



БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОНА

Учредители: Нерюнгринский районный Совет депутатов, Нерюнгринская районная администрация

Четверг, 4 июля 2019 г.

№ 26 (682)

Издается с 05.10.2006

ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 01.07.2019 № 1049

Об утверждении плана основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства в Российской Федерации, «Якутия доброжелательна к детям» в Нерюнгринском районе на 2019-2020 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях развития семейной и демографической политики, поддержки института семьи, популяризации семейных ценностей, популяризации здорового образа жизни, организации досуга для несовершеннолетних, сохранения культурных ценностей Республики Саха (Якутия), духовно-нравственного формирования личности Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства в Российской Федерации, «Якутия доброжелательна к детям» в Нерюнгринском райо-

не на 2019-2020 годы (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по социальным вопросам Угарову Н.Н.

И.о. главы района

С.Г. Пиляй

УТВЕРЖДЕН
постановлением Нерюнгринской
районной администрации
от 01.07.2019 № 1049
(приложение)

ПЛАН

основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства в Российской Федерации, «Якутия доброжелательна к детям» в Нерюнгринском районе на 2019-2020 годы

| № п/п | Мероприятие | Срок исполнения | Ответственные исполнители |
|-----------|--|----------------------------|--|
| 1. | Направление I. Организационные мероприятия | | |
| 1.1. | Районные мероприятия, посвященные Международному Дню защиты детей (по отдельному плану) | Ежегодно, 1 июня | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 1.2. | Круглые столы для активистов женского движения района, общественных объединений отцов в сфере семейной политики | Ежегодно | Руководители советов отцов и женщин Нерюнгринского района |
| 1.3. | Организация летней занятости детей | Ежегодно, летний период | Главы городских поселений Нерюнгринского района, Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 2. | Направление II. Мероприятия по поддержке семей при рождении и воспитании детей | | |
| 2.1. | Торжественное чествование родившегося тысячного жителя республики (в случае его рождения в Нерюнгринском районе) | 2019 год | Румянцева Л.Н. – начальник Управления ЗАГС Нерюнгринского района, Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики НРА |

| | | | |
|-----------|---|-------------------------------|---|
| 2.2. | Предоставление единовременной социальной выплаты молодым семьям на приобретение жилого помещения семьям | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики НРА |
| 2.3. | Функционирование клуба семьи, любви и верности «Островки надежды» | ежегодно | Наумов А.И. – руководитель местной общественной организации «Корпус волонтеров Нерюнгринского района Республики Саха (Якутия) «Добровольцы» |
| 2.4. | Индивидуальная психологическая помощь родителям и детям по психокоррекционной индивидуальной программе помощи подросткам группы риска «Преодоление» | ежегодно | Ахметова Г.С. – Директор ЦРТДиЮ г. Нерюнгри |
| 2.5. | Меры по повышению благополучия малоимущих семей в рамках реализации технологии социального контракта, как одного из видов государственной социальной помощи | 2019-2020 годы | Черноусова Н.В. – ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия)» |
| 2.6. | Предоставление земельных участков гражданам, имеющим 3 и более детей | 2019-2020 годы | Главы городских поселений Нерюнгринского района, Черноусова Н.В. – ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия)» |
| 2.7. | Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим 3 и более детей | 2019-2020 годы | Главы городских поселений МО «Нерюнгринский район» |
| 3. | Направление III. Мероприятия, содействующие созданию инфраструктуры детства | | |
| 3.1. | Строительство и установка объектов инфраструктуры детства в 2019-2020 годах, в том числе создание игровых городков, детских площадок в муниципальных образованиях, организация купальных мест для детей | 2019-2020 годы | Главы городских поселений МО «Нерюнгринский район» |
| 3.2. | Работа межведомственной комиссии по организации среды, безопасной для детства, на территории Нерюнгринского района | 2019-2020 годы | Угарова Н.Н. – заместитель главы НРА по социальным вопросам |
| 4. | Направление IV. Мероприятия, содействующие совершенствованию медицинской помощи детям и формированию основ здорового образа жизни | | |
| 4.1. | Лекции в образовательных учреждениях района по темам профилактики ранней половой жизни, профилактика абортов, сохранение репродуктивного здоровья | 2019-2020 годы | Дёмина Н.М. – заведующая женской консультацией ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ» |
| 4.2. | Профилактика искусственного прерывания беременности и младенческой смертности у женщин, находящихся в ТЖС и семьях СОП | Ежегодно на постоянной основе | Дёмина Н.М. – заведующая женской консультацией ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ», Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 4.3. | Проведение торжественных выписок новорожденных, приуроченных ко Дню матери, Дню защиты детей, Дню семьи, любви и верности и др. | Ежегодно на постоянной основе | Данилова А.И. – заведующая акушерским отделением ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ», Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 4.4. | Проведение сезонной вакцинации детского населения против гриппа | Ежегодно на постоянной основе | Гуртовая Н.Г. – заведующая детской поликлиникой ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ», Федоров П.А. – районный педиатр ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ» |
| 4.5. | Проведение капитального ремонта здания детской поликлиники | 2019 год | Яворский А.А. – главный врач ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ» |

| | | | |
|------|---|------------------------|---|
| 4.6. | Организация и проведение культурно-массовых и информационно-просветительских мероприятий в библиотеках и учреждениях культуры Нерюнгринского района, направленных на формирование ЗОЖ (акции, выставки, лекции, беседы), ориентированных на профилактику употребления запрещенных веществ, табакокурения, алкоголизма, ранней беременности, аборт | 2019-2020 годы | Руководители учреждений, здравоохранения, образования и культуры Нерюнгринского района, Сыхирова С.Ц. – директор Нерюнгринской центральной библиотечной системы |
| 4.7. | Организация мероприятий в рамках Всемирной недели грудного вскармливания | 2019-2020 годы, август | Руководители учреждений здравоохранения, Совета женщин Нерюнгринского района |
| 4.8. | Разработка мер по совершенствованию системы обеспечения обучающихся качественным питанием в образовательных организациях | 2019 год | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 4.9. | Реализация мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни детей и молодежи, и внедрение здоровьесберегающих технологий | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Яворский А.А. – главный врач ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ» |
| 5. | Направление V. Мероприятия, содействующие повышению доступности качественного образования детей | | |
| 5.1. | Реализация инновационного проекта «Внедрение дистанционной формы обучения в дополнительное образование Нерюнгринского района» (на основании приказа МОиН РС (Я) №01-09/567 от 13.04.2017 «О республиканских инновационных площадках») | | Ахметова Г.С. – директор ЦРТДиЮ г. Нерюнгри |
| 5.2. | Организация и проведение всероссийского и республиканского Дня правовой помощи детям | 2019-2020 годы | Плодистая Т.Н. – ответственный секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 5.3. | Оказание дополнительных мер социальной поддержки обучающимся и студентам из малообеспеченных семей в виде компенсации проезда к месту обучения и обратно | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 5.4. | Предоставление государственной услуги по профессиональной ориентации несовершеннолетних граждан | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Максимов М.И. – начальник ГКУ РС (Я) «Центр занятости Нерюнгринского района» |
| 5.5. | Развитие системы психолого-педагогической помощи в системе образования | 2019 год, III квартал | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Соныгина Т.Н. – заведующий Нерюнгринским филиалом ГБУ РС (Я) «Центр социально-психологической поддержки семьи и молодежи» |
| 5.6. | Участие в Международных интеллектуальных играх в г. Якутске | 2019 год, июль | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 5.7. | Внедрение и реализация в образовательных организациях учебных курсов «Азбука семьи», «Я – семьянин» | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 5.8. | Предоставление государственной услуги по профессиональной ориентации несовершеннолетних граждан | 2019-2020 годы | Черноусова Н.В. – ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда» при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия). |
| 6. | Направление VI. Мероприятия, содействующие культурному и физическому развитию детей | | |

| | | | |
|-------|---|--------------------------------|--|
| 6.1. | Организация и проведение мероприятий (конкурсов, выставок, концертов, театрализованных представлений, хореографических фестивалей, мастер-классов) ориентированных на выявление и поддержку творческих инициатив среди детей и подростков | Ежегодно, на постоянной основе | Руководители учреждений сферы образования и культуры |
| 6.2. | Организация и проведение спортивно – игровых мероприятий, направленных на популяризацию ЗОЖ | Ежегодно, на постоянной основе | Руководители учреждений сферы образования и культуры, Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 6.3. | Всемирный день здоровья (по отдельному плану) | Ежегодно | Главы городских поселений МО «Нерюнгринский район», Харченко С.А. – начальник отдела физической культуры и спорта НРА, Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 6.4. | Традиционный конкурс силы и ловкости среди мальчиков и юношей «Дэвэлчэн» (1-10 классы) | Ежегодно | Игнатенко О.Г. – глава Иенгринского эвенкийского национального наслега |
| 6.5. | Реализация мероприятий Нерюнгринского районного методического отделения ДШИ, ДМШ и ДМХШ (методическая и учебная работа, концертно-выставочная деятельность и участие в конкурсах), организация деятельности клубных формирований самодеятельного народного творчества для детей в КДУ | Ежегодно, на постоянной основе | Руководители учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства |
| 6.6. | Организация и проведение мероприятий (концертов, фестивалей, конкурсов) музыкальной и хореографической направленности, в том числе при участии несовершеннолетних группы риска, обеспечение доступа детей из социально неблагополучных семей к получению услуг дополнительного образования на бесплатной основе | Ежегодно, на постоянной основе | Руководители учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства, руководители органов системы профилактики безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних |
| 6.7. | Фестиваль эвенкийского языка и национальной культуры | Ежегодно | Игнатенко О.Г. – глава Иенгринского национального наслега |
| 6.8. | Декада детского движения «Юный оленевод» | Ежегодно | Игнатенко О.Г., глава Иенгринского национального наслега |
| 6.9. | Выявление и поддержка одаренных детей через проведение творческих мероприятий | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Палагина А.Г., начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 6.10. | Районный конкурс молодежного творчества | Ежегодно | Палагина А.Г. – Начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 6.11. | Премия главы муниципального образования «Нерюнгринский район» | Ежегодно | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации |
| 6.12. | Развитие системы поддержки детского массового спорта | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 6.13. | Проведение мероприятий по патриотическому воспитанию детей и молодежи, содействие реализации деятельности молодежных и социальных некоммерческих организаций, реализация проектов | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, руководители НКО |

| | | | | |
|-------|---|--------------------------------|---|--|
| 6.14. | Поддержка некоммерческих организаций, реализующих мероприятия по патриотическому воспитанию детей и молодежи, содействие реализации деятельности молодежных некоммерческих организаций, реализация проектов | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации | |
| 7. | Направление IX. Мероприятия, содействующие обеспечению равных возможностей для детей, нуждающихся в особой заботе государства | | | |
| 7.1. | Проведение интегрированных социокультурных мероприятий, привлечение детей с инвалидностью и с ограниченными возможностями здоровья к досуговым мероприятиям (кружки, секции и т.п.) | Ежегодно | Руководители учреждений сферы образования и культуры | |
| 7.2. | Внедрение современных технологий реабилитации, мер профилактики инвалидизации детей, выявления проблем в раннем возрасте в условиях реабилитационных центров для детей с ОВЗ | Ежегодно | Руководители реабилитационных центров при МТиСР РС (Я) (СУВАГ, ДЦП) | |
| 7.3. | Осуществление социальной реабилитации детей инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья на базе Республиканских социально-реабилитационных центров МТиСР РС(Я) | Ежегодно | Руководители Нерюнгринского УСЗНиТ, Реабилитационных центров при МТиСР РС(Я) (СУВАГ, ДЦП) | |
| 7.4. | Проведение межведомственных совещаний, семинаров, «круглых столов», мероприятий по проблемам детской инвалидности | Ежегодно | Руководители учреждений сферы здравоохранения, образования, культуры | |
| 7.5. | Обеспечение доступа детей-инвалидов, детей из малоимущих и/или многодетных семей к получению услуг в спортивных и культурно-досуговых учреждениях на бесплатной основе (заключение соглашений о взаимодействии с учреждениями, предпринимателями района) | Ежегодно | Яворский А.А. – главный врач ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская ЦРБ», Черноусова Н.В. – ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда» при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия). | |
| 7.6. | Содействие правоохранительным, контролирующим органам по предупреждению и пресечению правонарушений и преступлений несовершеннолетних, а также совершенных в отношении несовершеннолетних, реализация социально-психологических мероприятий по предупреждению асоциальных явлений в подростковой и молодежной среде | Ежегодно, на постоянной основе | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации | |
| 7.7. | Проведение обучающих семинаров для родителей, имеющих детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов | Ежегодно, раз в полугодие | Черноусова Н.В. – ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда» при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия), Салова Н.Ю. – начальник ГУ «Управление пенсионного фонда РФ» в Нерюнгринском улусе (районе) Республики Саха (Якутия), Мироновская М.Е. – начальник ГУ «Региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации» по Республике Саха (Якутия) | |

