



**НЕРЮНГРИНСКАЯ  
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН  
ДЬАҕАЛТАТА  
УУРААХ**

№ 2257  
от « 29 » 12 20 17 г.

**Об итоговых показателях подготовки объектов жизнеобеспечения,  
жилищного фонда, учреждений социальной сферы Нерюнгринского района  
к отопительному сезону 2017-2018гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», положением о проверке готовности субъектов электроэнергетики к работе в осенне-зимний период, постановлением Нерюнгринской районной администрации от 17.03.2017 № 463 «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий жизнеобеспечения и социальной сферы Нерюнгринского района к работе в зимний период 2017-2018гг.», в целях обеспечения устойчивого и безаварийного режима работы объектов жизнеобеспечения, инженерных коммуникаций предприятий тепло-, водо-, энергоснабжения поселений в отопительный период 2017-2018гг., выполнения требований по проверке готовности к отопительному периоду, Нерюнгринская районная администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять к сведению итоговые показатели подготовки объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда, учреждений социальной сферы Нерюнгринского района к отопительному сезону 2017-2018гг. согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Нерюнгринского района МО «Город Нерюнгри» (Олейник Л.Н.), ГП «Поселок Беркакит» (Добрынин В.Н.), ГП «Поселок Золотинка» (Ткаченко В.И.), ГП «Поселок Чульман» (Дерягин С.Н.), СП «Иенгринский эвенкийский национальный наслег» (Игнатенко О.Г.), ГП «Поселок Хани» (Ведехин Г.С.), ГП «Поселок Серебряный Бор» (Будуев С.Н.):

2.1. Обеспечить организацию в границах муниципального образования (поселения) безаварийного режима работы объектов жизнеобеспечения, организацию электро-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Обеспечить устранение нарушений, выявленных комиссией Ленского управления Ростехнадзора в ходе проверки готовности муниципальных образований Нерюнгринского района к отопительному периоду 2017-2018гг.

3. Рекомендовать отделу энергетического надзора Ленского управления Ростехнадзора (Спехов А.А.):

3.1. В акте проверки готовности к работе в зимний период МО «Нерюнгринский район» отражать информацию (выводы) о результатах проверки каждого органа местного самоуправления поселения Нерюнгринского района.

4. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Нерюнгринский район» (Старцев А.А., Рубан В.А., Заиченко С.В., Лазарева А.В., Нам В.И., Мататханов В.И., Ковалев В.А.) – обеспечить завершение плановых ремонтов тепловых сетей до начала отопительного сезона.

5. Рекомендовать главе ГП «Поселок Чульман» (Дерягину С.Н.):

5.1. Обеспечить своевременное и качественное проведение мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда к работе в зимний период 2018-2019гг.

6. Рекомендовать главе МО «Город Нерюнгри» (Олейник Л.Н.) – инициировать внеплановую выездную проверку Управлением государственного строительного и жилищного надзора РС (Я) юридических лиц (ООО «АНИТА», ООО «УК МАСпром»), осуществляющих управление многоквартирными домами, по факту грубого нарушения лицензионных требований, применяемых к деятельности по управлению МКД.

7. Рекомендовать главам муниципальных образований Нерюнгринского района МО «Город Нерюнгри» (Олейник Л.Н.), ГП «Поселок Беркакит» (Добрынин В.Н.), ГП «Поселок Чульман» (Дерягин С.Н.), ГП «Поселок Серебряный Бор» (Будуев С.Н.) – при принятии решения о начале и окончании отопительного сезона руководствоваться сроками, установленными муниципальным правовым актом Нерюнгринской районной администрации.

8. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте МО «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и энергоресурсосбережению Лысенко А.А.

Глава района



В.Н. Станиловский

**Итоговые показатели подготовки  
объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда, учреждений социальной сферы  
Нерюнгринского района к отопительному сезону 2017-2018гг.**

1. На уровне Нерюнгринской районной администрации в период с 19.04.2017г. по 20.10.2017г. состоялось 12 совещаний о ходе проведения работ с главами поселений, руководителями предприятий, надзорными органами Нерюнгринского района.

