения земельного участка	

10	Наименование заказчика (застройщика)				
11	Сметная стоимость либо стоимость приобретения объекта (руб.) <2>:	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	.....
11.1	в том числе:	в текущих ценах в ценах соответствующих лет			
		проектно-изыскательские работы			
11.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты	в текущих ценах в ценах соответствующих лет			
		приобретение объекта			
11.3	приобретение объекта	в текущих ценах в ценах соответствующих лет			
12	Общий объем капитальных вложений в объект либо на приобретение объекта в ценах соответствующих лет с разбивкой по источникам финансирования (руб.):	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			



	в том числе:				
12.1	проектно-изыскательские работы	всего			
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			
12.2	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты	всего			
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			
12.3	приобретение объекта	всего			
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			
13	Объем затрат, не включенный в общий объем капитальных вложений, в ценах соответствующих лет (руб.) (строка 11 - строка 12)				
	в том числе по видам затрат:				
14	Контактное лицо инициатора, телефон, адрес электронной почты				

**Приложение № 2**  
к порядку принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций  
из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимся  
муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями

**Сведения  
об объекте капитального строительства или объекте недвижимого имущества,  
в целях строительства (реконструкции, технического перевооружения) или  
приобретения которого принято решение о предоставлении  
бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными  
учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями**

1	Наименование юридического лица, которому предоставляются бюджетные инвестиции			
2	Наименование объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества (далее - объект)			
3	Направление инвестирования (строительство (реконструкция, техническое перевооружение), приобретение недвижимого имущества)			
4	Наименование муниципальной программы, в которую предполагается включить объект			
5	Наименование главного распорядителя бюджетных средств			
6	Годы реализации			
7	Реквизиты документов: - Положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на объект, - Положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта, - Об утверждении проектной документации заказчиком			
8	Мощность (прирост мощности) объекта, подлежащая вводу <3>			
9	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)			
10	Сметная стоимость либо стоимость приобретения объекта (руб.) <4>:  в текущих ценах  в ценах соответствующих лет	всего	годы	
			20__ г.	20__ г.
10.1				

10.2	в том числе:				
	проектно-изыскательские работы	в текущих ценах			
		в ценах соответствующих лет			
	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты				
		в текущих ценах			
		в ценах соответствующих лет			
	приобретение объекта	в текущих ценах			
		в ценах соответствующих лет			
11	Общий объем капитальных вложений в объект либо на приобретение объекта в ценах соответствующих лет с разбивкой по источникам финансирования (руб.):	всего	годы		
			20__ г.	20__ г.	
		всего			
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			
11.1					
11.2	в том числе:				
	проектно-изыскательские работы	всего			
		средства бюджета	-	-	-
		собственные или заемные средства			
11.3	строительно-монтажные работы, приобретение оборудования, прочие работы и затраты	всего			
		средства бюджета			
		собственные или			



		заемные средства			
	приобретение объекта	всего			
		средства бюджета			
		собственные или заемные средства			
12	Объем затрат, не включенный в общий объем капитальных вложений (руб.) (строка 10 - строка 11)				
	в том числе по видам затрат:				

-----  
 <3> иные технические характеристики объекта  
 <4> нужно подчеркнуть

**Приложение № 3**

к порядку принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций  
из бюджета Нерюнгринского района юридическим лицам, не являющимся  
муниципальными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями

Проект договора  
об условиях участия муниципального образования «Нерюнгринский район»  
в собственности субъекта инвестиций

г. Нерюнгри

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Нерюнгринская районная администрация в лице главы муниципального образования «Нерюнгринский район» Фитисова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Инвестор», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субъект инвестиций», с другой стороны, в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании решения сессии депутатов Нерюнгринского районного Совета депутатов от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_ «О бюджете Нерюнгринского района на 20\_\_ г.», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим договором Инвестор предоставляет Субъекту инвестиций бюджетные инвестиции в размере \_\_\_\_\_ рублей для реализации инвестиционного проекта, изложенного в приложении № 1 к настоящему договору, а Субъект инвестиций передает Инвестору акции, выпущенные в счет предоставления бюджетных инвестиций, на общую номинальную стоимость рублей, либо оформляет право муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных юридических лиц, которое оформляется участием инвестора на долю уставного (складочного) капитала Субъекта инвестиций.

