



БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОНА

Учредители: Нерюнгринский районный Совет депутатов, Нерюнгринская районная администрация

Понедельник, 11 апреля 2022 г.

№ 14 (831)

Издается с 05.10.2006

ПОСТАНОВЛЕНИЯ, РАСПОРЯЖЕНИЯ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Нерюнгринской районной администрации от 08.04.2022 № 583

Об утверждении порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 19.09.2017 № 4-40 «Об утверждении Общего порядка управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» в новой редакции», Уставом муниципального образования, Нерюнгринская районная администрация:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» согласно приложению к

настоящему Постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Нерюнгринской районной администрации от 27.01.2014 № 143 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район».

3. Настоящее постановление опубликовать в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования «Нерюнгринский район» в сети Интернет.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в Бюллетене органов местного самоуправления Нерюнгринского района.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Нерюнгринской районной администрации по имущественному комплексу – председателя Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района Дьяченко Е.Л.

Глава района

Р.М. Щегельняк

УТВЕРЖДЕН
постановлением Нерюнгринской
районной администрации
от 08.04.2022 № 583
(приложение)

Порядок планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 19.09.2017 № 4-40 «Об утверждении

Общего порядка управления муниципальной собственностью муниципального образования «Нерюнгринский район» в новой редакции» и определяет структуру, содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана (программы) муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» (далее – Муниципальное имущество), а также порядок и сроки предоставления отчета об итогах исполнения программ приватизации муниципального имущества.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

- отчетный год – год, предшествующий текущему году;
- плановый период – период, на который утверждается программа приватизации и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с муниципальными правовыми

актами МО «Нерюнгринский район».

1.3. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении муниципального имущества, предусмотренного в п. 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Порядок разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем разработки и утверждения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» (далее – МО «Нерюнгринский район») на плановый период.

2.2. Разработка программы приватизации осуществляется Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района (далее – КЗиИО) в соответствии с основными направлениями деятельности и программами социально-экономического развития МО «Нерюнгринский район»

2.3. Предложение о приватизации муниципального имущества могут вноситься органами местного самоуправления МО «Нерюнгринский район», муниципальными унитарными предприятиями, а также акционерными обществами, акции которых находятся в муниципальной собственности МО «Нерюнгринский район», и обществами с ограниченной ответственностью, доли в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности МО «Нерюнгринский район», иными юридическими и физическими лицами.

Указанные предложения направляются в КЗиИО в срок до 1 мая текущего года с обоснованием их целесообразности и финансово-экономическими расчетами.

КЗиИО ежегодно в срок не позднее 1 августа текущего года направляет главе МО «Нерюнгринский район» свои предложения с обоснованием приватизации муниципального имущества МО «Нерюнгринский район», а также докладную записку по итогам рассмотрения предложений о приватизации муниципального имущества, поступивших в КЗиИО в соответствии с абзацем 1 п. 2.3. настоящего Порядка.

2.4. Предложения о приватизации муниципального имущества МО «Нерюнгринский район» представляются в отношении:

2.4.1. Объектов недвижимости и движимого имущества – по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2.4.2 Муниципальных унитарных предприятий - по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

2.4.3. Акции открытых акционерных обществ – по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

2.4.4. Долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью – по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

2.5. Предложения о включении дополнительно в программу приватизации текущего года объектов имущества МО «Нерюнгринский район» из программы приватизации истекшего года, приватизация которых не была осуществлена, направляются главе МО «Нерюнгринский район» в срок до 1 марта.

2.6. Программа приватизации муниципального имущества должна содержать:

2.6.1. Перечень сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного иму-

щества, составляющего казну муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества.

2.6.2. Сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ.

2.6.3. Сведения об ином имуществе, составляющем казну муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ.

2.6.4. Прогноз объемов поступлений в бюджет МО «Нерюнгринский район» в результате исполнения программы приватизации, рассчитывается в соответствии с Методикой прогнозирования поступлений доходов в бюджет Нерюнгринского района, поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета Нерюнгринского района, администрируемых Комитетом земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, утвержденной постановлением Нерюнгринской районной администрации от 12.09.2016 № 1089.