| | | | |
|-------|---|------------------------------------|---|
| 7.8. | Парафестиваль для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей - инвалидов «Смотри на меня, как на равного» | Ежегодно | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, Кравченко С.Ю. – директор ЦКиД им. А.С. Пушкина, Угарова Н.Н. – заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по социальным вопросам, Руководители специализированных учреждений Нерюнгринского района, осуществляющие деятельность по поддержке и реабилитации людей с ОВЗ |
| 7.9. | Реализация программ «Модель семьи», «Психологическое здоровье» ГБУ РС (Я) «Центр социально-психологической поддержки семьи и молодежи» | Ежегодно, на постоянной основе | Соньгина Т.Н. – главный психолог ГБУ РС (Я) «Центр социально-психологической поддержки семьи и молодежи» МО «Нерюнгринский район» |
| 7.10. | Создание условий для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью в образовательных организациях дошкольного, общего и дополнительного образования детей | 2020 год II квартал | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Черноусова Н.В. – начальник ГУ «Нерюнгринское управление социальной защиты населения и труда» при Министерстве труда и развития Республики Саха (Якутия), Яворский А.А. – главный врач ГБУ «Нерюнгринская ЦРБ» |
| 8. | Направление X. Мероприятия, содействующие развитию системы защиты и обеспечения прав и интересов детей | | |
| 8.1. | Объявление 2019 года Годом детства на территории Нерюнгринского района | 2019 год | Главы городских поселений МО «Нерюнгринский район» (по согласованию) |
| 8.2. | Работа межведомственной комиссии по организации среды, безопасной для детства на территории Нерюнгринского района | 2019-2020 годы | Угарова Н.Н. – заместитель главы Нерюнгринского района по социальным вопросам |
| 8.3. | Мотивационные встречи (тренинг-семинары) для волонтеров и волонтерских объединений, волонтерских центров Нерюнгринского района | В течение года по заявкам желающих | Наумов А.И. – руководитель местной общественной организации «Корпус волонтеров Нерюнгринского района Республики Саха (Якутия) «Добровольцы», Караева С.В. – руководитель общественной организации «Содружество» |
| 8.4. | Месячник психологического здоровья | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района |
| 8.5. | Оформление «Паспортов безопасности мест массового пребывания людей» в учреждениях культуры Нерюнгринского района и учреждениях дополнительного образования в сфере культуры и искусства | 2019-2020 годы | Руководители учреждений дополнительного образования в сфере культуры и искусства |
| 8.6. | Проект «Уникальный Код Безопасности» в рамках Всероссийского проекта «Навыки людей Будущего» | 2019-2020 годы | Наумов А.И. – руководитель ДО «Добровольцы», Караева С.В. – руководитель СДОО «Содружество» Ахметова Г.С. – директор ЦРТДиЮ г. Нерюнгри |
| 8.7. | Профилактика самовольных уходов несовершеннолетних | Ежегодно, на постоянной основе | Калашникова Н.В. – Начальник отдела опеки и попечительства НРА, Плодистая Т.Н. – ответственный секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, Органы системы профилактики правонарушений несовершеннолетних |

| | | | | |
|-------|---|---------------------------------|--|--|
| 8.8. | Подготовка Плана мероприятий по совершенствованию системы профилактики суицида среди несовершеннолетних, включающего разработку обучающей программы для педагогов, психологов, и иных специалистов, работающих с детьми, направленной на выявление и предотвращение суицидов; целевую подготовку детских психотерапевтов и суицидологов | 2019 год | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Плодистая Т.Н. – ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав | |
| 8.9. | Реализация Концепции развития системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Плодистая Т.Н. – ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав | |
| 8.10. | Повышение правовой культуры родителей (иных законных представителей) несовершеннолетних | 2019-2020 годы | Калашникова Н.В. – Начальник отдела опеки и попечительства НРА Плодистая Т.Н. – ответственный секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, Органы системы профилактики правонарушений несовершеннолетних | |
| 8.11. | Организация летней оздоровительной кампании несовершеннолетних как инструмента профилактики правонарушений и преступлений | 2019-2020 годы | Руководители органов системы профилактики | |
| 9. | Направление XI. Мероприятия, содействующие укреплению института семьи, сохранению духовно-нравственных традиций, формированию ответственного родительства | | | |
| 9.1. | Организация мероприятий (мотивационных встреч, выставок, конкурсов, концертов), ориентированных на благосостояние семей с детьми, в том числе при участии несовершеннолетних, вступивших в конфликт с законом | 2019-2020 годы | Сыхирова С.Ц. – директор НЦБС, руководители органов системы профилактики безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних | |
| 9.2. | Проведение мероприятий, содействующих повышению статуса праздников «День девочек», «День сына», направленных на привлечение внимания к проблемам духовно-нравственного воспитания, физического и психологического здоровья девочек и мальчиков | 2019-2020 годы, апрель, октябрь | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, Совет женщин Нерюнгринского района, Совет отцов Нерюнгринского района | |
| 9.3. | Реализация комплекса мер по укреплению института семьи, пропаганде семейных ценностей, сохранению духовно-нравственных семейных традиций (республиканский конкурс «Семья года», Всероссийский день семьи, любви и верности, торжественные республиканские мероприятия, посвященные Дню матери в РС (Я), Дню матери в РФ, Дню отца др.) | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации | |
| 9.4. | Реализация проекта «Теория и практика волонтерской деятельности» (в том числе социальное волонтерство, обучение и переподготовка волонтеров) | 2019-2020 годы | Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации | |
| 9.5. | Развитие детского движения и Российского движения школьников | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района, Палагина А.Г. – начальник отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, Караева С.В. – руководитель СДОО «Содружество» | |

| | | | | |
|------|--|----------------|--|--|
| 9.6. | Республиканские конкурсы сочинений, рисунков, фотографий «О маме с любовью», «УБун суБуох», видеоконкурс «Ботур» для отцов и сыновей | 2019-2020 годы | Вицина О.А. – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринского района | |
|------|--|----------------|--|--|

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 02.07.2019 № 1060

О внесении изменений в приложение к постановлению Нерюнгринской районной администрации от 30.05.2012 № 1045 «О создании межведомственной комиссии по социальной профилактике правонарушений муниципального образования «Нерюнгринский район»

В связи с произошедшими кадровыми изменениями, Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Нерюнгринской районной администрации от 30.05.2012 № 1045 «О создании межведомственной комиссии по социальной профилактике правонарушений муниципального образования «Нерюнгринский район» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 «Состав межведомственной комиссии по социальной профилактике правонарушений муниципального образования «Нерюнгринский район» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему поста-

новлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по социальным вопросам Угарову Н.Н.

И.о. главы района

С.Г. Пиляй

УТВЕРЖДЕН

постановлением Нерюнгринской
районной администрации
от 02.07.2019 № 1060
(приложение)

СОСТАВ

межведомственной комиссии по социальной профилактике правонарушений муниципального образования «Нерюнгринский район»

Угарова Наталья Николаевна – заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по социальным вопросам, председатель комиссии;

Поршнёва Марина Игоревна – главный специалист отдела социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Будуев Станислав Николаевич – глава городского поселения «Поселок Серебряный Бор».

2. Ведёхин Григорий Сергеевич – глава городского поселения «Поселок Хани».

3. Вицина Ольга Анатольевна – начальник МКУ Управление образования Нерюнгринской районной администрации.

4. Дерягин Сталик Николаевич – глава городского поселения «Поселок Чульман».

5. Добрынин Владимир Николаевич – глава городского поселения «Поселок Беркакит».

6. Елисеева Ирина Владимировна – начальник МКУ Управление культуры Нерюнгринской районной администрации.

7. Зуева Татьяна Николаевна – начальник ОДН ОУУП и

ПДН отдела МВД по Нерюнгринскому району.

8. Игнатенко Ольга Георгиевна – глава сельского поселения «Иенгринский эвенкийский национальный наслег».

9. Калашникова Наталья Вячеславовна – начальник отдела опеки и попечительства Нерюнгринской районной администрации.

10. Киреев Борис Борисович – уполномоченный по правам человека по Нерюнгринскому району.

12. Комарь Елена Михайловна – начальник Управления потребительского рынка и развития предпринимательства Нерюнгринской районной администрации.

13. Костырев Петр Юрьевич – заведующий Наркологическим диспансером ГБУ РС (Я) «НЦРБ».

14. Куликов Александр Николаевич – начальник отдела МВД по Нерюнгринскому району.

15. Курбанов Роман Валерьевич – начальник правового управления Нерюнгринской районной администрации.

16. Максимов Михаил Иванович – директор ГУ «Центр занятости населения» в г. Нерюнгри.

17. Норвина Ирина Владимировна – начальник отдела УФС РФ по РС (Я) в Нерюнгринском районе.

18. Олейник Леонид Николаевич – глава городского поселения «Поселок Беркакит».

19. Палагина Анастасия Геннадьевна – начальник отдела

социальной и молодежной политики Нерюнгринской районной администрации.

19. Плодистая Татьяна Николаевна – ответственный секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Нерюнгринского района.

20. Селин Валерий Викторович – председатель Нерюнгринского районного Совета депутатов.

21. Ткаченко Вита Ивановна – глава городского поселения «Поселок Чульман».

22. Харченко Светлана Александровна – начальник отде-

ла физической культуры и спорта Нерюнгринской районной администрации.

23. Черноусова Наталья Владимировна – начальник ГУ «Нерюнгринское Управление социальной защиты населения и труда» при Министерстве труда и социального развития РС (Я).

24. Яворский Алексей Александрович – главный врач ГБУ РС (Я) «Нерюнгринская центральная районная больница».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 03.07.2019 № 1074

О внесении изменений в приложение к постановлению Нерюнгринской районной администрации от 08.11.2016 № 1509 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 26.03.2018 № 451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнгринский район» (в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 22.05.2018 №775), Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить в новой редакции муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район»

на 2017-2021 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу – председателя Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района Кияна Д.А.

И.о. главы района

С.Г. Пиляй

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Нерюнгринской районной администрации от 03.07.2019 № 1074 (Приложение)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН» НА 2017-2021 ГОДЫ

Нерюнгри, 2019

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Наименование муниципальной программы | Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы |
| 2. | Основание для разработки муниципальной программы | Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 26.03.2018 №451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнгринский район» (в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 22.05.2018 №775) |

| 3. | Куратор муниципальной программы | Заместитель главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу - председатель Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---|--|---------------------------|---------|-------------|---------------|-------------|---------|---------------|-------------|---------|--------------------|--|--|--------------------|------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|--|------|------|------|------|------|--|------|------|------|------|------|--|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|-------------|-------------|---------|---------|-------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 4. | Соисполнители – разработчик муниципальной программы | Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнгринского района» Управление архитектуры и градостроительства Нерюнгринской районной администрации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Участники муниципальной программы | Структурные подразделения Нерюнгринской районной администрации (отраслевые управления). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Подпрограммы программы (стратегические направления) | 1.Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»; 2.Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма»; 3.Подпрограмма «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений»; 4.Подпрограммы «Развитие системы управления недвижимостью»; 5.Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами». | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Цель муниципальной программы | Основная цель Программы – повышение качества управления муниципальной собственностью, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Задачи муниципальной программы | 1. В части управления программой: - руководство и управление в сфере установленных функций 2. В части управления государственным и муниципальным имуществом: - содержание и управление муниципальным имуществом 3. В части управления земельными ресурсами: - осуществление полномочий в сфере земельного законодательства. - ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков - градостроительное планирование развития территорий. Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнгринский район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Целевые индикаторы муниципальной программы | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом; Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков; Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район»; Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Сроки реализации (этапы) муниципальной программы | 2017-2021 годы, в том числе по этапам: Первый этап – 2017 год Второй этап – 2018 год Третий этап – 2019 год Четвертый этап – 2020 год Пятый этап – 2021 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Предельный объем финансового обеспечения на реализацию программы с разбивкой по годам и источникам финансирования | <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ис-точник финанси-рования</th> <th colspan="5">Базовый</th> <th rowspan="2">Итого базовый</th> <th colspan="5">Интенсивный</th> <th rowspan="2">Итого интен-сивный</th> </tr> <tr> <th colspan="5">года</th> <th colspan="5">года</th> </tr> <tr> <th></th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th></th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ФБ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>РБ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>МБ</td> <td>840 06,6</td> <td>975 51,5</td> <td>74212,7</td> <td>57835,3</td> <td>517 36,6</td> <td>365342,7</td> <td>84006,6</td> <td>97551,5</td> <td>74212,7</td> <td>57835,3</td> <td>51736,6</td> <td>365342,7</td> </tr> <tr> <td>ВБИ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ито-го:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | Ис-точник финанси-рования | Базовый | | | | | Итого базовый | Интенсивный | | | | | Итого интен-сивный | года | | | | | года | | | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | ФБ | | | | | | | | | | | | | РБ | | | | | | | | | | | | | МБ | 840 06,6 | 975 51,5 | 74212,7 | 57835,3 | 517 36,6 | 365342,7 | 84006,6 | 97551,5 | 74212,7 | 57835,3 | 51736,6 | 365342,7 | ВБИ | | | | | | | | | | | | | Ито-го: | | | | | | | | | | | | |
| Ис-точник финанси-рования | Базовый | | | | | Итого базовый | Интенсивный | | | | | Итого интен-сивный | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | года | | | | | | года | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ФБ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| РБ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| МБ | 840 06,6 | 975 51,5 | 74212,7 | 57835,3 | 517 36,6 | 365342,7 | 84006,6 | 97551,5 | 74212,7 | 57835,3 | 51736,6 | 365342,7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ВБИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ито-го: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12. | Конечные результаты реализации муниципальной программы | Увеличение поступлений доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом и земельными участками муниципального образования «Нерюнгринский район». Осуществление полномочий в сфере земельного законодательства. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Раздел 2. Нормативно-правовое обеспечение

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Земельным кодексом Республики Саха (Якутия), Концепцией государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года, Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 26.03.2018 № 451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнгринский район» (в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 22.05.2018 №775).