1.2. Авансовое перечисление бюджетных инвестиций осуществляется в размере 30% от общей суммы бюджетных инвестиций, что составляет \_\_\_\_\_ рублей, на основании решения уполномоченного органа Субъекта инвестиций об увеличении уставного капитала путем реализации дополнительного выпуска акций на сумму предоставляемых бюджетных инвестиций, либо оформление права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных юридических лиц, которое оформляется участием инвестора на долю уставного (складочного) капитала Субъекта инвестиций.

1.3. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с Порядком принятия решения и предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, утвержденным постановлением Нерюнгринской районной администрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Об утверждении Порядка принятия решения и предоставления бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными и муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями» (далее - Порядок).

1.4. Порядок и сроки выполнения работ по реализации инвестиционного проекта определены в приложении № 1 к настоящему договору.

2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу после подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

2.2. Договор считается исполненным после подписания Сторонами акта о его реализации.

2.3. В случае изменения сроков реализации инвестиционного проекта в сторону увеличения срок действия настоящего договора продлевается соразмерно времени увеличения на основании подписанного Сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору.

### 3. Обязательства Сторон

3.1. Инвестор обязуется:

3.1.1. На основании решения Субъекта инвестиций об увеличении уставного капитала на сумму предоставляемых бюджетных инвестиций, решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, зарегистрированного в установленном порядке в соответствующем подразделении Федеральной службы по финансовым рынкам, перечислить средства в сумме, эквивалентной номинальной стоимости дополнительно выпускаемых акций Субъекта инвестиций, а также внести изменения в реестр (сводную опись) муниципального образования «Нерюнгринский район» в части увеличения количества акций Инвестора в уставном капитале Субъекта инвестиций. Выплата бюджетных инвестиций в размере, указанном в пункте 1.1 раздела 1 настоящего договора, должна быть осуществлена Инвестором в срок не позднее 11 (одиннадцати) месяцев с даты государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг в Федеральной службе по финансовым рынкам, либо с даты регистрации изменений в устав субъекта инвестиций, предусматривающими увеличение уставного капитала.

3.1.2. Произвести оплату авансового платежа в размере, указанном в пункте 1.2 настоящего договора.

3.2. Субъект инвестиций обязуется:

3.2.1. Предоставить Инвестору на утверждение проект решения общего собрания акционеров (общего собрания участников общества) об увеличении уставного капитала на сумму предоставляемых бюджетных инвестиций с указанием количества дополнительно выпускаемых акций, цены, способа размещения и формы оплаты дополнительно выпускаемых акций, с указанием на то, что единственным лицом, включенным в круг потенциальных приобретателей ценных бумаг, является муниципальное образование «Нерюнгринский район», (об увеличении уставного капитала в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

3.2.2. Представить Инвестору решение общего собрания акционеров (общего собрания участников общества) об увеличении уставного капитала Субъекта инвестиций путем дополнительного выпуска акций по подписке, решение совета директоров общества об определении цены размещения дополнительных акций Субъекта инвестиций, уведомление Федеральной службы по финансовым рынкам о государственной регистрации выпуска ценных бумаг \_\_\_\_\_ на сумму предоставленных бюджетных инвестиций и выписку из реестра акционеров, либо о совершении действий, в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», направленных на увеличение уставного капитала.

3.2.3. Передать в собственность Инвестора акции на сумму предоставляемых бюджетных инвестиций, по цене и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, либо оформить право муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных юридических лиц, которое оформляется участием инвестора на долю уставного (складочного) капитала Субъекта инвестиций.

3.2.4. Использовать бюджетные инвестиции строго по целевому назначению в соответствии с разделом 1 настоящего договора.

3.2.5. Организовать осуществление конкурентных процедур (закупок) товаров, работ,



услуг за счет бюджетных инвестиций в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.6. За счет предоставляемых бюджетных инвестиций организовать осуществление всех работ, необходимых для реализации инвестиционного проекта (инженерные изыскания для проектирования, проектирование, государственная экспертиза сметной стоимости, строительного-монтажные работы, технический надзор за ходом строительства и пр.).

