



**НЕРЮНГРИНСКАЯ  
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН  
ДЬАҔАЛТАТА  
УУРААХ**

№ 104  
от «11» 02 2016 г.

**О внесении изменений в Реестр муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район», утвержденный постановлением Нерюнгринской районной администрации от 21.04.2011 № 828 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район»**

В целях обеспечения доступа граждан и юридических лиц к достоверной и актуальной информации о муниципальных услугах, предоставляемых (исполняемых) органами местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район», руководствуясь Федеральным законом от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» и во исполнение постановления Нерюнгринской районной администрации от 10.03.2010 №505 «О деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район» в сфере оказания муниципальных услуг (исполнения функций)» (в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 18.01.2011 №76), Нерюнгринская районная администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в реестр муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район» (приложение), утвержденный постановлением Нерюнгринской районной администрации от 21.04.2011 № 828, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4. раздела 1 реестра «Управление архитектуры и градостроительства Нерюнгринской районной администрации» исключить из реестра.

1.2. Раздел 3 реестра «Муниципальное казенное учреждение Управление образования Нерюнгринского района и подведомственных Управлению образования учреждений» изложить в новой редакции.

1.3. Пункты 4.1.-4.9 раздела 4 реестра «Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района» изложить в новой редакции.

1.4. Раздел 6 реестра «Муниципальное учреждение Центр развития физической культуры и спорта Нерюнгринского района – Крытый стадион «Горняк» исключить из реестра.

1.5. Пункт 7.2. раздела 7 реестра «Управление потребительского рынка и развития предпринимательства» исключить из реестра.

1.6. Раздел 9 реестра «Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-этнографический центр Нерюнгринского района»» исключить из реестра.

2. Утвердить изменения в реестр муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Органам местного самоуправления, главным распорядителям бюджетных средств муниципального образования «Нерюнгринский район», предоставляющим муниципальные

услуги, производить учет предоставляемых муниципальных услуг с целью своевременного обновления Реестра.

4. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, финансам и торговле Пиляй С.Г.

**Глава района**



**А. В. Фитисов**

**Изменения в РЕЕСТР  
 муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципального образования «Нерюнгринский район»**

№ п/п	Наименование услуги	Функция, в рамках исполнения которой предоставляется услуга	Наименование органа, предоставляющего услугу. Информация о месте предоставления услуги. Контакты для получения дополнительной информации. Адрес официального сайта органа, ответственного за предоставление услуги	Категория заявителей, которым предоставляется услуга	Документы, подлежащие предоставлению для получения услуги, в том числе полученные в результате предоставления необходимых и обязательных услуг (по решению сессии от 15.10.2013 № 7-3)	Сведения о возмездности (безвозмездности) оказания услуги, размерах платы, взимаемой с заявителя, если услуга оказывается на возмездной основе	Результат предоставления услуги	Сроки предоставления	Основания для приостановления предоставления услуги или отказа в её предоставлении	Формы заявлений и иных документов, заполнение которых необходимо для обращения в орган для получения услуги (в электронной форме)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Муниципальное казенное учреждение Управление образования Нерюнгринского района и подведомственных Управление образования учреждений										
3.1.	Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Нерюнгринский район"	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время	Управление образования Нерюнгринского района; муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района, реализующие общеобразовательные программы начального общего, среднего общего образования и дополнительные общеобразовательные программы, на базе которых работают оздоровительные лагеря с дневным пребыванием детей. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66036, 65146; 61749; vospp@nerungri.edu.ru. www.nerungri.edu.ru.	Дети школьного возраста от 6 лет 6 месяцев до 18 лет, проживающие на территории муниципального образования "Нерюнгринский район"	1) заявление родителей (законных представителей) о приеме в оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей при образовательном учреждении; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя; 3) копия свидетельства о рождении (паспорта) ребенка; 4) письменное согласие получателя услуги на обработку персональных данных лица; 5) медицинское заключение. При предоставлении ребенку места в оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей родители (законные представители) предоставляют следующие документы: 1) медицинская (обменная) карта ребенка; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя; 3) копия свидетельства о рождении (паспорта) ребенка; 4) справка с места учебы ребенка, подтверждающий документ об оплате стоимости путевки; 5) письменное согласие получателя услуги на обработку персональных данных лица	Бесплатно	Реализация получателями права на отдых в каникулярное время, за счет предоставленного им места в оздоровительном лагере с дневным пребыванием детей; отказ в предоставлении места в лагере	12 дней	1) медицинские противопоказания; 2) отсутствие свободных мест в оздоровительных лагерях; 3) возраст ребенка, не соответствующий установленному законодательством; 4) неполный перечень документов.	-	
3.2.	Прием заявлений о зачислении в муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования, а также постановка на соответствующий учет	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а	Управление образования Нерюнгринской районной администрации, муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управления образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводятся места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещении размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образова-	Родители (законные представители) граждан, проживающих на территории муниципального образования Нерюнгринский район" в возрасте от 2 месяцев (при наличии соответствующих условий) до 7 лет.	1) письменное заявление родителей (законных представителей); 2) свидетельство о рождении ребенка; 3) документ, удостоверяющий личность одного из родителей (законных представителей); 4) заключение ПМПК (для зачисления в группы компенсирующей направленности); 5) медицинское заключение (медицинская карта ребенка); 6) справка лечебно-профилактического учреждения здравоохранения (при приеме в группу оздоровительной направленности); 7) справка врача противотуберкулезного диспансера (для постановки на учет в группы оздоровительной направленности).	Бесплатно	Получение гражданами в возрасте от 2 месяцев (при наличии соответствующих условий) до семи лет комплекса мер по организации питания и хозяйственно-бытового обслуживания детей, обеспечения соблюдения ими личной гигиены и режима дня	В течение 5-10 минут в присутствии заявителя, при подаче по электронной почте в течение 1 рабочего дня	1) отсутствие необходимых документов, подлежащих предоставлению; 2) возраст ребенка старше 7 лет.	Форма заявления на портале www.e-yakutia.ru	