В случае, если программа приватизации принимается на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период.

2.7. При включении муниципального имущества в соответствующий перечень в соответствии с п. 2.6.1. настоящего Порядка необходимо указать следующую информацию:

2.7.1. Для муниципальных унитарных предприятий – наименование и место нахождения.

2.7.2. Для акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и место нахождения акционерного общества;

- доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

- доля и количество акций, подлежащих приватизации;

2.7.3. Для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

- доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

2.7.4. Для иного имущества – наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта.

3. Порядок согласования и утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества

3.1. Глава МО «Нерюнгринский район» согласовывает программу приватизации.

3.2. Нерюнгринский районный Совет депутатов утверждает программу приватизации.

3.3. КЗИИО в срок не позднее 01 октября года, предшествующего плановому периоду программы приватизации, вносит проект программы приватизации на утверждение в Нерюнгринский районный Совет депутатов в соответствии с Регламентом Нерюнгринского районного Совета депутатов.

3.4. Программа приватизации утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

3.5. Программа приватизации размещается на официальном сайте МО «Нерюнгринский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в течение 15 дней со дня утверждения программы приватизации Нерюнгринским районным Советом депутатов.

3.6. Ежегодный отчет об итогах исполнения программы приватизации муниципального имущества МО «Нерюнгринский район» за прошедший год, представляется КЗИИО в Нерюнгринский районный Совет депутатов, Контрольно-счетную палату МО «Нерюнгринский район», не позднее 1 марта года.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год содержит перечень приватизиру-

ванных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ и иного муниципального имущества, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте МО «Нерюнгринский район» в сети «Интернет».

4. Порядок внесения изменений в утвержденный прогнозный план

4.1. Внесение изменений в утвержденную программу приватизации осуществляется на основании муниципального правового акта МО «Нерюнгринский район».

4.2. Внесение изменений в утвержденную программу приватизации, предусматривающих исключение муниципального имущества МО «Нерюнгринский район» из программы, осуществляется на основании муниципального правового акта МО «Нерюнгринский район», в случаях, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

4.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1

к порядку планирования приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Нерюнгринский район»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении объектов недвижимости, движимого имущества в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

1. Наименование _____
 2. Местонахождение _____
 3. Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности:
дата регистрации _____
кадастровый (условный) номер _____
 4. Площадь (протяженность) объекта _____ кв.м. (п.м.)
 5. Площадь земельного участка _____ кв.м.
 6. Иные индивидуализирующие имущество характеристики _____
-
7. Балансовая стоимость на 1 _____ 2 _____ г. _____ (тыс.руб.)
 8. Остаточная стоимость (на текущую дату) _____ (тыс.руб.)
 9. Год ввода в эксплуатацию _____
 10. Пользователь _____
 11. Перечислено денежных средств в бюджет от использования имущества:
2 _____ г. _____ (тыс.руб.)
2 _____ г. _____ (тыс.руб.)

II. Обоснование целесообразности приватизации объекта недвижимости (движимого имущества), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация _____
целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____

Приложение № 2
к порядку планирования приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Нерюнгринский район»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении муниципального унитарного предприятия в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

(полное наименование предприятия)

I. Характеристика муниципального унитарного предприятия и результатов его хозяйственной деятельности

1. Сокращенное наименование предприятия _____
2. ИНН _____
3. Код ОКПО _____
4. Местонахождение _____
5. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
6. Основной вид деятельности _____
7. Стоимость основных средств на 1 января 2___ г. _____ (тыс. рублей)
8. Среднесписочная численность работающих на 1 января 2___ г. _____ (чел.)
9. Площадь земельных участков (га) _____
10. Финансовые показатели предприятия за 2___ г. _____

(тыс. рублей)