Раздел 3. Характеристика текущего состояния

Настоящая муниципальная программа определяет основные цели, задачи и принципы политики муниципального образования «Нерюнгринский район» в сфере управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район», а также имущественных прав, вытекающих из его участия в коммерческих организациях.

Муниципальная программа рассматривает цели, задачи, приоритеты и механизмы, направленные на обеспечение эффективности управления муниципальной собственностью, повышения доходов от его использования.

Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» охватывает несколько направлений экономических отношений (земля, муниципальные предприятия и учреждения, муниципальное имущество, планирование территории). Основные направления работы органов местного самоуправления в управлении муниципальной собственностью за предшествующие годы была направлена на:

- совершенствование системы управления объектами недвижимости;
- совершенствование управления и обеспечение прозрачности деятельности муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, муниципальных

учреждений, хозяйственных обществ с долей муниципальной собственности равной 100% уставного капитала;

- формирование оптимальной структуры муниципального сектора экономики Нерюнгринского района;
- рациональное и эффективное использование земельных ресурсов.

В целях формирования оптимальной структуры муниципального имущества продолжена работа по оптимизации муниципального сектора экономики Нерюнгринского района путем реорганизации, ликвидации, банкротства, преобразования муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, не являющихся необходимыми для исполнения публичных полномочий органов местного самоуправления, в акционерные общества с последующей приватизацией предприятий и учреждений, приватизация муниципального имущества.

Состав муниципальных активов муниципального образования Нерюнгринский район отражен в подпрограммах «Развитие системы управления недвижимостью» и «Развитие системы управления земельными ресурсами».

В целях рационального и эффективного использования земельных ресурсов и реализации земельной реформы Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 09.01.2008 № 801 утверждена Концепция государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года, основная цель которой – повышение благосостояния граждан республики и обеспечение социально-экономического развития общества путем рационального и эффективного использования земельного фонда Республики Саха (Якутия), Законом Республики Саха (Якутия) от 15.12.2010 888-З № 673-IV принят Земельный кодекс Республики Саха (Якутия), который позволяет систематизировать нормы права в области земельных отношений с учетом специфики республики.

Муниципальным образованием «Нерюнгринский район» совместно с органами государственной власти Республики Саха (Якутия) проводится работа по сплошному обследованию (инвентаризации) земельных участков, муниципальному земельному контролю, оформлению земельных участков.

Кроме того, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, необходима подготовка документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предусмотренной Градостроительным Кодексом, осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Таблица 1

SWOT-анализ текущей ситуации
в сфере управления собственностью муниципального образования
«Нерюнгринский район»

| Сильные стороны | Слабые стороны |
|--|---|
| <p>1. Исчисление земельного налога (налога на недвижимость), арендной платы на основе кадастровой стоимости.</p> <p>2. Увеличение оборота объектов недвижимости, в том числе земельных участков.</p> <p>3. Использование картографических материалов и топографических планов не только в земельно-имущественных целях, но и при развитии инженерной, социальной и иной инфраструктуры Нерюнгринского района на основе схем рационального использования земель.</p> <p>4. Разработка муниципальных нормативных актов по улучшению (реорганизации) системы управления муниципальным сектором экономики Нерюнгринского района и осуществлению контроля, предусматривающих практически все методы или элементы управления по вопросам сокращения убыточности и финансового оздоровления убыточных предприятий (организаций).</p> <p>5. Наличие организаций, осуществляющих подготовку документации по планировке территории.</p> | <p>1. Низкая ликвидность приватизируемых пакетов акций, находящихся в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».</p> <p>2. Низкая ликвидность приватизируемого муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».</p> <p>3. Низкая бюджетная обеспеченность органов местного самоуправления осуществляющих управление муниципальной собственностью.</p> <p>4. Сохраняющаяся относительно высокая доля малорентабельных и убыточных предприятий муниципального сектора экономики.</p> <p>5. Отсутствие регулярной актуализации государственной кадастровой оценки; высокая стоимость услуг по проведению кадастровых и землеустроительных работ.</p> <p>6. Отсутствие актуализированных топографических планов на территории населенных пунктов Нерюнгринского района.</p> <p>7. Отсутствие достоверного учета земель.</p> <p>8. Отсутствие правоустанавливающих документов, технических паспортов и кадастровой документации, необходимых для государственной регистрации прав;</p> <p>9. Отсутствие оценки объектов муниципального имущества, в том числе казны.</p> <p>10. Неполное покрытие, а порой и отсутствие страховой защиты муниципального имущества.</p> <p>11. Низкая востребованность земельных ресурсов Нерюнгринского района, связанная с природно-климатическими и экономико-географическими особенностями территории.</p> <p>12. Отсутствие федерального, республиканского финансирования подготовки документации по планировке территории.</p> |
| Возможности | Угрозы |
| <p>1. Реализация курса на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - последовательную консолидацию и оптимизацию муниципального сектора экономики в целях повышения эффективности его деятельности и привлечения инвестиций; - совершенствование правового положения и муниципальных учреждений, направленного на стимулирование учреждений в повышении эффективности управления муниципальным имуществом. <p>2. Введение на территории Российской Федерации налога на недвижимость, основанного в первую очередь на формировании кадастра объектов недвижимости.</p> <p>3. Создание условий для внедрения государственного кадастра недвижимости, основанного на принципах применения единой системы и технологии для его создания и ведения, обязательности государственного учета недвижимого имущества и направленного на повышение качества оказываемых услуг за счет расширения рынка и увеличения конкуренции</p> <p>4. Возможность распоряжения всем муниципальным имуществом, для повышения доходов бюджета Нерюнгринского района.</p> <p>5. Упрощение процедуры предоставления земельных участков гражданам, являющимся членами некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства.</p> | <p>1. Недостаточное бюджетное финансирование на осуществление мероприятий, направленных на устранение выявленных недостатков, увеличивающих угрозу имущественным интересам Нерюнгринского района.</p> <p>2. Угроза сохранности муниципального имущества к осуществлению деятельности муниципальных учреждений вследствие несвоевременного и ненадлежащего оформления прав.</p> <p>3. Рост конкуренции в сфере деятельности муниципальных предприятий с коммерческими организациями вследствие их большей мобильности и независимости.</p> <p>4. Нестабильность налогового и бюджетного законодательства.</p> <p>5. Усложнение процедур определения и согласования границ земельных участков.</p> <p>6. Негативное влияние на социально-экономическое развитие сельского населения, крестьянских и фермерских хозяйств, родовых общин, обусловленное отсутствием надлежащего и своевременного оформления прав на землю.</p> <p>7. Отсутствие базы экономически обоснованного налогообложения недвижимого имущества.</p> |

Раздел 4. Цели и задачи муниципальной программы

Основная цель муниципальной программы – повышение качества управления муниципальной собственностью, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.

Достижение цели и решение задач Программы обеспечивается путем выполнения мероприятий, сгруппированных в пяти стратегических направлениях:

1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР);
 2. Обеспечивающая подпрограмма;
 3. Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений;
 4. Развитие системы управления недвижимостью;
 5. Развитие системы управления земельными ресурсами.
- Подпрограмма № 1 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»:

- уплата взносов в Фонд капитального ремонта за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.

Подпрограмма № 2 «Обеспечивающая подпрограмма»:

- руководство и управление в сфере установленных функций.

Подпрограмма № 3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений»:

- содержание подведомственного Комитету учреждения – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнгринского района».

Подпрограмма № 4 «Развитие системы управления недвижимостью»:

- содержание и управление муниципальным имуществом;
- управление и обеспечение прозрачности деятельности муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, хозяйственных обществ с долей муниципальной собственности равной 100% уставного капитала.

Подпрограмма № 5 «Развитие системы управления земельными ресурсами»:

- осуществление полномочий в сфере земельного законодательства;
- ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков.
- градостроительное планирование развития территорий.

Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнгринский район».

Исходя из анализа текущей ситуации в сфере управления имущественными и земельными отношениями, для каждой подпрограммы определены задачи, решение которых обеспечивает достижение цели муниципальной программы.

Подпрограммы являются взаимозависимыми, выполнение мероприятий одной подпрограммы может зависеть от выполнения мероприятий другой подпрограммы. Последовательность решения задач и выполнения мероприятий определяется Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района и Управлением архитектуры и градостроительства Нерюнгринской районной администрации в соответствии с процедурами управления реализацией муниципальной программы.

В ходе реализации муниципальной программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализов, полученных результатов и с учетом реальных возможностей бюджета Нерюнгринского района и необходимости выполнения отдельных работ.

Раздел 5. Перечень и сведения о целевых показателях индикаторах муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

Главным стратегическим результатом реализации муниципальной программы является достижение сбалансированного управления муниципальной собственностью, обеспечивающего в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

В части достижения результатов по отдельно поставленным задачам ожидаются следующие результаты по итогам реализации муниципальной программы:

1. В части развития системы управления недвижимостью:

1.1. Обеспечение полного и достоверного учета муниципального имущества и оформление муниципальной собственности Нерюнгринского района на объекты капитального строительства.

1.2. Реализация полномочий собственника муниципального имущества, повышение эффективности управления муниципальным сектором экономики Нерюнгринского района.

1. В части развития системы управления земельными ресурсами:

1.1. Реализация полномочий в сфере земельного законодательства, обеспечение рационального использования территорий Нерюнгринского района.

1.2. Ликвидация несанкционированных свалок на территории Нерюнгринского района.

1.3. Упрощение процедуры предоставления земельных участков гражданам, являющимся членами некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства.

Таблица 2

Оценка реализации программы

| Наименование подпрограммы (мероприятия) | Наименование целевого индикатора | Ед. измерения | Отчетный период | | | Плановый период | | Результат реализации программы |
|---|--|---------------|-----------------|---------|------------------|-----------------|---------|--------------------------------|
| | | | 2017 | 2018 | Текущий год 2019 | 2020 | 2021 | |
| 1. Развитие системы управления недвижимостью | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 16650,3 | 17471,4 | 7891,1 | 7891,1 | 7891,1 | 57795,0 |
| 2. Развитие системы управления земельными ресурсами | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 8627,9 | 7319,4 | 8323 | 8323 | 8323 | 40916,3 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 22350,0 | 24268,7 | 21126,4 | 21500,6 | 21886,5 | 111132,2 |
| | Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» | штук | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 16 |
| | Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021 | куб. м. | 0 | 500 | 500 | 500 | 500 | 2000 |

МЕТОДИКА

расчета целевых индикаторов программы

1. Развитие системы управления недвижимостью (Подпрограмма № 4.): Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы рассчитывается в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО.

2. Развитие системы управления земельными ресурсами (Подпрограмма №5.):

- Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы, рассчитываются в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО;

- Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы рассчитываются в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО;

- Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» проводится в соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На территории Нерюнгринского района (межселенные территории) находится 16 садово-огороднических товариществ требующих подготовку данной документации.

- Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021. Объемы и места несанкционированных свалок на ликвидацию устанавливаются в ходе обследований межселенных территорий района и составлением актов по результатам которых заключаются муниципальные контракты.

Система целевых индикаторов муниципальной программы представлена в приложении №2 муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы.

В динамике поступления доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом, а также доходов от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на межселенных территориях Нерюнгринского района, за отчетный период 2017-2018 годы, прослеживается увеличение поступления доходов. После изменения земельного законодательства с 01.03.2015, полномочия по распоряжению земельными участками (заключение договоров аренды и купли – продажи земельных участков) в границах поселений перешли к органам местного самоуправления соответствующих поселений.

Муниципальная программа дополнена двумя

стратегическими направлениями:

- в области градостроительной деятельности, т.к. рациональное использование земель невозможно без градостроительной планировки территории,

- в области экологического благополучия населения - ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков.