		также организация отдыха детей в каникулярное время	ник: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 67870; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@netungri.edu.ru; doo@netungri.edu.ru; www.netungri.edu.ru								
3.3.	Предоставление информации о реализации в муниципальных образовательных учреждениях Нерюнгринского района программ дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего, среднего общего образования, а также дополнительных общеобразовательных программ	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время	Муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управления образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводится места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещениях размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 65146; 61749; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@netungri.edu.ru; kovalchuk@netungri.edu.ru; www.netungri.edu.ru	Физические лица, юридические лица	Заявление о предоставлении услуги	Бесплатно	Получение гражданином информации	3 рабочих дня	Основания для приостановления отсутствуют	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutia.ru">www.e-yakutia.ru</a>	
3.4.	Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, а также о зачислении в муниципальное образовательное учреждение Нерюнгринского района	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время;	Муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района, реализующие общеобразовательные программы общего образования. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управления образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводится места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещениях размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 65146; 61749; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@netungri.edu.ru; kovalchuk@netungri.edu.ru; www.netungri.edu.ru	Граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства до 18 лет, их родители (законные представители)	1) заявление о предоставлении услуги; 2) паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность лица, указанного в заявлении; 3) документ, подтверждающий право заявителя представлять интересы лица, указанного в заявлении	Бесплатно	Получение информации о результатах сданных экзаменов, а также о зачислении в муниципальное образовательное учреждение	3 рабочих дня	Основания для приостановления отсутствуют	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutia.ru">www.e-yakutia.ru</a>	
3.5.	Предоставление информации о текущей успеваемости учащихся в муниципальном образовательном учреждении Нерюнгринского района, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время;	Муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района, реализующие общеобразовательные программы общего образования. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управления образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводится места, оборудованные стульями, столами для	Родители (законные представители) обучающихся	1) заявление о предоставлении услуги; 2) паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность лица, указанного в заявлении; 3) документ, подтверждающий право заявителя представлять интересы лица, указанного в заявлении	Бесплатно	Предоставление заявителю информации о текущей успеваемости обучающегося, а том числе в электронном виде	В течение 7 – ми рабочих дней	Отсутствие документа, удостоверяющего личность заявителя или электронного ключа	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutia.ru">www.e-yakutia.ru</a>	

		организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время	возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещениях размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 65146; 61749; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@nerungrj.edu.ru; kovalchuk@nerungrj.edu.ru; www.nerungrj.edu.ru								
3.6.	Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплинах (модулях), годовых календарных учебных графиках муниципальных образовательных учреждений Перюнгринского района	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время	Муниципальные образовательные учреждения Перюнгринского района. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управлением образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводятся места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещениях размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 65146; 61749; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@nerungrj.edu.ru; kovalchuk@nerungrj.edu.ru; www.nerungrj.edu.ru	Физические лица, юридические лица	Заявление о предоставлении услуги	Бесплатно	Получение гражданином информации	1 рабочий день	Основания для приостановления отсутствуют	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutiia.ru">www.e-yakutiia.ru</a>	
3.7.	Предоставление информации о порядке проведения государственной аттестации обучающихся, основных основных и дополнительные общеобразовательные (за исключением дошкольных) программы в муниципальных образовательных учреждениях Перюнгринского района	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время	Муниципальные образовательные учреждения Перюнгринского района. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управлением образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводятся места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещениях размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов: (41147) 66056; 65146; 61749; Факс: 6-60-56. sekretar-uo@nerungrj.edu.ru; kovalchuk@nerungrj.edu.ru; www.nerungrj.edu.ru	Физические лица, юридические лица	Документы для получения услуги не требуются	Бесплатно	Получение заявителем информации	3 рабочих дня	Основания для приостановления отсутствуют	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutiia.ru">www.e-yakutiia.ru</a>	
3.8.	Предоставление информации из федеральной базы данных о результатах единого государственного экзамена	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основ-	Муниципальные образовательные учреждения Перюнгринского района. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управлением образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем разме-	Обучающиеся, их родители (законные представители)	1) заявление о предоставлении услуги, 2) паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность заявителя, указанного в заявлении; 3) документ, подтверждающий право заявителя представлять интересы лица, указанного в заявлении	Бесплатно	Предоставление заявителем информации	1 рабочий день.	Отсутствие документа, удостоверяющего личность заявителя	Форма заявления на портале <a href="http://www.e-yakutiia.ru">www.e-yakutiia.ru</a>	