2. Выполнены плановые мероприятия по подготовке объектов к отопительному периоду по состоянию на 1 ноября 2017 года в разрезе поселений:

Наименование поселения, организации	% выполнения плановых объемов работ (натуральные показатели)						Объем средств, млн.руб.	
	тепло-снабжение	водо-снабжение	водо-отведение	электр-о-снабжение	жил фонд	ИТОГО	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нерюнгринский район, в т.ч.:	100	104	101	100	98	101	425,5	401,4
Нерюнгринская ГРЭС	100	-	-	-	-	100	164,3	157,9
ЧугЭЦ	100	-	-	-	-	100	49,6	41,1
МО «Город Нерюнгри»	115	133	109	100	100	111	112,4	109,3
ГП «Поселок Беркакит»	100	100	100	100	100	100	11,4	11,4
ГП «Поселок Серебряный Бор»	100	100	100	-	100	100	11,1	11,1
ГП «Поселок Чульман»	82	104	100	100	91	95	39,6	39,3
с.Большое Хатыми (ООО «Максимус+»)	100	100	100	-	-	100	4,9	4,9
ГП «Поселок Золотинка»	100	100	100	100	100	100	1,3	1,3
ГП «Поселок Хани»	100	100	100	-	100	100	4,1	3,2
СП «Иенгринский эвенкийский национальный наслег»	100	-	-	100	100	100	3,3	3,3
Учреждения социальной сферы:							23,9	21,7
МКУ «Управление культуры и искусства Нр»	100	100	100	100	-	100	6,8	6,8
МКУ Управление образования Нр	100	100	100	100	-	100	7,5	7,5
ГБУ РС(Я) Нерюнгринская ЦРБ	100	100	100	100	-	100	6,7	6,7
ГБУ РС(Я) Чульманская ГБ	100	-	-	100	-	100	0,8	0,8

ГБУ РС(Я) Серебряноборская ГБ	100	-	-	100	-	100	1,8	1,8
----------------------------------	-----	---	---	-----	---	-----	-----	-----

3. Проверка теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017-2018 гг. проводилась комиссиями администраций поселений в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и программами проведения проверок готовности к отопительному периоду, утвержденными администрациями поселений Нерюнгринского района с включением в состав комиссии государственного инспектора отдела Энергетического надзора Ленского управления Ростехнадзор.

3.1. Итоги проверки готовности объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда, учреждений социальной сферы к отопительному периоду 2017-2018 гг.:

3.1.1. Организаций коммунального комплекса и энергетики Нерюнгринского района:

1	2	3	4	5	6	7
	Наименование теплоснабжающих, теплосетевых организаций	Общее кол-во организаций	Акт готовности	%	Паспорт готовности	%
	Итого по Нерюнгринскому району	8	8	100	7	88
1.	ООО «Нерюнгритеплоналадка»	1	1	100	1	100
2.	ООО «Энергорайон Чульман»	1	1 (без участия Ростехнадзора)	100	1	100
3.	ООО «Максимус» (с.Б.Хатыми)	1	1 (с особым мнением Ростехнадзора)	100	1	100
4.	Филиал ОАО «ДГК» Нерюнгринская ГРЭС	1	1 (с особым мнением Ростехнадзора)	100	1	100
5.	ООО «Магистраль Беркакит»	1	1	100	1	100
6.	ООО «Межмуниципальное предприятие коммунального комплекса Нерюнгринского района» (п. Золотинка)	1	1	100	1	100
7.	ООО «Межмуниципальное предприятие коммунального комплекса Нерюнгринского района» (с. Иенгра)	1	1	100	1	100
8.	МУП «Ханинское производственное управление ЖКХ»	1	1 (с особым мнением Ростехнадзора)	100	0	0

### 3.1.2. Жилищного фонда Нерюнгринского района:

№№ п/п	Наименование поселения	Кол-во жилых домов (МКД)	Комиссия администрации поселения		Подписано паспортов готовности, ед	%
			Акт готовности	%		
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО по району		786	629	80	402	51
1.	МО «Город Нерюнгри»	358	348	97	256	72
2.	ГП «Поселок Чульман»	181	34	19	34	19
2.1.	с. Большое Хатыми	34	0	0	0	0
3.	ГП «Поселок Серебряный Бор»	123	123	100	19	15
4.	ГП «Поселок Беркакит»	37	37	100	26	70
5.	СП «Иенгринский эвенкийский национальный наслег»	77	77	100	57	74
6.	ГП «Поселок Золотинка»	4	4	100	4	100
7.	ГП «Поселок Хани»	6	6	100	6	100