Раздел 6. Информация по финансовому обеспечению муниципальной программы в разрезе источников финансирования, программных мероприятий, а также по годам реализации муниципальной программы
 Финансирование мероприятий программы предусматривается осуществить за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район».

Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)» направлена на своевременную оплату взносов в Фонд капитального ремонта за жилые помещения, находящиеся в собственности МО «Нерюнгринский район».

Ресурсное обеспечение подпрограммы
 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс.руб.) | Интенсивный вариант (тыс.руб.) |
|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ВСЕГО: | 5 886,5 | 5 886,5 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 5 886,5 | 5 886,5 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма» направлена на общее руководство и управление в сфере установленных функций.

Ресурсное обеспечение подпрограммы
 «Обеспечивающая подпрограмма»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс.руб.) | Интенсивный вариант (тыс.руб.) |
|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ВСЕГО: | 13 266,3 | 13 266,3 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 13 266,3 | 13 266,3 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений» направлена на содержание подведомственного муниципального казенного учреждения «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнгринского района».

Ресурсное обеспечение подпрограммы
«Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг)
муниципальных учреждений»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс.руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| ВСЕГО: | 123 256,4 | 123 256,4 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 123 256,4 | 123 256,4 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Развитие системы управления недвижимостью» направлена на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом.

В целях эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района проводилась работа по предоставлению имущества в аренду, безвозмездное пользование, приватизации, преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с федеральным законодательством, в целях обеспечения проведения государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» на недвижимое имущество постановлением главы района от 03.02.2009 № 44 утверждено Положение об учете муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район».

По состоянию на 01.08.2016: в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» внесено 587 объектов недвижимости, из них объектов казны 385; заключено 367 договоров с правообладателями недвижимого имущества; завершена техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности, ранее внесенных в Реестр.

Хозяйствующие субъекты проводят оформление технической и земельной документации, регистрацию прав на закрепленные за ними объекты за счет собственных средств.

С целью эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района осуществляется деятельность по отчуждению муниципального имущества, по предоставлению объектов в аренду, безвозмездное пользование.

По состоянию на 01.08.2016 в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» находятся: 71 муниципальное учреждение; 3 муниципальных унитарных предприятия. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района является учредителем в 5 открытых акционерных обществах.

Цели и задачи подпрограммы предусматривают усиление

роли органов местного самоуправления в регулировании муниципального сектора экономики, в том числе по решению имущественных вопросов, следует понимать как политику упорядочивания системы взаимосвязей между субъектами сектора экономики, их регулирование через механизмы экономических и правовых взаимоотношений.

Подпрограмма «Развитие системы управления недвижимостью» направлена на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом, что входит в одну основную задачу, путем реализации следующих мероприятий:

- а) управление муниципальным имуществом;
- б) учет и мониторинг муниципальной собственности;
- в) увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО.

Ресурсное обеспечение подпрограммы
«Развитие системы управления недвижимостью»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 199 771,9 | 199 771,9 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 199 771,9 | 199 771,9 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район». Подпрограмма предусматривает финансирование из Федерального бюджета, а также из внебюджетных источников.

Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами» направлена на обеспечение осуществления полномочий Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, как органа местного самоуправления в сфере земельных отношений и предусматривает решение основной задачи «Осуществление полномочий в сфере земельного законодательства» путем реализации следующих мероприятий:

- а) выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района;
- б) ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков;
- в) градостроительное планирование развития территорий. Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнгринский район».

Система мероприятий, реализуемая в рамках задачи, увязана по срокам и этапам реализации, а также по объему финансирования. Объемы и источники финансирования по каждому стратегическому направлению (подпрограмме) отражены в приложении № 1 Программы. Реализация мероприятий рассчитана на период с 2017 по 2021 годы.

С 01.03.2015 вступил в силу Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» произошли значительные изменения в сфере земельных отношений.

Новый закон регулирует вопросы возникновения, прекращения и осуществления прав на земельные участки, обеспечивает прозрачность действия и равный доступ к земельным ресурсам, сокращает избыточные административные процедуры, устанавливает ограниченное число случаев предоставления земельных участков без проведения торгов. Кроме того, полномочия по распоряжению земельными участками государственная собственность на которые не разграничена (т.е. не зарегистрирована чья-либо собственность на участок) законом переданы на уровень поселений, это означает, что оформление прав на земельные участки в границах поселений, в том числе заключение договоров аренды и купли продажи земельных участков с 01.03.2015 осуществляется органами местного самоуправления соответствующих поселений.

Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района осуществляется оформление земельных участков на межселенных территориях района, а так же земельных участков находящихся в муниципальной собственности МО «Нерюнгринский район» не в зависимости от поселений.

Подпрограмма подготовлена с учетом изменений законодательства и предусматривает мероприятия необходимые для осуществления полномочий муниципального образования «Нерюнгринский район» в соответствии действующим законодательством.

Подпрограмма призвана обеспечить системную, целенаправленную деятельность муниципального образования «Нерюнгринский район» в лице Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в сфере земельных отношений, вовлечение земельных участков на межселенной территории Нерюнгринского района в экономический и гражданский оборот, увеличение земельных платежей в бюджет Нерюнгринского района, увеличение количества предоставленных земельных участков в собственность и аренду на территории Нерюнгринского района, с целью повышения эффективности использования земельного фонда как одного из ключевых условий устойчивого экономического развития района и благосостояния граждан.

Одной из важнейших стратегических целей муниципального образования «Нерюнгринский район» в области создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование земельных ресурсов на территории района для удовлетворения потребностей граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

При этом в сфере управления земельными ресурсами основной задачей является осуществление полномочий муниципального района, включающая в себя целый комплекс взаимосвязанных задач, которые требуют систематического и целенаправленного решения.

В части повышения эффективности управления земельными ресурсами и доходов местных бюджетов от использования и налогообложения земель выявлена недостаточная эффективность учета использования земель. По итогам анализа возникновение данной проблемы обусловлено субъективными и объективными причинами как организационного и финансового характера.

Недостаточное поступление финансовых средств за аренду и продажу земельных участков в бюджет Нерюнгринского района вызвано также низким уровнем собственных доходов местных бюджетов и пользователей земельных участков, что отражается на недостаточном финансировании услуг по подготовке землеустроительной и кадастровой документации, необходимой в силу требований

законодательства, что вызывает не своевременное межевание земельных участков, постановки их на кадастровый учет и, как следствие, предоставление таких участков в аренду.

Обновление до современного уровня устаревших картографических материалов населенных пунктов Нерюнгринского района упростило и удешевило бы работу по оформлению кадастровой документации.

Некорректная кадастровая оценка земель населенных пунктов по ряду разрешенного использования земельных участков также не позволяет привлекать большее число землепользователей земельных участков, оформленных на праве аренды, либо собственности.

Отсутствие эффективного учета не позволяет корректно выявлять и оценивать изменения количественных характеристик земельных участков, достоверно прогнозировать поступление доходов от использования земель и проводить мероприятия по выявлению используемых земельных участков без установленных документов и оформлению подобных участков, также отсутствие достоверного учета оказывает влияние на правильность принятия управленческих решений для социально-экономического развития района и качественное исполнение возложенных на местное самоуправление полномочий.

Взаимосвязь выявленных проблем требует принятия мер для решения по всем выявленным факторам, которые в результате приведут к сбалансированному управлению государственной и муниципальной собственностью, обеспечивающему в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством и социально-экономическим развитием муниципального образования «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия).

Основная цель подпрограммы – повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в сфере земельных отношений в соответствии с законодательством.

Подпрограмма является взаимозависимой с Подпрограммой «Развитие системы управления недвижимостью», и выполнение ее мероприятий будет зависеть от выполнения мероприятий данной подпрограммы. Последовательность решения задач и выполнение мероприятий определяется муниципальным образованием «Нерюнгринский район», Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района. Эффективное управление земельными ресурсами предусматривает решение основной задачи:

Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами» предусматривает решение основной задачи путем реализации следующих мероприятий:

а) выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района и разработка проектов планировки и проектов межевания территории СОТ;

б) Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков;

Состав мероприятий может корректироваться по мере решения задач Подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализов полученных результатов и с учетом реальных возможностей бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия).

Перечень мероприятий подпрограммы и объемы предполагаемого финансирования приведены в Приложении №1 к программе.

Ресурсное обеспечение подпрограммы
«Развитие системы управления земельными ресурсами»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 23 161,4 | 23 161,4 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 23 161,4 | 23 161,4 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район». Подпрограмма не предусматривает финансирование из внебюджетных источников.

Ресурсное обеспечение программы
муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью
муниципального образования «Нерюнгринский район» на
2017-2021 годы»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 365 342,5 | 365 342,5 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 365 342,5 | 365 342,5 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Общий объем финансирования мероприятий программы на 2017-2021 годы составит 305 867,7 тыс. руб. С учетом возможных изменений бюджета Нерюнгринского района на соответствующий год и плановый период, мероприятия и объемы финансирования программы могут быть скорректированы в установленном порядке.

Раздел 7. Оценка эффективности, социально-экономических и экологических последствий от реализации муниципальной программы

Методика оценки достижения целевых индикаторов муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки ее эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы и основана на оценке результативности муниципальной программы с учетом достижения целевых индикаторов (показателей) подпрограмм, плановые значения которых приводятся в приложении № 2 «Система целевых индикаторов муниципальной программы в разрезе подпрограмм, включенных в состав муниципальной программы»

I. Расчет фактического выполнения цели подпрограммы

i

$$i = \frac{\text{факт}}{\text{план}} \times 100\%, \text{ где}$$

i - фактическое значение индикатора;
факт

i - плановое значение индикатора.
план

II. Расчет выполнения задач подпрограммы

1 шаг. Фактическое выполнение задач подпрограммы: для показателей, у которых положительным результатом считается превышение фактического показателя над плановым:

$$i = \frac{\text{факт}}{\text{план}} \times 100\%, \text{ где}$$

i - фактическое значение показателя;
факт

i - плановое значение показателя;
план

2 шаг. Среднее значение выполнения задач подпрограммы

$$i = \frac{\sum \text{факт}}{n}, \text{ где}$$

i - значение выполнения задачи подпрограмм;
задача

n - количество задач.

III. Сравнение среднего значения выполнения цели подпрограммы со средним значением выполнения задач подпрограммы.

В случае, если разница между средним значением выполнения цели подпрограммы (i) и средним значением выполнения задач подпрограммы (i)

составляет не более 10%, то показатели задач в полной мере способствуют достижению цели подпрограммы.

В случае, если разница между средним значением выполнения цели подпрограммы (i) и средним значением выполнения задач подпрограммы (i)

составляет свыше 10%, то показатели задач не способствуют достижению цели подпрограммы.

IV. Интегральная оценка достижения цели Программы

$$i = L_1 \times i_1 + L_2 \times i_2, \text{ где:}$$

i - значение выполнения цели подпрограммы;

L_1, L_2 - весовой коэффициент, присваиваемый для каждой подпрограммы.

i_1, i_2

Для муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы» присваиваются следующие весовые коэффициенты цели каждой подпрограммы:

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

1
«Управление имуществом»;

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

2
«Управление земельными ресурсами»;

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

3
«Градостроительное планирование развития территории».

Среднее значение выполнения целей подпрограмм будет являться расчетной оценкой выполнения цели Программы.

В случае, если $i \geq 90\%$, цель реализации Программы выполняется.

Ц

В случае, если $i < 90\%$, цель реализации Программы не выполняется.

Ц

По результатам оценки ответственный исполнитель муниципальной программы вносит предложения по корректировке муниципальной программы, перераспределению финансовых ресурсов на реализацию мероприятий Программы.

Раздел 8. Организация управления муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации

8.1. Соисполнитель – разработчик программы направляют:

- ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным, а по итогам года до 20 января, в УЭР и МЗ отчет о ходе реализации программных мероприятий по источникам финансирования и отчет об эффективности реализации программы с соответствующим пояснением;

- ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным, а по итогам года до 20 января, в адрес УЭР и МЗ информацию (оценку) по неосвоенным финансовым средствам, выделенным из местного бюджета на программные мероприятия с соответствующим пояснением;

- ежегодно, в срок до 20 января, следующего за отчетным годом, в адрес УЭР и МЗ направлять аналитическую записку по итогам реализации Программы за отчетный год;

- ежегодно до 1 августа в УЭР и МЗ бюджетные заявки на следующий финансовый год для выделения ассигнований из бюджета Нерюнгринского района с соответствующим обоснованием;

- по окончании действия программы, в срок до 1 февраля года следующего за годом завершения реализации программы, в адрес УЭР и МЗ аналитическую записку по итогам реализации программы за весь период ее действия.

Все отчеты предоставляются согласно утвержденным формам.

8.2. Соисполнитель – разработчик программы согласно доведенным лимитам бюджетных обязательств в соответствии с решением о бюджете Нерюнгринского района, ежегодно, не позднее 15 февраля утверждает актом Нерюнгринской районной администрации детализированный план по реализации программных мероприятий текущего года с разбивкой по кварталам с указанием сроков исполнения мероприятий и ответственных исполнителей по установленной форме.