		<p>ных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления приема и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время</p>	<p>шения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводятся места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещении размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов (41147) 66056; 65146; 61749; - факс: 6-60-56. Адрес электронной почты (e-mail): sekretar-uo@netungri.edu.ru, kovalchuk@netungri.edu.ru, Образовательный портал Нерюнгринского района по адресу: www.netungri.edu.ru</p>							
3.9	Зачисление в муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района	<p>Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления приема и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время</p>	<p>Муниципальные образовательные учреждения Нерюнгринского района. Информирование проводится в форме: - устного информирования, осуществляемого сотрудниками Управления образования, а также руководителями образовательных учреждений при обращении родителей (законных представителей) за информацией лично или по телефону; - письменного информирования, путем размещения информации на информационных стендах Управления образования и образовательных учреждений. Для ожидания приема заявителям отводятся места, оборудованные стульями, столами для возможности оформления документов. Помещение оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами. В помещении размещаются информационные стенды и (или) другие средства аналогичного назначения для ознакомления пользователей с информацией исполнения муниципальной услуги. Справочные телефоны Управления образования: - сведения о графике (режиме) работы образовательных учреждений сообщаются по номерам телефонов (41147) 66056; 65146; 61749 - факс: 6-60-56 Адрес электронной почты (e-mail): sekretar-uo@netungri.edu.ru, kovalchuk@netungri.edu.ru, Образовательный портал Нерюнгринского района по адресу: www.netungri.edu.ru</p>	Родители (законные представители) граждан в возрасте до 18 лет	<p>1) письменное заявление родителей (законных представителей); 2) свидетельство о рождении ребенка (паспорт); 3) медицинская карта обучающегося; 4) документ, удостоверяющий личность одного из родителей (законных представителей); 5) заключение ПМПК (для зачисления в группы, классы, в которых реализуется адаптированные образовательные программы); 6) ведомость текущих отметок (в случае выбытия в течение учебного года); 7) медицинское заключение о состоянии здоровья ребенка (для спортивных, спортивно-технических, туристских, хореографических объединений учреждений дополнительного образования); 8) свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства или свидетельства о регистрации ребенка по месту пребывания на закрепленной за образовательным учреждением территории (для зачисления в муниципальное общеобразовательное учреждение).</p>	Бесплатно	<p>1. Зачисление ребенка в учреждение. 2. Отказ в зачислении ребенка в учреждение.</p>	В течение 7 рабочих дней после приема документов	<p>1) отсутствие свободных мест; 2) отсутствие необходимых документов; 3) наличие медицинских противопоказаний.</p>	Форма заявления на портале www.e-yakutia.ru
2. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района										
4.1.	Предоставление земельных участков без торгов из земель, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	<p>Предоставление земельных участков без торгов из земель, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена</p>	<p>Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района. 678960, РС (Я) г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.netuadmin.ru</p>	Граждане, юридические лица	<p>К заявлению о предоставлении земельного участка (далее-ЗУ) без проведения торгов, прилагаются: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина), либо личность представителя заявителя; 2) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение ЗУ без проведения торгов и предусмотренные перечнем, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; 3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если о заявлении о предоставлении ЗУ без торгов обращается представитель заявителя; 4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 5) подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления ЗУ или о предоставлении ЗУ в безвозмездное пользо-</p>	Бесплатно	<p>- решение о безвозмездной передаче земельного участка в собственность, либо решение об отказе в предоставлении в собственность земельного участка; - договор купли - продажи земельного участка, либо решение об отказе в предоставлении в собственность земельного участка; - договор аренды земельного участка, либо решение об отказе в предоставлении в аренду земельного участка; - договор безвозмездного пользования земельным участком, либо решение об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка; - решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, либо решение об отказе в предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное)</p>	30 рабочих дней	<p>1) с заявлением о предоставлении земельного участка (далее-ЗУ) обратился лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение ЗУ без проведения торгов; 2) ЗУ предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении ЗУ обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении ЗУ в соответствии с подпунктом 10 пункта 1.2.5. настоящего Регламента; 3) ЗУ предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если ЗУ отнесется к имуществу общего пользования; 4) ЗУ расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на ЗУ на условиях сервитута или на ЗУ размещен объект, на основании разрешения уполномоченного органа Нерюнгринской районной администрации на использование ЗУ, и это не препятствует использованию ЗУ в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении ЗУ обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства; 5) на ЗУ расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) раз-</p>	-