Наименование показателя	2___ год	2___ год
1. Выручка (нетто) от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Чистая прибыль (убыток)		
3. Чистые активы		
4. Часть прибыли, перечисленная в бюджет		

II. Обоснование целесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия

Приватизация муниципального унитарного предприятия _____

(полное наименование предприятия)

Целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района _____

Приложение № 3
к порядку планирования приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Нерюнгринский район»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» акций открытого акционерного общества в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

(полное наименование акционерного общества)

I. Характеристика открытого акционерного общества и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД) _____
2. Сокращенное наименование акционерного общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Местонахождение _____
6. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Основной вид деятельности _____
8. Величина уставного капитала на 1 января 2___ г. _____ (тыс. руб.)
9. Стоимость основных средств на 1 января 2___ г. _____ (тыс. руб.)

10. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале на 1 января 2___ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

11. Реестродержатель:

Наименование _____

Местонахождение _____

12. Структура уставного капитала по состоянию на 1 января 2___ г.

	Обыкновенные акции	Привилегированные
1. Номинальная стоимость акции (рублей)		
2. Количество размещенных акций (штук)		
3. Количество акций, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» (штук)		
4. Количество объявленных акций (штук)		

13. Финансовые показатели акционерного общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2___ год	2___ год
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

14. Дивиденды за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2___ год	2___ год
Выплаченные на акции, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»		

15. Основные показатели баланса акционерного общества по состоянию на 1 января 2___ г. (тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы _____
2. Оборотные активы _____
3. Капитал и резервы _____
4. Долгосрочные пассивы _____
5. Краткосрочные пассивы _____
6. Валюта баланса _____
7. Чистые активы _____

16. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество (штук)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (процентов)
1.				
2.				

II. Обоснование целесообразности приватизации акций открытого акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация акций открытого акционерного общества _____

(полное наименование акционерного общества)

целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____

Приложение № 4
к порядку планирования приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Нерюнгринский район»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район» долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район»

(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

I. Характеристика общества с ограниченной ответственностью и результатов его хозяйственной деятельности

1. Отрасль (код ОКВЭД) _____
2. Сокращенное наименование общества _____
3. ИНН _____
4. Код ОКПО _____
5. Местонахождение _____
6. Сведения о государственной регистрации:
дата регистрации _____
регистрационный номер _____
7. Основной вид деятельности _____
8. Величина уставного капитала на 1 января 2____ г. (тыс. рублей)
9. Стоимость основных средств на 1 января 2____ г. (тыс. рублей)
10. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале доля участия общества на 1 января 2____ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		
3.		

11. Финансовые показатели общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

	2____ год	2____ год
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2. Балансовая прибыль (убыток)		
3. Чистая прибыль (убыток)		

12. Основные показатели баланса общества по состоянию на 1 января 2____ г.
(тыс. рублей)

1. Внеоборотные активы _____
- 2.оборотные активы _____
3. Капитал и резервы _____
4. Долгосрочные пассивы _____
5. Краткосрочные пассивы _____
6. Валюта баланса _____
7. Чистые активы _____

13. Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию «Нерюнгринский район» _____

14. Доля в уставном капитале, предлагаемая к приватизации _____

II. Обоснование органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия) целесообразности приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования «Нерюнгринский район»

Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью _____
(полное наименование общества)
целесообразна, поскольку _____

Председатель Комитета земельных и имущественных отношений
Нерюнгринского района _____

Подготовка материалов в печать, набор и верстка осуществлены
отделом по связям с общественностью МУ "СОТО".

Отпечатано
в ООО "ВИД"

Объем 0,75 п.л.
Тираж 30 экз.
РС(Я), г. Нерюнгри,
ул. Южно-Якутская, 22

Бюллетень распространяется бесплатно

Места распространения: Нерюнгринская районная администрация, приемные глав администраций городских и сельского поселений, управление образования, операционный зал налоговой инспекции, районная библиотека и их филиалы, читальный зал городской библиотеки. Электронная версия размещена на сайте www.neruadmin.ru, в разделе "Библиотека".