



НЕРЮНГРИНСКАЯ  
РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН  
ДЬАҔАЛТАТА  
УУРААХ

№ 1298  
от « 24 » 06 20 13 г.

**О внесении изменений в постановление Нерюнгринской районной администрации от 25.03.2013 № 602 «Об утверждении Порядка постановки на учет учителей муниципальных образовательных учреждений Нерюнгринского района, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, нуждающихся в улучшении жилищных условий в рамках реализации подпрограммы «Ипотечное кредитование молодых учителей на 2012 год» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012 – 2016 годы»**

В целях уточнения категории учителей муниципальных образовательных учреждений Нерюнгринского района, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и перечня предоставляемых документов для постановки на учет, руководствуясь постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 декабря 2012 года № 597 «О механизме реализации подпрограммы «Ипотечное кредитование молодых учителей на 2012 год» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012 – 2016 годы», Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок постановки на учет учителей муниципальных образовательных учреждений Нерюнгринского района, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, нуждающихся в улучшении жилищных условий в рамках реализации подпрограммы «Ипотечное кредитование молодых учителей на 2012 год» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем на 2012 – 2016 годы», утвержденный постановлением Нерюнгринской районной администрации от 25 марта 2013 года № 602 следующие изменения:

1.1. Пункт е) пункта 2.1.раздела 2. «Условия постановки на учет и снятия с учета участников подпрограммы изложить в следующей редакции:

«е) наличие причин для постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий.

Нуждающимися в улучшении жилищных условий признаются учителя:

- не являющиеся собственниками жилых помещений;
- являющиеся собственниками жилых помещений и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления жилого помещения.

Нормой предоставления площади жилого помещения является общая площадь жилого помещения в пределах 33 квадратных метра - для одиноко проживающего гражданина; 42 квадратных метра - на семью из 2 человек; по 18 квадратных метров на каждого члена семьи - при численности семьи 3 человека и более.

К членам семьи учителя, собственника жилого помещения, относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его



супруг(а), а также дети и родители данного собственника, другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане, которые могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи.

При расчете нормы жилья учитываются все граждане, зарегистрированные по месту жительства в данном жилом помещении, а также лица, имеющие право собственности на указанное жилое помещение, не зарегистрированные по месту жительства в установленном порядке.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

При этом не учитывается площадь жилого помещения, если:

жилое помещение признано непригодным для проживания, либо жилое помещение находится в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и не подлежащим расселению и сносу в рамках целевых адресных программ;

жилой дом, в котором находится жилое помещение, имеет 70 и более процентов износа (по данным технического паспорта жилого дома);

жилое помещение или жилой дом поврежден и не подлежит восстановлению в результате чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий.»;

1.2. пункт 3.1. раздела 3. «Перечень документов для постановки на учет учителей в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий» дополнить абзацами следующего содержания:

«- копию трудового договора с образовательным учреждением;

- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на учителя и всех членов семьи;

- правоустанавливающие и технические документы на жилое помещение по месту регистрации гражданина и членов его семьи (свидетельство о государственной регистрации, договор социального найма, ордер, кадастровый (технический) паспорт).».

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по социальным вопросам Максимова З.С.

Глава района

А.В. Фитисов