				<p>вание указанной организации для ведения огородничества или садоводства.</p> <p>6) в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</li> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого ЗУ заявителю;</li> </ul> <p>7) в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения о предоставлении ЗУ некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</li> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого ЗУ заявителю;</li> <li>- копия проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения в случае отсутствия указанного документа в КЗиЮ;</li> </ul> <p>8) в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о приобретении ЗУ, относящегося к имуществу общего пользования;</li> </ul> <p>9) в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения органа юридического лица о приобретении ЗУ, относящегося к имуществу общего пользования;</li> <li>- копия удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> <p>10) в случае, предусмотренном подпунктом 6 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение либо помещения, если право на такое на здание, сооружение либо помещения не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом ЗУ с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</li> </ul> <p>11) в случае, предусмотренном подпунктом 7 пункта 1.2.1. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> <p>12) в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1.2.2. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение, либо помещения не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имуще-</li> </ul>	пользование	<p>мещается на ЗУ на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении ЗУ обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства.</p> <p>6) ЗУ является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении ЗУ;</p> <p>7) ЗУ является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении ЗУ в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении ЗУ в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании ЗУ, за исключением случая предоставления ЗУ для целей резервирования;</p> <p>8) ЗУ расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении ЗУ обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком ЗУ, или правообладатель такого ЗУ;</p> <p>9) ЗУ расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или ЗУ образован из ЗУ, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой ЗУ предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого ЗУ обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;</p> <p>10) ЗУ образован из ЗУ, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду ЗУ обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;</p> <p>11) ЗУ является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещается на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;</p> <p>12) в отношении ЗУ, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой ЗУ образован за счет средств заинтересованного лица и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11. ЗК РФ;</p> <p>13) в отношении ЗУ, указанного в заявлении о его предоставлении, Уполномоченным органом опубликовано и размещено на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о предоставлении ЗУ для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;</p> <p>14) разрешенное использование ЗУ не соответствует целям использования такого ЗУ, указанным в заявлении о предоставлении ЗУ, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;</p> <p>15) испрашиваемый ЗУ не включен в утвержденный в установленном Правительством РФ порядке перечень ЗУ, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении ЗУ в соответствии с подпунктом 10 пункта 1.2.5. настоящего Регламента;</p> <p>16) площадь ЗУ, указанного в заявлении о предоставлении ЗУ некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;</p> <p>17) ЗУ в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении ЗУ обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;</p> <p>18) ЗУ предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении ЗУ обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;</p> <p>19) предоставление ЗУ на заявленном виде прав не допускается;</p> <p>20) в отношении ЗУ, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;</p> <p>21) ЗУ не отнесен к определенной категории земель;</p> <p>22) в отношении ЗУ, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении ЗУ обратилось иное не указанное в этом решении лицо;</p> <p>23) ЗУ изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого ЗУ не соответствует целям, для которых такой ЗУ был изъят, за исключением ЗУ, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком</p>
--	--	--	--	--	-------------	---

					<p>ство и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом ЗУ с указанием их кадастровых номеров (условных, инвентарных) и адресных ориентиров;</p> <p>13) в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 1.2.2. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о приобретении ЗУ, либо копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</li> <li>- копия проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения в случае отсутствия указанного документа в КЗиЮ;</li> </ul> <p>14) в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств;</li> </ul> <p>15) в случае, предусмотренном подпунктом 6 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации, либо копия решения некоммерческой организации о приобретении ЗУ;</li> <li>- копия решения общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого ЗУ заявителю, либо копия утвержденного проекта планировки территории (при наличии) в случае отсутствия указанных документов в КЗиЮ;</li> </ul> <p>16) в случае, предусмотренном подпунктом 7 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения о предоставлении ЗУ некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</li> <li>- копия утвержденного проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения;</li> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении ЗУ заявителю;</li> </ul> <p>17) в случае, предусмотренном подпунктом 8 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения о предоставлении ЗУ некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о приобретении ЗУ;</li> <li>- копия проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения, в случае отсутствия указанного документа в КЗиЮ;</li> </ul> <p>18) в случае, предусмотренном подпунктом 9 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испра-</li> </ul>				ЗУ, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--



					<p>справке ЗУ с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>19) в случае, предусмотренном подпунктом 10 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> <p>сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом ЗУ с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>20) в случае, предусмотренном подпунктом 17 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> <p>сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом ЗУ с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>21) в случае, предусмотренном подпунктом 28 пункта 1.2.3. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия инвестиционной декларации в составе которой представлен инвестиционный проект;</li> </ul> <p>22) в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1.2.5. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> <p>23) в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 1.2.5. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия договора безвозмездного пользования зданием, сооружением;</li> <li>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый ЗУ, если право на такой ЗУ, если право на такой ЗУ не зарегистрировано в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним, либо считается возникшим независимо от его регистрации;</li> </ul> <p>сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом ЗУ с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>24) в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 1.2.5. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия соглашения о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами;</li> </ul> <p>25) в случае, предусмотренном подпунктом 6 пункта 1.2.5. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия приказа о приеме на работу, выписки из трудовой книжки или копия трудового договора (контракта);</li> </ul> <p>26) в случае, предусмотренном подпунктом 7 пункта 1.2.5. настоящего Регламента:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия договора найма служебного жилого помещения.</li> </ul>
--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