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью
муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Сведения

о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы в разрезе подпрограмм, задач, мероприятий

| № | Наименование индикатора | Единица измерения | Значения показателей (базовый вариант) | | | | | | Значения показателей (интенсивный вариант) | | | | | | | | |
|--------|---|-------------------|--|-------------------|------------------|----------------------|----------------------|-------------------|--|------------------|----------------------|----------------------|---------------|-------------------|------------------|----------------------|----------------------|
| | | | Отчетный год 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | Отчетный год 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | | | | | |
| 1. | Подпрограмма 4 «Развитие системы управления недвижимостью» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Мероприятие 1 «Управление и содержание муниципального имущества» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | - | - | 100 | 100 | - | - | - | - | - | - | | | |
| | Наименование индикатора | Единица измерения | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 16650,3 | 17471,4 | 7891,1 | 7891,1 | 7891,1 | 16650,3 | 17471,4 | 7891,1 | 7891,1 | 7891,1 | 16650,3 | 17471,4 | 7891,1 | 7891,1 | 7891,1 |
| 2. | Подпрограмма 5 «Развитие системы управления земельными ресурсами» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Мероприятие 1 «Выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района и разработка проектов планировки СОТ» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков | % | 100 | 100 | - | - | - | 100 | 100 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Наименование индикатора | Единица измерения | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020 | Плановый период 2021 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 8627,9 | 7319,4 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 | 8627,9 | 7319,4 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 22350,0 | 24268,7 | 21126,4 | 21500,6 | 21556,5 | 22350,0 | 24268,7 | 21126,4 | 21500,6 | 21500,6 | 21556,5 |
| 2.1.2. | Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» | штук | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.2. | Мероприятие 2 «Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков» | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021 | куб. м. | 0 | 0 | 500 | 500 | 500 | 0 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью
муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Система программных мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы»

| Наименование подпрограммы, основного мероприятия | Источники финансирования | Базовый вариант, тыс. руб. | | | | | Интенсивный вариант, тыс. руб. | | | | | |
|--|---------------------------------|----------------------------|-----------------|---------|---------|---------|--------------------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| | | Всего | плановый период | | | | Всего | плановый период | | | | |
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | | 2021 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Подпрограмма 1 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)» | ВСЕГО: | 5886,5 | 1117,5 | 1139,9 | 1172,9 | 1210,4 | 5886,5 | 1245,8 | 1117,5 | 1139,9 | 1172,9 | 1210,4 |
| | федеральный бюджет | | | | | | | | | | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | | | | | |
| Подпрограмма 2 «Обеспечивающая подпрограмма» | местный бюджет | 5886,5 | 1117,5 | 1139,9 | 1172,9 | 1210,4 | 5886,5 | 1245,8 | 1117,5 | 1139,9 | 1172,9 | 1210,4 |
| | внебюджетные источники | | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО: | 13266,3 | 2752,6 | 2589,1 | 2589,1 | 2589,1 | 13266,3 | 2746,4 | 2752,6 | 2589,1 | 2589,1 | 2589,1 |
| Подпрограмма 3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений» | федеральный бюджет | | | | | | | | | | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | | | | | |
| | местный бюджет | 13266,3 | 2752,6 | 2589,1 | 2589,1 | 2589,1 | 13266,3 | 2746,4 | 2752,6 | 2589,1 | 2589,1 | 2589,1 |
| Подпрограмма 3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений» | ВСЕГО: | 123256,6 | 25323,3 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 | 123256,6 | 24273,0 | 25323,3 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 |
| | федеральный бюджет | | | | | | | | | | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | | | | | |
| Подпрограмма 3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений» | местный бюджет | 123256,6 | 24273,0 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 | 123256,6 | 24273,0 | 25323,3 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 |
| | внебюджетные источники | | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО: | 123256,6 | 24273,0 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 | 123256,6 | 24273,0 | 25323,3 | 24570,2 | 24507,2 | 24582,9 |

тыс.
руб.

Приложение № 4
к муниципальной программе «Управление
муниципальной собственностью муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Перечень объектов, требующих расходов на ремонт, финансируемых в рамках муниципальной программы

| № | Наименование объекта | Плановый период | Стоимость (тыс. рублей) | Всего финансирования: | В том числе по источникам финансирования (тыс. рублей) | | |
|----|--|-----------------|-------------------------|-----------------------|--|--------------|----------------|
| | | | | | Федеральный бюджет | Бюджет РС(Я) | Местный бюджет |
| 1. | Здание по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, 3/1 (ремонт и окраска фасада) | 2019 | 3357,53 | 3357,53 | | 3357,53 | |
| 2. | Въездной скульптурный знак в город Нерюнгри | 2019 | 596,3 | 596,3 | | 596,3 | |
| 3. | Смотровая площадка г.Нерюнгри | 2019 | 61,63 | 61,63 | | 61,63 | |
| 4. | ВЛ-10 кВ Иенгра-Золотика (старая ВЛ) | 2019 | 1000,00 | 1000,00 | | 1000,00 | |
| | ИТОГО: | | 5015,46 | 5015,46 | | 5015,46 | |

Приложение № 5 (форма 1)
к муниципальной программе «Управление
муниципальной собственностью муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Перечень объектов капитального строительства реконструкции и капитальных ремонтов, финансируемых в рамках подпрограммы (направления)

| № | Наименование объекта | Плановый период выполнения ремонтных работ | Сметная стоимость (тыс.руб.) | Наличие проектно-сметной документации / Госэкспертизы | Проектная мощность объекта | Заказчик | В том числе по источникам финансирования (тыс.руб.) | | | | | |
|---|---|--|------------------------------|---|----------------------------|---|---|--------------------|--------------|----------------|------------------------|--|
| | | | | | | | Всего финансирование | Федеральный бюджет | Бюджет РС(Я) | Местный бюджет | Внебюджетные источники | |
| 1 | Капитальный ремонт кровли (1 блок) здания по адресу: 678960, РС (Я), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, 3/1 | 2019 | 4487,82 | локальная смета | | Комитет земельных и имущественных отношений | 4487,82 | | | 4487,82 | | |

Приложение № 5 (форма 2)
к муниципальной программе
«Управление муниципальной
собственностью муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Перечень предметов длительного пользования, дорогостоящего оборудования финансируемых в рамках подпрограммы

| № п/п | Наименование предмета, оборудования | Источник финансирования | тыс. руб. | | | |
|-------|--|-------------------------|-----------|-----------------|------|------|
| | | | Всего | плановый период | | |
| | | | | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | Установка разъединителя РЛНД-10/400 на ВЛ-10 кВ от Ф-№5 Иенгра-Золотинка | ВСЕГО: | 100,54 | 100,54 | | |
| | | федеральный бюджет | | | | |
| | | бюджет РС(Я) | | | | |
| | | местный бюджет | 100,54 | 100,54 | | |
| | | внебюджетные источники | | | | |
| | ВСЕГО | ВСЕГО: | 100,54 | 100,54 | | |
| | | федеральный бюджет | | | | |
| | | бюджет РС(Я) | | | | |
| | | местный бюджет | 100,54 | 100,54 | | |
| | | внебюджетные источники | | | | |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 03.07.2019 № 1075

О внесении изменений в приложение к постановлению Нерюнгринской районной администрации от 08.11.2016 № 1509 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 26.03.2018 № 451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнгринский район», Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», Нерюнгринская районная администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить в новой редакции муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы» согласно приложению к настоящему

постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу – председателя Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района Кияна Д.А.

И.о. главы района

С.Г. Пиляй

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Нерюнградской
районной администрации
от 03.07.2019 № 1075
(Приложение)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН» НА 2017-2021 ГОДЫ**

Нерюнгри, 2019

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Наименование муниципальной программы | Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнградский район» на 2017-2021 годы |
| 2. | Основание для разработки муниципальной программы | Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Нерюнградской районной администрации от 26.03.2018 № 451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнградский район» (в редакции постановления Нерюнградской районной администрации от 22.05.2018 №775) |
| 3. | Куратор муниципальной программы | Заместитель главы Нерюнградской районной администрации по имущественному комплексу - председатель Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнградского района |
| 4. | Соисполнители – разработчик муниципальной программы | Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнградского района Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнградского района» Управление архитектуры и градостроительства Нерюнградской районной администрации |
| 5. | Участники муниципальной программы | Структурные подразделения Нерюнградской районной администрации (отраслевые управления). |
| 6. | Подпрограммы программы (стратегические направления) | 1. Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»; 2. Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма»; 3. Подпрограмма «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений»; 4. Подпрограммы «Развитие системы управления недвижимостью»; 5. Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами». |
| 7. | Цель муниципальной программы | Основная цель Программы – повышение качества управления муниципальной собственностью, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством |
| 8. | Задачи муниципальной программы | 1. В части управления программой: - руководство и управление в сфере установленных функций 2. В части управления государственным и муниципальным имуществом: - содержание и управление муниципальным имуществом 3. В части управления земельными ресурсами: - осуществление полномочий в сфере земельного законодательства. - ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков - градостроительное планирование развития территорий. Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнградский район» |
| 9. | Целевые индикаторы муниципальной программы | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом; Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков; Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнградский район»; Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021. |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---|---|----------------------|---------------|-------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|-----------|---------|---------|----------|-------------------|
| 10. | Сроки реализации (этапы) муниципальной программы | 2017-2021 годы, в том числе по этапам: Первый этап – 2017 год Второй этап – 2018 год Третий этап – 2019 год Четвертый этап – 2020 год Пятый этап – 2021 год | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Предельный объем финансового обеспечения на реализацию программы с разбивкой по годам и источникам финансирования | Источник финансирования | Базовый | | | | | Итого базовый | Интенсивный | | | | | Итого интенсивный |
| года | | | | | года | | | | | | | | | |
| | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| ФБ | | | | 1980 00,00 | | | 1980 00,00 | | | 198000,00 | | | | 198000,00 |
| РБ | | | | 22602,5 | | | 22602,5 | | | 22602,5 | | | | 22602,5 |
| МБ | | 840 06,6 | 975 51,5 | 960 42,9 | 578 35,3 | 517 36,6 | 387 172,9 | 840 06,6 | 975 51,5 | 96042,9 | 57835,3 | 51736,6 | | 387172,9 |
| ВБИ | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого: | 840 06,6 | 975 51,5 | 316 645,4 | 578 35,3 | 517 36,6 | 607 775,4 | 840 06,6 | 975 51,5 | 316645,4 | 57835,3 | 51736,6 | | 607775,4 | |
| 12. | Конечные результаты реализации муниципальной программы | Увеличение поступлений доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом и земельными участками муниципального образования «Нерюнгринский район». Осуществление полномочий в сфере земельного законодательства. | | | | | | | | | | | | |

Раздел 2. Нормативно-правовое обеспечение

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Земельным кодексом Республики Саха (Якутия), Концепцией государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года, Уставом муниципального образования «Нерюнгринский район», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 26.03.2018 № 451 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Нерюнгринский район» (в редакции постановления Нерюнгринской районной администрации от 22.05.2018 №775).

Раздел 3. Характеристика текущего состояния

Настоящая муниципальная программа определяет основные цели, задачи и принципы политики муниципального образования «Нерюнгринский район» в сфере управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район», а также имущественных прав, вытекающих из его участия в коммерческих организациях.

Муниципальная программа рассматривает цели, задачи, приоритеты и механизмы, направленные на обеспечение эффективности управления муниципальной собственностью, повышения доходов от его использования.

Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» охватывает несколько направлений экономических отношений (земля, муниципальные предприятия и

учреждения, муниципальное имущество, планирование территории). Основные направления работы органов местного самоуправления в управлении муниципальной собственностью за предшествующие годы была направлена на:

- совершенствование системы управления объектами недвижимости;
- совершенствование управления и обеспечение прозрачности деятельности муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, хозяйственных обществ с долей муниципальной собственности равной 100% уставного капитала;
- формирование оптимальной структуры муниципального сектора экономики Нерюнгринского района;
- рациональное и эффективное использование земельных ресурсов.

В целях формирования оптимальной структуры муниципального имущества продолжена работа по оптимизации муниципального сектора экономики Нерюнгринского района путем реорганизации, ликвидации, банкротства, преобразования муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, не являющихся необходимыми для исполнения публичных полномочий органов местного самоуправления, в акционерные общества с последующей приватизацией предприятий и учреждений, приватизация муниципального имущества.

Состав муниципальных активов муниципального образования Нерюнгринский район отражен в подпрограммах «Развитие системы управления недвижимостью» и «Развитие системы управления земельными ресурсами».