3.2.7. Осуществлять контроль соблюдения сроков и качества выполнения подрядчиком всех видов работ.

3.2.8. Предоставлять Инвестору в срок до 15 числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за месяцем предоставления первого транша бюджетных инвестиций, отчет об использовании бюджетных инвестиций и ходе реализации инвестиционного проекта.

3.2.9. Обеспечивать по требованию Инвестора возможность осуществления контроля хода выполнения всех видов работ по реализации инвестиционного проекта.

3.2.10. Информировать письменно Инвестора о заключении договоров с третьими лицами, связанными с исполнением обязательств по настоящему договору.

3.2.11. Выполнять по поручению Инвестора дополнительные полномочия, связанные с использованием бюджетных инвестиций.

3.2.12. В случае нецелевого использования бюджетных инвестиций вернуть полученные средства в бюджет Нерюнгринского района в полном объеме в течение 15 рабочих дней с даты получения предписания о возврате.

#### 4. Права Сторон

4.1. Инвестор имеет право:

4.1.1. Контролировать целевое использование средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район», направленных в соответствии с Порядком.

4.1.2. Контролировать реализацию инвестиционного проекта.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. В случае использования выделенных бюджетных инвестиций на иные цели, не предусмотренные настоящим договором, Сторона обязана произвести возврат средств, использованных не по целевому назначению, в бюджет муниципального образования «Нерюнгринский район».

5.3. В случае невозврата юридическим лицом неиспользованных средств или средств бюджетных инвестиций, использованных на иные цели, не предусмотренные настоящим договором, взыскание вышеуказанных средств производится в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение обязанностей, если невыполнение является следствием таких обстоятельств как наводнение, пожар, землетрясение и другие явления природы, война, военные действия, блокада и других обстоятельств, находящихся вне контроля Сторон и возникших после заключения настоящего договора, при условии, что возникшее обстоятельство отнесено действующим законодательством Российской Федерации к обстоятельствам непреодолимой силы.

5.5. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения своих обязательств, обязана в письменной форме известить другую Сторону о возникновении и о предполагаемом сроке действия вышеуказанных обстоятельств в течение 30 календарных дней с момента их наступления и прекращения. Подобное уведомление должно содержать

сведения о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, их характере, их последствиях.

5.6. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более двух месяцев, то Стороны должны совместно обсудить меры, которые необходимо принять, при необходимости внести изменения в настоящий договор. Срок выполнения обязательств продлевается на время действия обстоятельств непреодолимой силы.

## 6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий договор может быть изменен по соглашению Сторон.

Все изменения оформляются в письменном виде дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами, и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Сторона, решившая досрочно расторгнуть настоящий договор, обязана направить другой Стороне письменное предложение о расторжении настоящего договора по соглашению Сторон с указанием оснований для расторжения.

6.4. При досрочном расторжении настоящего договора по соглашению Сторон составляется акт о взаиморасчетах, подписываемый Сторонами.

## 7. Разрешение споров

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе выполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке.

## 8. Заключительные положения

8.1. Информация о финансовом положении Сторон считается конфиденциальной и не подлежит разглашению без письменного разрешения Сторон. Иные условия конфиденциальности могут быть установлены по требованию любой из Сторон.

8.2. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны в течение 10 дней известить друг друга путем направления письменных уведомлений заказным письмом с уведомлением о вручении с момента наступления таких изменений. Действия Сторон, совершенные по старым адресам и счетам, до получения уведомлений об их изменениях засчитываются во исполнение обязательств.

8.3. Настоящий договор составлен на \_\_\_\_ листах в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

## 9. Реквизиты и адреса Сторон

«ИНВЕСТОР»

«СУБЪЕКТ ИНВЕСТИЦИЙ»

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

Приложение  
к договору об условиях участия  
муниципального образования «Нерюнгринский район»  
в собственности субъекта инвестиций

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

п/п	Наименование мероприятия	Объем инвестиций, руб.	Планируемый срок реализации мероприятия
1.			
2.			
...			

«ИНВЕСТОР»

«СУБЪЕКТ ИНВЕСТИЦИЙ»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.