4.2.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на межселенных территориях</p>	<p>Предоставление земельных участков в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на межселенных территориях</p>	<p>Комитет земельных и имущественных отношений Перигоринского района 678960, РС (Я) г. Перигори, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.perigadmin.ru</p>	<p>Граждане, юридические лица</p>	<p>К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), либо личность представителя физического или юридического лица; 2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя; 3) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстает образовывать и/или отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстает образовывать такой земельный участок; 4) копия документа удостоверяющего личность заявителя (заявителей), либо личность представителя физического или юридического лица; 5) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя.</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>В случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения, заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, заявителю вручается (выдается) на подписание три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи, либо аренды земельного участка при условии, что не требуется образование или уточнение границ земельного участка. В случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения, заявления иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, заявителю вручается (выдается) на подписание три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи, либо аренды земельного участка при условии, после принятия решения о предоставлении земельного участка и обеспечения выполнения работ в связи с образованием либо уточнением границ испрашиваемого земельного участка. В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения, заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе, заявителю вручается (выдается) решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предоставлении земельного участка.</p>	<p>Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет - 49 рабочих дней в случае если по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения, заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе не поступили, и когда не требуется образование или уточнение границ испрашиваемого земельного участка.</p>	<p>если на дату поступления в Комитет заявления о предоставлении земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении в Комитете находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает. Комитет принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления о предоставлении земельного участка и направляет принятое решение заявителю. Схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предоставлении земельного участка, не утверждается по следующим основаниям: 1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; 2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого о соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек; 3) разработка схемы расположения земельного участка осуществлена с нарушением требований к образуемым земельным участкам, а именно: - несоответствие предельных (максимальные и минимальные) размеров земельных участков, в отношении которых устанавливаются градостроительные регламенты; - несоответствие предельных (максимальные и минимальные) размеров земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются и которые определяются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Саха (Якутия), другими федеральными законами, законами Республики Саха (Якутия); - в случае, если образование земельных участков приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости; - не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием; - образование земельных участков не должно приводить к исклонианию, акрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам; - не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесности, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработкам месторождений полезных ископаемых, размещению линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов; 4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории; 5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории. Земельный участок, заявление о предоставлении которого подано, не предоставляется заявителю по следующим основаниям: 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов; 2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель иных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного Кодекса РФ; 3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования; 4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположенное здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежат гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном</p>
------	---	--	--	-----------------------------------	---	------------------	--	---	---

--	--	--	--	--	--

		<p>лении земельного участка, при поступлении в течение тридцати дней со дня опубликования извещения, заявлениях граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе.</p> <p>участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса РФ, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратилась собственник этих зданий, сооружений, помещений в них, этих объектов незавершенного строительства;</p> <p>5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратилась правообладатель этих зданий, сооружений, помещений в них, этих объектов незавершенного строительства;</p> <p>6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;</p> <p>7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратилась с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;</p> <p>8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратилась собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;</p> <p>9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;</p> <p>10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающее обязательство данного лица по строительству указанных объектов;</p> <p>11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение, о проведении которого, размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ;</p> <p>12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ;</p> <p>13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;</p> <p>14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;</p> <p>15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного Кодекса РФ;</p> <p>16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с</p>
--	--	--

								<p>федеральным законом;</p> <p>17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;</p> <p>18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этого здания, сооружения;</p> <p>19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;</p> <p>20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;</p> <p>21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не относится к определенной категории земель;</p> <p>22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о его предоставлении, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;</p> <p>23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;</p> <p>24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках земельных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.</p>	
4.3.	<p>Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности</p>	<p>Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности</p>	<p>Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района. 678960, РС (Я) г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.nerugadm.in</p>	<p>Граждане, юридические лица</p>	<p>К заявлению о перераспределении земельных участков прилагаются:</p> <p>1) копия правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>2) схема расположения земельного участка, в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;</p> <p>3) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;</p> <p>4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>- выдача подписанного заявителем проекта соглашения о перераспределении земельных участков;</p> <p>- выдача решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.</p>	<p>Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 42 рабочих дня без учета времени.</p> <p>- обеспечение заинтересованному лицом выполнения кадастровых работ;</p> <p>- государственного кадастрового учета.</p> <p>- ожидание подписания заявителем соглашения о перераспределении земельных участков.</p>	<p>Основания для приостановления оказания муниципальной услуги отсутствуют.</p> <p>Решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:</p> <p>1) в случае если заявление о перераспределении земельных участков подано;</p> <p>2) не представлено в письменной форме согласие лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2. Земельного Кодекса РФ, если земельные участки, которые предлагаются перераспределить, обременены правами указанных лиц;</p> <p>3) на земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будут расположены здания, сооружения, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), которое размещается на условиях срочного, или объекта, который предусмотрен пунктом 3 статьи 39.36. Земельного Кодекса РФ и наличие ко-подписания не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием;</p> <p>4) проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и изъятых из оборота или ограниченных в обороте;</p> <p>5) образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель (или) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и зарезервированных для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>6) проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и являющегося предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11. Земельного Кодекса РФ, либо в отношении такого земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;</p> <p>7) образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности и земель (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной</p>