В целях рационального и эффективного использования земельных ресурсов и реализации земельной реформы Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 09.01.2008 № 801 утверждена Концепция государственной земельной политики Республики Саха (Якутия) до 2020 года, основная цель которой – повышение благосостояния граждан республики и обеспечение социально-экономического развития общества путем рационального и эффективного использования земельного фонда Республики Саха (Якутия), Законом Республики Саха (Якутия) от 15.12.2010 888-З № 673-IV принят Земельный кодекс Республики Саха

(Якутия), который позволяет систематизировать нормы права в области земельных отношений с учетом специфики республики.

Муниципальным образованием «Нерюнгринский район» совместно с органами государственной власти Республики Саха (Якутия) проводится работа по сплошному обследованию (инвентаризации) земельных участков, муниципальному земельному контролю, оформлению земельных участков.

Кроме того, в целях обеспечения устойчивого развития

территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, необходима подготовка документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предусмотренной Градостроительным Кодексом, осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

Таблица 1

SWOT-анализ текущей ситуации
в сфере управления собственностью муниципального образования
«Нерюнгринский район»

| Сильные стороны | Слабые стороны |
|---|---|
| <p>1. Исчисление земельного налога (налога на недвижимость), арендной платы на основе кадастровой стоимости.</p> <p>2. Увеличение оборота объектов недвижимости, в том числе земельных участков.</p> <p>3. Использование картографических материалов и топографических планов не только в земельно-имущественных целях, но и при развитии инженерной, социальной и иной инфраструктуры Нерюнгринского района на основе схем рационального использования земель.</p> <p>4. Разработка муниципальных нормативных актов по улучшению (реорганизации) системы управления муниципальным сектором экономики Нерюнгринского района и осуществлению контроля, предусматривающих практически все методы или элементы управления по вопросам сокращения убыточности и финансового оздоровления убыточных предприятий (организаций).</p> <p>5. Наличие организаций, осуществляющих подготовку документации по планировке территории.</p> | <p>1. Низкая ликвидность приватизируемых пакетов акций, находящихся в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».</p> <p>2. Низкая ликвидность приватизируемого муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район».</p> <p>3. Низкая бюджетная обеспеченность органов местного самоуправления осуществляющих управление муниципальной собственностью.</p> <p>4. Сохраняющаяся относительно высокая доля малорентабельных и убыточных предприятий муниципального сектора экономики.</p> <p>5. Отсутствие регулярной актуализации государственной кадастровой оценки; высокая стоимость услуг по проведению кадастровых и землеустроительных работ.</p> <p>6. Отсутствие актуализированных топографических планов на территории населенных пунктов Нерюнгринского района.</p> <p>7. Отсутствие достоверного учета земель.</p> <p>8. Отсутствие правоустанавливающих документов, технических паспортов и кадастровой документации, необходимых для государственной регистрации прав;</p> <p>9. Отсутствие оценки объектов муниципального имущества, в том числе казны.</p> <p>10. Неполное покрытие, а порой и отсутствие страховой защиты муниципального имущества.</p> <p>11. Низкая востребованность земельных ресурсов Нерюнгринского района, связанная с природно-климатическими и экономико-географическими особенностями территории.</p> <p>12. Отсутствие федерального, республиканского финансирования подготовки документации по планировке территории.</p> |

| Возможности | Угрозы |
|--|--|
| <p>1. Реализация курса на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - последовательную консолидацию и оптимизацию муниципального сектора экономики в целях повышения эффективности его деятельности и привлечения инвестиций; - совершенствование правового положения и муниципальных учреждений, направленного на стимулирование учреждений в повышении эффективности управления муниципальным имуществом. <p>2. Введение на территории Российской Федерации налога на недвижимость, основанного в первую очередь на формировании кадастра объектов недвижимости.</p> <p>3. Создание условий для внедрения государственного кадастра недвижимости, основанного на принципах применения единой системы и технологии для его создания и ведения, обязательности государственного учета недвижимого имущества и направленного на повышение качества оказываемых услуг за счет расширения рынка и увеличения конкуренции</p> <p>4. Возможность распоряжения всем муниципальным имуществом, для повышения доходов бюджета Нерюнгринского района.</p> <p>5. Упрощение процедуры предоставления земельных участков гражданам, являющимся членами некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства.</p> | <p>1. Недостаточное бюджетное финансирование на осуществление мероприятий, направленных на устранение выявленных недостатков, увеличивающих угрозу имущественным интересам Нерюнгринского района.</p> <p>2. Угроза сохранности муниципального имущества к осуществлению деятельности муниципальных учреждений вследствие несвоевременного и ненадлежащего оформления прав.</p> <p>3. Рост конкуренции в сфере деятельности муниципальных предприятий с коммерческими организациями вследствие их большей мобильности и независимости.</p> <p>4. Нестабильность налогового и бюджетного законодательства.</p> <p>5. Усложнение процедур определения и согласования границ земельных участков.</p> <p>6. Негативное влияние на социально-экономическое развитие сельского населения, крестьянских и фермерских хозяйств, родовых общин, обусловленное отсутствием надлежащего и своевременного оформления прав на землю.</p> <p>7. Отсутствие базы экономически обоснованного налогообложения недвижимого имущества.</p> |

Раздел 4. Цели и задачи муниципальной программы

Основная цель муниципальной программы – повышение качества управления муниципальной собственностью, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.

Достижение цели и решение задач Программы обеспечивается путем выполнения мероприятий, сгруппированных в пяти стратегических направлениях:

1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР);
2. Обеспечивающая подпрограмма;
3. Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений;
4. Развитие системы управления недвижимостью;
5. Развитие системы управления земельными ресурсами.

Подпрограмма № 1 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»:

- уплата взносов в Фонд капитального ремонта за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.

Подпрограмма № 2 «Обеспечивающая подпрограмма»:

- руководство и управление в сфере установленных функций.

Подпрограмма № 3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений»:

- содержание подведомственного Комитету учреждения – Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнгринского района».

Подпрограмма № 4 «Развитие системы управления недвижимостью»:

- содержание и управление муниципальным имуществом;
- управление и обеспечение прозрачности деятельности муниципальных и муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, хозяйственных обществ с долей муниципальной собственности равной 100% уставного капитала.

Подпрограмма № 5 «Развитие системы управления земельными ресурсами»:

- осуществление полномочий в сфере земельного

законодательства;

- ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков.

- градостроительное планирование развития территорий. Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнгринский район».

Исходя из анализа текущей ситуации в сфере управления имущественными и земельными отношениями, для каждой подпрограммы определены задачи, решение которых обеспечивает достижение цели муниципальной программы.

Подпрограммы являются взаимозависимыми, выполнение мероприятий одной подпрограммы может зависеть от выполнения мероприятий другой подпрограммы. Последовательность решения задач и выполнения мероприятий определяется Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района и Управлением архитектуры и градостроительства Нерюнгринской районной администрации в соответствии с процедурами управления реализацией муниципальной программы.

В ходе реализации муниципальной программы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализов, полученных результатов и с учетом реальных возможностей бюджета Нерюнгринского района и необходимости выполнения отдельных работ.

Раздел 5. Перечень и сведения о целевых показателях индикаторах муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

Главным стратегическим результатом реализации муниципальной программы является достижение сбалансированного управления муниципальной собственностью, обеспечивающего в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

В части достижения результатов по отдельно поставленным задачам ожидаются следующие результаты по итогам реализации муниципальной программы:

1. В части развития системы управления недвижимостью:

1.1. Обеспечение полного и достоверного учета

муниципального имущества и оформление муниципальной собственности Нерюнгринского района на объекты капитального строительства.

1.2. Реализация полномочий собственника муниципального имущества, повышение эффективности управления муниципальным сектором экономики Нерюнгринского района.

2. В части развития системы управления земельными ресурсами:

2.1. Реализация полномочий в сфере земельного законодательства, обеспечение рационального использования территорий Нерюнгринского района.

2.2. Ликвидация несанкционированных свалок на территории Нерюнгринского района.

2.3. Упрощение процедуры предоставления земельных участков гражданам, являющимся членами некоммерческих организаций, созданных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства.

Таблица 2

Оценка реализации программы

| Наименование подпрограммы (мероприятия) | Наименование целевого индикатора | Ед. измерения | Отчетный период | | | Плановый период | | Результат реализации программы |
|---|--|---------------|-----------------|---------|------------------|-----------------|---------|--------------------------------|
| | | | 2017 | 2018 | Текущий год 2019 | 2020 | 2021 | |
| 1. Развитие системы управления недвижимостью | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | - | - | - | 100 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 16650,3 | 17471,4 | 15268,9 | 16023,9 | 16854,2 | 82268,7 |
| 2. Развитие системы управления земельными ресурсами | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков | % | 100 | 100 | - | - | - | 100 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 8627,9 | 7319,4 | 8323 | 8323 | 8323 | 40916,3 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 22350,0 | 24268,7 | 21126,4 | 21500,6 | 21886,5 | 111132,2 |
| | Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» | штук | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 16 |
| | Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021 | куб. м. | 0 | 500 | 500 | 500 | 500 | 2000 |

МЕТОДИКА

расчета целевых индикаторов программы

1. Развитие системы управления недвижимостью (Подпрограмма № 4.): Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы рассчитывается в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО.

2. Развитие системы управления земельными ресурсами (Подпрограмма №5.):

- Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы, рассчитываются в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО;

- Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы рассчитываются в тысячах рублей, исходя из прогнозируемых доходов бюджета Нерюнгринского района принимаемых решением Нерюнгринского районного Совета депутатов, по КБК распорядителем средств которых является КЗиИО;

- Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» проводится в соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На территории Нерюнгринского района (межселенные территории) находится 16 садово-огороднических товариществ требующих подготовку данной документации.

- Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021. Объемы и места несанкционированных свалок на ликвидацию устанавливаются в ходе обследований межселенных территорий района и составлением актов по результатам которых заключаются муниципальные контракты.

Система целевых индикаторов муниципальной программы представлена в приложении №2 к муниципальной программе «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы.

В динамике поступления доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом, а также доходов от использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на межселенных территориях Нерюнгринского района, за отчетный период 2017-2018 годы, прослеживается увеличение поступления доходов. После изменения земельного законодательства с 01.03.2015, полномочия по распоряжению земельными участками (заключение договоров аренды и купли – продажи земельных участков) в границах поселений перешли к органам местного самоуправления соответствующих поселений.

Муниципальная программа дополнена двумя стратегическими направлениями:

- в области градостроительной деятельности, т.к. рациональное использование земель невозможно без градостроительной планировки территории,

- в области экологического благополучия населения - ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков.

Раздел 6. Информация по финансовому обеспечению муниципальной программы в разрезе источников финансирования, программных мероприятий, а также по годам реализации муниципальной программы

Финансирование мероприятий программы предусматривается осуществить за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район».

Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)» направлена на своевременную оплату взносов в Фонд капитального ремонта за жилые помещения, находящиеся в собственности МО «Нерюнгринский район».

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов (ФКР)»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 5 886,5 | 5 886,5 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 5 886,5 | 5 886,5 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма» направлена на общее руководство и управление в сфере установленных функций.

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Обеспечивающая подпрограмма»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 13 266,3 | 13 266,3 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 13 266,3 | 13 266,3 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений» направлена на содержание подведомственного муниципального казенного учреждения «Управление муниципальной собственностью и закупками Нерюнгринского района».

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс.руб.) | Интенсивный вариант (тыс.руб.) |
|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ВСЕГО: | 123 256,6 | 123 256,6 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 123 256,6 | 123 256,6 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Подпрограмма «Развитие системы управления недвижимостью» направлена на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом.

В целях эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района проводилась работа по предоставлению имущества в аренду, безвозмездное пользование, приватизации, преимущественного права выкупа арендуемого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с федеральным законодательством, в целях обеспечения проведения государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» на недвижимое имущество постановлением главы района от 03.02.2009 № 44 утверждено Положение об учете муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район».

По состоянию на 01.08.2016: в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» внесено 587 объектов недвижимости, из них объектов казны 385; заключено 367 договоров с правообладателями недвижимого имущества; завершена техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности, ранее внесенных в Реестр.

Хозяйствующие субъекты проводят оформление технической и земельной документации, регистрацию прав на закрепленные за ними объекты за счет собственных средств.

С целью эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района осуществляется деятельность по отчуждению муниципального имущества, по предоставлению объектов в аренду, безвозмездное пользование.

По состоянию на 01.08.201 в собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» находятся: 71 муниципальное учреждение; 3 муниципальных унитарных предприятия. Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района является учредителем в 5 открытых акционерных обществах.

Цели и задачи подпрограммы предусматривают усиление роли органов местного самоуправления в регулировании

муниципального сектора экономики, в том числе по решению имущественных вопросов, следует понимать как политику упорядочивания системы взаимосвязей между субъектами сектора экономики, их регулирование через механизмы экономических и правовых взаимоотношений.

Подпрограмма «Развитие системы управления недвижимостью» направлена на совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом, что входит в одну основную задачу, путем реализации следующих мероприятий:

- управление муниципальным имуществом;
- учет и мониторинг муниципальной собственности;
- увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО.