### 3.1.3. Учреждений социальной сферы Нерюнгринского района:

№ п/п	Наименование поселения	Кол-во объектов	Комиссия администрации поселения		Подписано паспортов готовности, ед	%
			Акт готовности	%		
1	2	3	4	5	6	7
1.	МКУ «Управление культуры и искусства Нр»	9	9	100	9	100
2.	МКУ Управление образования Нр	47	47	100	47	100
3.	ГБУ РС(Я) Нерюнгринская ЦРБ	31	31	100	31	100
4.	ГБУ РС(Я) Чульманская ГБ	1	1	100	1	100
5.	ГБУ РС(Я) Серебряноборская ГБ	1	1	100	1	100

Паспорта готовности объектов социальной сферы к отопительному периоду 2017-2018гг. подписаны комиссиями администраций муниципальных образований Нерюнгринского района.

Нерюнгринской районной администрацией получен Паспорт готовности к работе в зимний период 2017-2018гг. по потребителям тепловой энергии социальной сферы муниципального образования «Нерюнгринский район», подписанный отделом энергетического надзора Ленского управления Ростехнадзора.

4. Проверка готовности муниципального образования «Нерюнгринский район», муниципального образования «Город Нерюнгри» проводилась в период с 01.10.2017г. по 01.11.2017г. комиссиями, образованными приказами Ленского управления Ростехнадзора от 27.07.2017 № 286 «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2017-2018 гг. МО «Нерюнгринский район и поселений входящих в его состав», от 07.08.2017 № 326 «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2017-2018 гг. МО «Город Нерюнгри».

По результатам проверки поселений Нерюнгринского района комиссией Ростехнадзора выданы Акты проверки готовности к отопительному периоду 2017-2018гг. от 01.11.2017 № 04-45/20, от 01.11.2017 № 45/21 с выводами комиссий о неготовности муниципального образования «Нерюнгринский район» и поселений входящих в его состав (ГП «Поселок Чульман», ГП «Поселок Хани»), муниципального образования «Город Нерюнгри» к работе в зимний период 2017-2018гг. с указанием выявленных нарушений.

4.1. Итоги проверки готовности муниципального образования «Нерюнгринский район» и поселений входящих в его состав:

№№ п/п	Наименование поселения	Наличие замечаний к выполнению требований по готовности
1.	ГП «Поселок Чульман»	7 замечаний
2.	ГП «Поселок Серебряный Бор»	-
3.	ГП «Поселок Беркакит»	-
4.	СП «Иенгринский эвенкийский национальный наслег»	-
5.	ГП «Поселок Золотинка»	-
6.	ГП «Поселок Хани»	2 замечания
7.	МО «Город Нерюнгри»	2 замечания

5. В связи со стабильным понижением среднесуточной температуры наружного воздуха на территории Нерюнгринского района запуск отопления по поселениям Нерюнгринского района произведен:

5.1. п. Золотинка – с 31.08.2018 года (постановление администрации ГП «Поселок Золотинка» от 29.08.2017 № 62 «О начале отопительного периода 2017-2018»).

5.2. с. Большое Хатыми - с 01.09.2017 года (распоряжение главы ГП «Поселок Чульман» от 31.08.2017 № 339 «О начале отопительного периода 2017-2018»).

5.3. с. Иенгра – с 31.08.2017 года (постановление Иенгринской наследной администрации от 29.08.2017 № 53-п «О начале отопительного периода 2017-2018»).

5.4. п. Хани – с 01.09.2017 года (постановление администрации ГП «Поселок Хани» от 28.09.2017 № 62-п «О начале отопительного периода 2017-2018»)

5.5. г. Нерюнгри, п. Серебряный Бор, п. Беркакит, п. Чульман – с 01.09.2017 года (постановление Нерюнгринской районной администрации от 29.08.2017 № 1538 «О начале отопительного периода 2017-2018»).