								<p>ной собственности и в отношении которых подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о предоставлении земельного участка и не принято решение об отказе в этом предварительном согласовании или этом предоставлении;</p> <p>8) в результате перераспределения земельных участков площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, будет превышать установленные предельные максимальные размеры земельных участков;</p> <p>9) образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, из которых возможно обрезать самостоятельный земельный участок без нарушений требований, предусмотренных статьей 11.9. Земельного Кодекса РФ, за исключением случаев перераспределения земельных участков в соответствии с подпунктами 1 и 4 пункта 1 статьи 39.28. Земельного Кодекса РФ;</p> <p>10) границы земельного участка, находящегося в частной собственности, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>11) имеются основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка, предусмотренные пунктом 16 статьи 11.10. Земельного Кодекса РФ;</p> <p>12) приложения к заявлению о перераспределении земельных участков схема расположения земельного участка разработана с нарушением требований к образуемым земельным участкам или не соответствует утвержденным проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;</p> <p>13) земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.</p> <p>Решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков принимается в случае, если площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем десять процентов.</p>		
4.4.	Постановка в очередь на получение земельных участков граждан, имеющих трех и более детей	Постановка в очередь на получение земельных участков граждан, имеющих трех и более детей	Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгинского района. 678960, РС (Я): Нерюнги, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.neruadmin.ru	Граждане, юридические лица	К заявлению о постановке прилагаются: 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (заявителей) и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя; 2) документы, подтверждающие состав семьи гражданина (граждан) (копии паспортов, свидетельства о рождении, о заключении брака, решений об усыновлении (удочерении), судебных решений и иных документов); 3) справка, выданная образовательной организацией любого вида и типа, подтверждающая обучение по очной форме (в случае наличия детей, обучающихся по очной форме обучения). Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов государственной и муниципальной власти и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги: 1) справка о составе семьи, выданная уполномоченным органом; 2) справка органа местного самоуправления о постановке на учет гражданина в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма (в случае приобретения земельного участка в первоочередном порядке); 3) справка органа местного самоуправления о том, что супруг или супруга не состоит на учете (в случае регистрационного учета родителей в разных муниципальных районах, городских округах); 4) справка уполномоченного органа о реализации гражданином права на бесплатное приобретение земельного участка по основаниям и в порядке, которые установлены статьей 24.1 Земельного Кодекса Республики Саха (Якутия); 5) договор о приемной семье; 6) справка органа местного самоуправления о лишении родительских прав.	Бесплатно	- вручение (выдача) письма о постановке в очередь на получение земельных участков граждан, имеющих трех и более детей, либо о сверх очереди; - письменный отказ в предоставлении муниципальной услуги с указанием причины отказа.	Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет 14 рабочих дней	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повторное обращение гражданина с заявлением о постановке в очередь на получение земельных участков граждан, имеющих трех и более детей (в случае, если гражданин уже состоит в очереди либо если гражданин реализовал свое право);</li> <li>- отсутствие регистрационного учета по месту жительства на территории муниципального района не менее пяти лет непрерывно;</li> <li>- достижение возраста 18 лет детей граждан, имеющих трех и более детей, на момент обращения с заявлением о постановке в очередь на получение земельных участков, граждан имеющих трех и более детей, в случае если ребенок не обучается по очной форме обучения;</li> <li>- достижение 25-летнего возраста ребенка, обучающегося по очной форме обучения в образовательных организациях любого вида и типа, на момент подачи заявления о постановке в очередь на получение земельного участка граждан, имеющих трех и более детей (в случае наличия детей, обучающихся по очной форме обучения);</li> <li>- в случае заключения брака детьми, обучающимися по очной форме обучения;</li> <li>- в случае, если гражданин реализовал свое право, на момент обращения с заявлением о сверх очереди на получение земельных участков, граждан имеющих трех и более детей;</li> <li>- в случае, если гражданин не обращался с заявлением о постановке в очередь на получение земельных участков, граждан, имеющих трех и более детей, на момент обращения с заявлением о сверх очереди на получение земельных участков, граждан, имеющих трех и более детей.</li> </ul>	-

4.5	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгинского района. 678960, РС (Я) г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 <a href="http://www.neruadmin.ru">www.neruadmin.ru</a>	Граждане, юридические лица
-----	---	---	---	----------------------------