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Развитие системы управления недвижимостью»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс.руб.) | Интенсивный вариант (тыс.руб.) |
|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| ВСЕГО: | 441 964,1 | 441 964,1 |
| федеральный бюджет | 198 000,00 | 198 000,00 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 22 602,5 | 22 602,5 |
| бюджет Нерюнгринского района | 221361,6 | 221361,6 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район». Подпрограмма не предусматривает финансирование из Федерального бюджета, а также из внебюджетных источников.

Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами» направлена на обеспечение осуществления полномочий Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, как органа местного самоуправления в сфере земельных отношений и предусматривает решение основной задачи «Осуществление полномочий в сфере земельного законодательства» путем реализации следующих мероприятий:

- выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района;
- ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков;
- градостроительное планирование развития территорий. Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий МО «Нерюнгринский район».

Система мероприятий, реализуемая в рамках задачи, увязана по срокам и этапам реализации, а также по объему финансирования. Объемы и источники финансирования по каждому стратегическому направлению (подпрограмме) отражены в приложении № 1 Программы. Реализация мероприятий рассчитана на период с 2017 по 2021 годы.

С 01.03.2015 вступил в силу Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» произошли значительные изменения в сфере земельных отношений.

Новый закон регулирует вопросы возникновения, прекращения и осуществления прав на земельные участки, обеспечивает прозрачность действия и равный

доступ к земельным ресурсам, сокращает избыточные административные процедуры, устанавливает ограниченное число случаев предоставления земельных участков без проведения торгов. Кроме того, полномочия по распоряжению земельными участками государственная собственность на которые не разграничена (т.е. не зарегистрирована чья-либо собственность на участок) законом переданы на уровень поселений, это означает, что оформление прав на земельные участки в границах поселений, в том числе заключение договоров аренды и купли продажи земельных участков с 01.03.2015 осуществляется органами местного самоуправления соответствующих поселений.

Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района осуществляется оформление земельных участков на межселенных территориях района, а так же земельных участков находящихся в муниципальной собственности МО «Нерюнгринский район» не в зависимости от поселений.

Подпрограмма подготовлена с учетом изменений законодательства и предусматривает мероприятия необходимые для осуществления полномочий муниципального образования «Нерюнгринский район» в соответствии действующим законодательством.

Подпрограмма призвана обеспечить системную, целенаправленную деятельность муниципального образования «Нерюнгринский район» в лице Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в сфере земельных отношений, вовлечение земельных участков на межселенной территории Нерюнгринского района в экономический и гражданский оборот, увеличение земельных платежей в бюджет Нерюнгринского района, увеличение количества предоставленных земельных участков в собственность и аренду на территории Нерюнгринского района, с целью повышения эффективности использования земельного фонда как одного из ключевых условий устойчивого экономического развития района и благосостояния граждан.

Одной из важнейших стратегических целей муниципального образования «Нерюнгринский район» в области создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование земельных ресурсов на территории района для удовлетворения потребностей граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

При этом в сфере управления земельными ресурсами основной задачей является осуществление полномочий муниципального района, включающая в себя целый комплекс взаимосвязанных задач, которые требуют систематического и целенаправленного решения.

В части повышения эффективности управления земельными ресурсами и доходов местных бюджетов от использования и налогообложения земель выявлена недостаточная эффективность учета использования земель. По итогам анализа возникновение данной проблемы обусловлено субъективными и объективными причинами как организационного и финансового характера.

Недостаточное поступление финансовых средств за аренду и продажу земельных участков в бюджет Нерюнгринского района вызвано также низким уровнем собственных доходов местных бюджетов и пользователей земельных участков, что отражается на недостаточном финансировании услуг по подготовке землеустроительной и кадастровой документации, необходимой в силу требований законодательства, что вызывает не своевременное межевание земельных участков, постановки их на кадастровый учет и, как следствие, предоставление таких участков в аренду.

Обновление до современного уровня устаревших картографических материалов населенных пунктов

Нерюнгринского района упростило и удешевило бы работу по оформлению кадастровой документации.

Некорректная кадастровая оценка земель населенных пунктов по ряду разрешенного использования земельных участков также не позволяет привлекать большее число землепользователей земельных участков, оформленных на праве аренды, либо собственности.

Отсутствие эффективного учета не позволяет корректно выявлять и оценивать изменения количественных характеристик земельных участков, достоверно прогнозировать поступление доходов от использования земель и проводить мероприятия по выявлению используемых земельных участков без установленных документов и оформлению подобных участков, также отсутствие достоверного учета оказывает влияние на правильность принятия управленческих решений для социально-экономического развития района и качественное исполнение возложенных на местное самоуправление полномочий.

Взаимосвязь выявленных проблем требует принятия мер для решения по всем выявленным факторам, которые в результате приведут к сбалансированному управлению государственной и муниципальной собственностью, обеспечивающему в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством и социальное-экономическим развитием муниципального образования «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия).

Основная цель подпрограммы – повышение эффективности управления и распоряжения земельными участками, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в сфере земельных отношений в соответствии с законодательством.

Подпрограмма является взаимозависимой с Подпрограммой «Развитие системы управления недвижимостью», и выполнение ее мероприятий будет зависеть от выполнения мероприятий данной подпрограммы. Последовательность решения задач и выполнение мероприятий определяется муниципальным образованием «Нерюнгринский район», Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района. Эффективное управление земельными ресурсами предусматривает решение основной задачи:

Подпрограмма «Развитие системы управления земельными ресурсами» предусматривает решение основной задачи путем реализации следующих мероприятий:

а) выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района и разработка проектов планировки и проектов межевания территории СОТ;

б) Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков;

Состав мероприятий может корректироваться по мере решения задач Подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы отдельные мероприятия, объемы и источники их финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализов полученных результатов и с учетом реальных возможностей бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия).

Перечень мероприятий подпрограммы и объемы предполагаемого финансирования приведены в Приложении №1 к программе.

Ресурсное обеспечение подпрограммы «Развитие системы управления земельными ресурсами»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 23 401,9 | 23 401,9 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 0 | 0 |
| бюджет Нерюнгринского района | 23 401,9 | 23 401,9 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район». Подпрограмма не предусматривает финансирование из внебюджетных источников.

Ресурсное обеспечение программы муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы»

| Источник финансирования | Базовый вариант (тыс. руб.) | Интенсивный вариант (тыс. руб.) |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| ВСЕГО: | 607775,4 | 607775,4 |
| федеральный бюджет | 198 000,00 | 198 000,00 |
| бюджет Республики Саха (Якутия) | 22 602,5 | 22 602,5 |
| бюджет Нерюнгринского района | 387 172,9 | 387 172,9 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 |

Общий объем финансирования мероприятий программы на 2017-2021 годы составит 305 867,7 тыс. руб. С учетом возможных изменений бюджета Нерюнгринского района на соответствующий год и плановый период, мероприятия и объемы финансирования программы могут быть скорректированы в установленном порядке.

Раздел 7. Оценка эффективности, социально-экономических и экологических последствий от реализации муниципальной программы

Методика оценки достижения целевых индикаторов муниципальной программы представляет собой алгоритм оценки ее эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы и основана на оценке результативности муниципальной программы с учетом достижения целевых индикаторов (показателей) подпрограмм, плановые значения которых приводятся в приложении № 2 «Система целевых индикаторов муниципальной программы в разрезе подпрограмм, включенных в состав муниципальной программы»

I. Расчет фактического выполнения цели подпрограммы

$$i = \frac{\text{факт}}{\text{план}} \times 100\%, \text{ где}$$

i - фактическое значение индикатора;
факт

i - плановое значение индикатора.
план

II. Расчет выполнения задач подпрограммы

1 шаг. Фактическое выполнение задач подпрограммы:

для показателей, у которых положительным результатом считается превышение фактического показателя над плановым:

$$i = \frac{\text{факт}}{\text{план}} \times 100\%, \text{ где}$$

i - фактическое значение показателя;
факт

i - плановое значение показателя;
план

2 шаг. Среднее значение выполнения задач подпрограммы

$$i = \frac{\sum \text{задача}}{n}, \text{ где}$$

i - значение выполнения задачи подпрограмм;
задача

n - количество задач.

III. Сравнение среднего значения выполнения цели подпрограммы со средним значением выполнения задач подпрограммы.

В случае, если разница между средним значением выполнения цели подпрограммы (i) и средним значением выполнения задач подпрограммы (i)

составляет не более 10%, то показатели задач в полной мере способствуют достижению цели подпрограммы.

В случае, если разница между средним значением выполнения цели подпрограммы (i) и средним значением выполнения задач подпрограммы (i)

составляет свыше 10%, то показатели задач не способствуют достижению цели подпрограммы.

IV. Интегральная оценка достижения цели Программы

$$i = L_1 \times i_1 + L_2 \times i_2, \text{ где:}$$

i - значение выполнения цели подпрограммы;
Ц

L_1, L_2 - весовой коэффициент, присваиваемый для каждой подпрограммы.
1 2

Для муниципальной программы «Управление

муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2017-2021 годы» присваиваются следующие весовые коэффициенты цели каждой подпрограммы:

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

1
«Управление имуществом»;

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

2
«Управление земельными ресурсами»;

$L = 0,5$ - весовой коэффициент, присваиваемый для цели подпрограммы

3
«Градостроительное планирование развития территории».

Среднее значение выполнения целей подпрограмм будет являться расчетной оценкой выполнения цели Программы.

В случае, если $i \geq 90\%$, цель реализации Программы выполняется.

Ц

В случае, если $i < 90\%$, цель реализации Программы не выполняется.

Ц

По результатам оценки ответственный исполнитель муниципальной программы вносит предложения по корректировке муниципальной программы, перераспределению финансовых ресурсов на реализацию мероприятий Программы.

Раздел 8. Организация управления муниципальной программой

и контроль за ходом ее реализации

8.1. Соисполнитель – разработчик программы направляют:

- ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным, а по итогам года до 20 января, в УЭР и МЗ отчет о ходе реализации программных мероприятий по источникам финансирования и отчет об эффективности реализации программы с соответствующим пояснением;

- ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным, а по итогам года до 20 января, в адрес УЭР и МЗ информацию (оценку) по неосвоенным финансовым средствам, выделенным из местного бюджета на программные мероприятия с соответствующим пояснением;

- ежегодно, в срок до 20 января, следующего за отчетным годом, в адрес УЭР и МЗ направлять аналитическую записку по итогам реализации Программы за отчетный год;

- ежегодно до 1 августа в УЭР и МЗ бюджетные заявки на следующий финансовый год для выделения ассигнований из бюджета Нерюнгринского района с соответствующим обоснованием;

- по окончании действия программы, в срок до 1 февраля года следующего за годом завершения реализации программы, в адрес УЭР и МЗ аналитическую записку по итогам реализации программы за весь период ее действия.

Все отчеты предоставляются согласно утвержденным формам.

8.2. Соисполнитель – разработчик программы согласно доведенным лимитам бюджетных обязательств в соответствии с решением о бюджете Нерюнгринского района, ежегодно, не позднее 15 февраля утверждает актом Нерюнгринской районной администрации детализированный план по реализации программных мероприятий текущего года с разбивкой по кварталам с указанием сроков исполнения мероприятий и ответственных исполнителей по установленной форме.