<p>К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка прилагаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина), либо личность представителя заявителя;</li> <li>2) схема расположения земельного участка, в случае, если испрашиваемый земельный участок предстает образоваться и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстает образоваться такой земельный участок;</li> <li>3) проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка;</li> <li>4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка без торгов обращается представитель заявителя;</li> <li>5) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</li> <li>6) подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов, в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства;</li> <li>7) учредительные документы юридического лица;</li> <li>8) копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации; <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю;</li> </ul> </li> <li>9) копия решения о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним; <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</li> <li>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю;</li> <li>- копия проекта организации и застройкой территории некоммерческого объединения в случае отсутствия указанного документа в Комитете;</li> </ul> </li> <li>10) копия решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования;</li> <li>11) копия решения органа юридического лица о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования; <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</li> </ul> </li> <li>12) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение либо помещения, если право на такое на здание, сооружение либо помещения не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним; <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии документов, удостоверяющих</li> </ul> </li> </ol>	<p>Бесплатно</p>	<p>- решение о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена.</p>	<p>Срок предоставления муниципальной услуги составляет 21 рабочий день.</p>	<p>Приостановление предоставления муниципальной услуги осуществляется в случае, если на момент поступления в Комитет заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка на рассмотрение Комитета находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.</p> <p>Комитет принимает решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставлении земельного участка (далее - решение о приостановлении) и направляет такое решение о приостановлении заявителю.</p> <p>Рассмотрение поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка.</p> <p>Максимальный срок приостановления составляет календарных 30 дней.</p> <p>Схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не утверждается по следующим основаниям:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Минэкономразвития России от 27.07.2014 № 763 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;</li> <li>2) полное и частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;</li> <li>3) разработка схемы расположения земельного участка осуществлена с нарушением требований к образуемым земельным участкам, а именно: <ul style="list-style-type: none"> <li>- не соответствие предельных (максимальные и минимальные) размеров земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты;</li> <li>- не соответствии предельных (максимальные и минимальные) размеров земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются и которые определяются в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РС (Я), другими федеральными законами РС (Я),</li> <li>- в случае, если образование земельных участков приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости;</li> <li>- не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием;</li> <li>- образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам;</li> </ul> </li> </ol> <p>Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничества, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;</li> <li>5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории. Земельный участок, который предстает образоваться, не предоставляется заявителю по следующим основаниям: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;</li> <li>2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка</li> </ol> </li> </ol>
--	------------------	---	---	--

					<p>(устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>13) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>14) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение, либо помещения не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых номеров (условных, инвентарных) и адресных ориентиров;</p> <p>15) копия решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, либо копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</p> <p>- копия проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения в случае отсутствия указанного документа в Комитете;</p> <p>16) копия справки медико - социальной экспертизы о наличии инвалидности, в случае обращения инвалидов, а также членов семей, имеющих в своем составе инвалидов;</p> <p>17) копия договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств;</p> <p>18) копия документа, подтверждающая членство заявителя в некоммерческой организации, либо копия решения некоммерческой организации о приобретении земельного участка;</p> <p>- копия решения общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю, либо копия утвержденного проекта планировки территории (при наличии) в случае отсутствия указанных документов в Комитете;</p> <p>19) копия решения о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копия документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации;</p> <p>- копия утвержденного проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения;</p> <p>- копия решения органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю;</p> <p>20) копия решения о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огород-</p>
--	--	--	--	--	--

			<p>участка;</p> <p>3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;</p> <p>4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, на основании разрешения уполномоченного органа Окружной администрации города Якутска на использование земельного участка, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;</p> <p>5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;</p> <p>6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;</p> <p>7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;</p> <p>8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;</p> <p>9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;</p> <p>10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривавшее обязательство данного лица по строительству указанных объектов;</p> <p>11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;</p> <p>12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован за счет средств заинтересованного лица и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11. Земельного Кодекса РФ;</p> <p>13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, Уполномоченным органом опубликовано и размещено на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строи-</p>	
--	--	--	--	--

	<p>личества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копия решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка;</p> <p>- копия проекта организации и застройки территории некоммерческого объединения, в случае отсутствия указанного документа в Комитете;</p> <p>21) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>22) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>23) копия справки медико - социальной экспертизы о наличии инвалидности, в случае обращения инвалидов, в составе членов семей, имеющих в своем составе инвалидов;</p> <p>24) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>- сообщение заявителя (заявителей) содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых номеров и адресных ориентиров;</p> <p>25) копия инвестиционной декларации, в составе которой представлен инвестиционный проект;</p> <p>26) копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое на здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>27) копия договора безвозмездного пользования зданием, сооружением;</p> <p>- копия документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок, если право на такой земельный</p>		<p>тельства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;</p> <p>14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;</p> <p>15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка;</p> <p>16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;</p> <p>17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документами по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;</p> <p>18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этого здания, сооружения;</p> <p>19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;</p> <p>20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;</p> <p>21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;</p> <p>22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;</p> <p>23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;</p> <p>24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости»;</p> <p>25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.</p>
--	---	--	--

4.6.	Предоставление многодетным семьям в собственность или аренду бесплатно земельных участков, либо государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Первоуральский район»	Комитет земельных и имущественных отношений Первоуральского района 678960, РС (Я), г. Первоуральск пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.pelaidmin.ru	Граждане, юридические лица	Муниципальная услуга предоставляется на основании заявления получателя муниципальной услуги (от предоставления муниципальной услуги) по адресу: ул. Мухоморова, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.pelaidmin.ru	Бесплатно	- выдана постановлением районной администрации Первоуральска в отношении земельного участка в собственности или аренду и договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность, либо договор аренды; - мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.	Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 рабочих дней со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 рабочих дней со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.	- заявление многодетной семьи об отказе от муниципальной услуги, или, в случае отказа, подкрепляющих отсутствие права заявителя на предоставление земельного участка в собственности или в аренду; - повторное предоставление земельного участка гражданам, ранее получившим земельные участки, а также гражданам, состоящим в зарегистрированном браке, один из супругов которых ранее получил земельный участок в порядке, установленном законом. Отказ в предоставлении муниципальной услуги не препятствует повторному обращению заявителя за предоставлением муниципальной услуги при устранении оснований, послуживших отказом в предоставлении муниципальной услуги.
4.7.	Установление сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена	Комитет земельных и имущественных отношений Первоуральского района 678960, РС (Я), г. Первоуральск пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.pelaidmin.ru	Граждане, юридические лица	К заявлению о заключении соглашения о предоставлении сервитута прилагаются: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), либо копия документа физического лица, или юридического лица; 2) схема границ сервитута на кадастровом плане территории за исключением случаев, если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка; 3) учредительные документы для юридических лиц.	Бесплатно	1) подготовка, подписание и предоставление сервитута об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена; 2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.	Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 рабочих дней (без учета времени проведения работ, в результате которых осуществляется подготовка, подписание, оформление, документов, совершаемых в государственных органах, необходимых для осуществления соглашения об установлении сервитута, оформления земельного участка и оказания услуг).	1) заявление об установлении сервитута направлено в органы местного самоуправления, который не вправе заключать соглашение об установлении сервитута; 2) инициируется на условиях сервитута использование земельного участка не допускается в соответствии с федеральными законами; 3) установление сервитута приводит к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка.

4.8.	Выдача разрешений на использование земель земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории муниципального образования «Пернонгринский район»	Выдача разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории муниципального образования «Пернонгринский район»	Комитет земельных и имущественных отношений Пернонгринского района. 678960, РС (Я) г. Пернонгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.pernodmfn.ru	Граждане, юридические лица	К заявлению о выдаче разрешения прилагаются: 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя; 2) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории, в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости). К заявлению могут быть приложены: а) кадастровая выписка о земельном участке или кадастровый паспорт земельного участка; б) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; в) копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр; г) иные документы, подтверждающие основания для использования земель или земельного участка в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации	Бесплатно	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута либо решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.	Срок предоставления муниципальной услуги составляет 21 рабочий день.	- земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу; - в заявлении указаны цели использования земель или земельного участка или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные пунктом 1.2. Административного регламента.	-
4.9.	Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах, на территории муниципального образования «Пернонгринский район»	Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах, на территории муниципального образования «Пернонгринский район»	Комитет земельных и имущественных отношений Пернонгринского района. 678960, РС (Я) г. Пернонгри, пр. Дружбы народов, д. 21, каб. 111, 205А (41147) 4-06-76, 4-06-53. Факс: 4-04-44 www.pernodmfn.ru	Граждане, юридические лица	Муниципальная услуга предоставляется при поступлении заявления о проведении аукциона. В заявлении указываются: - фамилия, имя, отчество заявителя или наименование организации; - сведения ИНН; - сведения ОГРН/ОГРИП; - почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ или уведомление о пересдаче заявления; - местоположение земельного участка; - кадастровый номер земельного участка; - цель использования земельного участка; - вид права (в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство зданий, сооружений, предоставление такого земельного участка осуществляется путем проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка); - личная подпись и дата. К заявлению прилагаются: 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина), либо личность представителя заявителя; 2) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя гражданина или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя.	Бесплатно	- договор купли-продажи, либо аренды земельного участка, в случае если победителем аукциона либо единственным участником аукциона признан заявитель; - копии протокола аукциона, в случае если победителем аукциона признано третье лицо, не являющееся заявителем; - копии протокола проведения аукциона несостоявшегося по причине отказа участника аукциона (в том числе заявителя); - решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.	Максимальный срок предоставления муниципальной услуги 80 рабочих дня без учета времени: - проведения аукциона (прим прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона, 1 день - проведение аукциона и подписание протокола); - ожидания подписания договора купли-продажи либо аренды земельного участка, в случае если победителем аукциона либо единственным участником аукциона признан заявитель.	Основаниями в принятии решения об отказе в проведении аукциона являются, в случае если земельный участок, не может быть предметом аукциона: 1) границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»; 2) на земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена; 3) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений; 4) в отношении земельного участка отсутствуют сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории или ведения двучастного хозяйства; 5) в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешение использования земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона; 6) земельный участок не отнесен к определенной категории земель; 7) земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненно наследуемого владения или аренды; 8) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев размещения сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено) на земельном участке на условиях сервитута или объекта, который предусмотрен пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации и размещение которого не препятствует использованию такого земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием; 9) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанных здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продается или не передается в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком; 10) земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъятые из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды; 11) земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды	-

								<p>земельного участка;</p> <p>12) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;</p> <p>13) земельный участок расположен в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии, или территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном освоении;</p> <p>14) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;</p> <p>15) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации или адресной инвестиционной программой;</p> <p>16) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;</p> <p>17) в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;</p> <p>18) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;</p> <p>19) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

\*Все услуги допускают (имеют возможность) досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц, предоставляющих услуги, и результатов предоставления этой услуги

Управляющий делами Нерюнгринской районной администрации



В.А. Табуркин