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Сведения

о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы в разрезе подпрограмм, задач, мероприятий

| № | Наименование индикатора | Единица измерения | Значения показателей (базовый вариант) | | | | Значения показателей (интенсивный вариант) | | | |
|--------|---|-------------------|--|-------------------|---------------------------|---------------------------|--|-------------------|---------------------------|---------------------------|
| | | | Отчетный год 2017 | Текущий год 2018 | Плановый период 2019-2021 | | отчетный год 2017 | текущий год 2018 | Плановый период 2019-2021 | |
| 1. | Подпрограмма 4 «Развитие системы управления недвижимостью» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Мероприятие 1 «Управление и содержание муниципального имущества» | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | - | - | 100 | 100 | - | - |
| | Наименование индикатора | Единица измерения | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Плановый период 2019-2021 | | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Плановый период 2019-2021 | |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от управления муниципальным имуществом «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 16650,3 | 17471,4 | 16023,9 | 16854,2 | 16650,3 | 17471,4 | 15268,9 | 16023,9 |
| 2. | Подпрограмма 5 «Развитие системы управления земельными ресурсами» | | | | | | | | | |
| 2.1. | Мероприятие 1 «Выполнение землеустроительных работ на территории Нерюнгринского района и разработка проектов планировки СОГ» | | | | | | | | | |
| 2.1.1. | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков | % | 100 | 100 | - | - | 100 | 100 | - | - |
| | Наименование индикатора | Единица измерения | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Плановый период 2019-2021 | | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Плановый период 2019-2021 | |
| | Выполнение утвержденных плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков | Единица измерения | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020-2021 | Отчетный 2017 | Отчетный год 2018 | Текущий год 2019 | Плановый период 2020-2021 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|--|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах сельских населенных пунктов и на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 8627,9 | 7319,4 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 | 8627,9 | 7319,4 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 | 8323,0 |
| | Выполнение плановых показателей по поступлению доходов в местный бюджет от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городских поселений муниципального образования «Нерюнгринский район» за период 2017-2021 годы | тыс. руб. | 22350,0 | 24268,7 | 21822,6 | 22224,6 | 22639,5 | 22350,0 | 24268,7 | 21822,6 | 22224,6 | 22639,5 | 22350,0 | 24268,7 |
| 2.1.2. | Разработка и утверждение документации по планировке межселенных территорий муниципального образования «Нерюнгринский район» | штук | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2.2. | Мероприятие 2 «Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков» | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2.1 | Ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация земельных участков за период 2017-2021 | куб.м. | 0 | 0 | 500 | 500 | 500 | 0 | 500 | 500 | 500 | 500 | 0 | 500 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|
| Подпрограмма 4 «Развитие системы управления недвижимостью» | ВСЕГО: | 441964,1 | 49873,8 | 65391,9 | 280241,1 | 25846,1 | 20611,2 | 441964,1 | 49873,8 | 65391,9 | 280241,1 | 25846,1 | 20611,2 |
| | федеральный бюджет | 198000,0 | | | 198000,0 | | | | | | 198000,0 | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | 22602,5 | | | 22602,5 | | | | | | 22602,5 | | |
| Мероприятие 1 «Управление и содержание муниципального имущества» | местный бюджет | 221361,6 | 49873,8 | 65391,9 | 59638,6 | 25846,1 | 20611,2 | 221361,6 | 49873,8 | 65391,9 | 59638,6 | 25846,1 | 20611,2 |
| | внебюджетные источники | | | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО: | 108541,8 | 30589,3 | 37592,5 | 31107,0 | 5531,7 | 3721,3 | 108541,8 | 30589,3 | 37592,5 | 31107,0 | 5531,7 | 3721,3 |
| Мероприятие 2 «Учет и мониторинг муниципальной собственности» | федеральный бюджет | | | | | | | | | | | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | | | | | | |
| | местный бюджет | 108541,8 | 30589,3 | 37592,5 | 31107,0 | 5531,7 | 3721,3 | 108541,8 | 30589,3 | 37592,5 | 31107,0 | 5531,7 | 3721,3 |
| Мероприятие 3 «Увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО, внесение безвозмездных вкладов в АО» | внебюджетные источники | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 |
| | ВСЕГО: | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 |
| | федеральный бюджет | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 3 «Увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО, внесение безвозмездных вкладов в АО» | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | | | | | | |
| | местный бюджет | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 | 507,6 | 100,0 | 100,0 | 99,5 | 102,4 | 105,7 |
| | внебюджетные источники | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие 3 «Увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО, внесение безвозмездных вкладов в АО» | ВСЕГО: | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 |
| | федеральный бюджет | | | | | | | 198000,0 | | | | | |
| | бюджет Республики Саха (Якутия) | | | | | | | 22602,5 | | | | | |
| Мероприятие 3 «Увеличение уставного фонда предприятий, учредителем которых является КЗиИО, внесение безвозмездных вкладов в АО» | местный бюджет | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 |
| | внебюджетные источники | | | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО: | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 | 112312,2 | 19184,5 | 27699,4 | 28432,1 | 20212,0 | 16784,2 |

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью
муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Перечень объектов, требующих расходов на ремонт, финансируемых в рамках муниципальной программы

| № | Наименование объекта | Плановый период | Стоимость (тыс. рублей) | Всего финансирования: | В том числе по источникам финансирования (тыс. рублей) | | | |
|----|--|-----------------|-------------------------|-----------------------|--|--------------|----------------|------------------------|
| | | | | | Федеральный бюджет | Бюджет РС(Я) | Местный бюджет | Внебюджетные источники |
| 1. | Здание по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, 3/1 (ремонт и окраска фасада) | 2019 | 3357,53 | 3357,53 | 0 | 0 | 3357,53 | 0 |
| 2. | Въездной скульптурный знак в город Нерюнгри | 2019 | 596,3 | 596,3 | 0 | 0 | 596,3 | 0 |
| 3. | Смотровая площадка г.Нерюнгри | 2019 | 61,63 | 61,63 | 0 | 0 | 61,63 | 0 |
| 4. | ВЛ-10 кВ Иенгра-Золотика (старая ВЛ) | 2019 | 1000,00 | 1000,00 | 0 | 0 | 1000,00 | 0 |
| 5 | Замена окон на блоки ПВХ в здании по ул. Карла Маркса д.3/1 г.Нерюнгри | 2019 | 226,14 | 226,14 | 0 | 0 | 226,14 | 0 |
| 6 | Ремонтные работы по наружному освещению здания по ул. Карла Маркса д. 3/1 г.Нерюнгри | 2019 | 296,73 | 296,73 | 0 | 0 | 296,73 | 0 |
| 7 | Ремонтные работы по ограждению здания расположенного по адресу: ул. Карла Маркса д. 3/1 г.Нерюнгри | 2019 | 412,75 | 412,75 | 0 | 0 | 412,75 | 0 |
| 4. | Устройство водосточных желобов здания по ул. Тимптонская д.1/1 г.Нерюнгри | 2019 | 170,21 | 170,21 | 0 | 0 | 170,21 | 0 |
| | ИТОГО: | | 6121,29 | 6121,29 | 0,00 | 0,00 | 6121,29 | 0 |

Приложение № 5 (форма 1)
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью
муниципального
образования «Нерюнгринский район»

**Перечень объектов капитального строительства реконструкции и капитальных ремонтов,
финансируемых в рамках подпрограммы (направления)**

| № | Наименование объекта | Плановый период выполнения ремонтных работ | Сметная стоимость (тыс.руб.) | Наличие проектно-сметной документации / Госэкспертизы | Проектная мощность объекта | Заказчик | В том числе по источникам финансирования (тыс.руб.) | | | | |
|---------------|--|--|------------------------------|--|----------------------------|---|---|--------------------|----------------|----------------|------------------------|
| | | | | | | | Всего финансирование | Федеральный бюджет | Бюджет РС(Я) | Местный бюджет | Внебюджетные источники |
| 1 | Реконструкция сооружений водопроводно-канализационного хозяйства города Нерюнгри | 2019 | 220602,50 | Постановление Правительства РС(Я) от 19.11.2018 № 320 (ред. от 29.01.2019) «Об утверждении Инвестиционной программы Республики Саха (Якутия) на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» | | Комитет земельных и имущественных отношений (ПАО «Нерюнгринский городской водоканал») | 220602,50 | 198000 | 22602,5 | 0,00 | 0 |
| 2 | Устройство пандуса и ремонт крыльца по ул. Кравченко д.14 г. Нерюнгри РС(Я) | 2019 | 263,98 | локально-сметный расчет | | Комитет земельных и имущественных отношений | 263,98 | 0 | 0 | 263,98 | 0 |
| ИТОГО: | | | | | | | 220866,48 | 198000 | 22602,5 | 263,98 | 0 |

Приложение № 5 (форма 2)
к муниципальной программе
«Управление муниципальной собственностью
муниципального
образования «Нерюнгринский район»

Перечень предметов длительного пользования, дорогостоящего оборудования финансируемых в рамках подпрограммы

| № п/п | Наименование предмета, оборудования | Источники финансирования | | |
|-------|--|--------------------------|---------------------------|------|
| | | Всего | тыс. руб. плановый период | |
| 1 | Установка разьединителя РЛНД-10/400 на ВЛ-10 кВ от Ф-№5 Иенгра-Золотинка | ВСЕГО: | 2019 | 2020 |
| | | федеральный бюджет | 100,54 | |
| | | бюджет РС(Я) | | |
| | | местный бюджет | 100,54 | |
| | внебюджетные источники | | | 2021 |

Обзор нового федерального законодательства

| | | | | |
|---|------------------------|-----------|-----------|-----------|
| | ВСЕГО: | 10 075,37 | 10 075,37 | 10 075,37 |
| | федеральный бюджет | | | |
| | бюджет РС(Я) | | | |
| | местный бюджет | 10 075,37 | 10 075,37 | 10 075,37 |
| | внебюджетные источники | | | |
| | ВСЕГО: | 10 770,67 | 10 770,67 | 10 770,67 |
| | федеральный бюджет | | | |
| | бюджет РС(Я) | | | |
| | местный бюджет | 10 770,67 | 10 770,67 | 10 770,67 |
| | внебюджетные источники | | | |
| | ВСЕГО: | 100,54 | 100,54 | 20 946,58 |
| | федеральный бюджет | | | |
| | бюджет РС(Я) | | | |
| | местный бюджет | 100,54 | 100,54 | 20 946,58 |
| | внебюджетные источники | | | |
| 2 | Поставка мусоровозов | | | |
| 3 | Поставка автобусов | | | |
| | ВСЕГО | | | |

Указы Президента РФ

Указ Президента РФ от 21 июня 2019 г. № 287 «Об отдельных мерах по обеспечению национальной безопасности Российской Федерации и защите граждан Российской Федерации от преступных и иных противоправных действий»

Президент вводит запрет на полеты в Грузию.

С 8 июля 2019 г. вводится временный запрет на воздушные перевозки граждан с территории России в Грузию. Запрет касается и коммерческих перевозок. На время действия запрета туристическим компаниям рекомендовано не продавать гражданам туры в Грузию.

Правительство РФ должно принять меры по возвращению на родину временно находящихся в Грузии российских граждан.

Указ вступает в силу со дня его подписания.

Указ Президента РФ от 24 июня 2019 г. № 293 «О продлении действия отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации»

Президент РФ продлил действие контрсанкций еще на год.

Действие контрсанкций продлено до конца 2020 г. Речь идет о запрете ввоза в Россию отдельных видов с/х продукции, сырья и продовольствия, происходящих из стран, которые ввели экономические санкции в отношении нашей страны. Указ вступает в силу со дня его подписания.

Указ Президента РФ от 24 июня 2019 г. № 290 «О внесении изменений в некоторые указы Президента Российской Федерации»

В ответ на зарубежные санкции Россией был введен запрет на ввоз отдельных видов сельхозпродукции, сырья и продовольствия. Режим продэмбарго решено не применять при транзитных международных автомобильных и железнодорожных перевозках через территорию РФ в третьи страны. При этом должны соблюдаться 2 условия:

- прослеживаемость перевозок с применением средств идентификации (пломб), функционирующих на основе ГЛОНАСС;
- наличие у водителей учетных талонов.

При выполнении указанных условий разрешены в т. ч. транзитные перевозки украинских товаров. Указ вступает в силу с 1 июля 2019 г.

Постановление Правительства РФ

Постановление Правительства РФ от 25 июня 2019 г. № 805 «О внесении изменений в список работ, производств, профессий, должностей, специальностей, в соответствии с которыми устанавливается повышение размера фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости и к страховой пенсии по инвалидности в соответствии с частью 14 статьи 17 Федерального закона «О страховых пенсиях»

Дополнен список профессий для 25-процентной надбавки к пенсии.

В новой редакции изложен список работ, производств, профессий, должностей и специальностей, по которым устанавливается повышение размера фиксированной выплаты к страховым пенсиям по старости и инвалидности. Дополнительно включены:

- ИП-сельхозпроизводители;
- граждане, занимающиеся обслуживанием и ремонтом с/х техники, производственного оборудования, охраной производственных с/х объектов;
- заведующие складами и гаражей.

Постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

Ведомственные правовые акты РФ**Информация Федеральной налоговой службы от 25 июня 2019 г. «ФНС России разъяснила порядок освобождения от НДС продажи билетов на мероприятия с 1 июля»**

ФНС разъяснила условия применения льготы по НДС при продаже билетов на культурно-просветительные мероприятия с 1 июля 2019 г.

Не облагается НДС продажа билетов на культурно-просветительные мероприятия. Льготу вправе применять организации, которые работают в сфере культуры и искусства и реализуют входные билеты, оформленные на бланке строгой отчетности. С 1 июля 2019 г. при продаже билетов нужно применять ККТ и выдавать в бумажном или электронном виде кассовый чек или бланк строгой отчетности, сформированный с ее помощью.

Подготовка материалов в печать, набор и верстка осуществлены отделом по связям с общественностью МУ "СОТО".

Бюллетень распространяется бесплатно и по подписке.

Места распространения: Нерюнгринская районная администрация, приемные глав администраций городских и сельского поселений, управление образования, операционный зал налоговой инспекции, районная библиотека и их филиалы, читальный зал городской библиотеки. Электронная версия размещена на сайте www.neruadmin.ru, в разделе "Библиотека".

в Отпечатано
в МУП "Нерюнгринская
городская типография"

Объем 5,75 п.л.
Тираж 100 экз.
РС(Я), г. Нерюнгри, ул. Северная, 8,
т. 9-21-82