

Федеральные законы

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 214-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О свободном порте Владивосток"**

**Какие налоговые льготы получили резиденты свободного порта Владивосток?**  
Установлен особый режим налогообложения для резидентов свободного порта Владивосток.

Так, для указанных лиц предусмотрены следующие льготы. По налогу на прибыль - в первые 5 лет они применяют пониженную ставку не более 5% (в т. ч. 0% в федеральный бюджет, не более 5% - в региональный), в течение последующих 5 лет - ставку не менее 12% (в т. ч. 2% в федеральный бюджет, не менее 10% - в региональный). Названные плательщики освобождены от земельного и налога на имущество. Их совокупные отчисления во внебюджетные фонды понижены с 30 до 7,6%. Кроме того, при определенных условиях резиденты свободного порта Владивосток вправе применять заявительный порядок возмещения НДС начиная с 1 октября 2015 г. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 г.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 213-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О свободном порте Владивосток"**

**Создание свободного порта Владивосток: сопутствующие поправки.**  
В связи с принятием Закона о свободном порте Владивосток внесены изменения в отдельные законодательные акты. Так, для иностранцев предусмотрен упрощенный визовый порядок въезда, пребывания (в течение 8 суток) и выезда. Установлены пониженные тарифы страховых взносов для организаций или ИП, получивших статус резидента порта. Общая сумма страховых взносов составит 7,6%, в том числе 6% в ПФР, 1,5% в ФСС РФ и 0,1% в ФФОМС. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки. В частности, нормы о пониженных тарифах вступают в силу с 01.01.2016.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток"**

**Свободный порт Владивосток: цели и порядок создания, режим функционирования, гарантии и льготы для бизнеса.** Президентом РФ подписан Закон о свободном порте Владивосток.

Речь идет о части территории Приморского края, где действуют меры господдержки предпринимательской деятельности. Среди целей - использование географических и экономических преимуществ региона как восточных морских ворот России для интеграции в экономическое пространство государств Азиатско-Тихоокеанского региона. Повышение уровня жизни населения Дальнего Востока. Свободный порт создается на 70 лет. Этот срок может быть продлен федеральным законом. Перечислены территории, которые образуют свободный порт. Это т. н. Владивостокская агломерация и некоторые другие. К ним не относятся особая экономическая зона, зона территориального развития и территория опережающего социально-экономического развития. На указанных территориях создаются условия для вложения инвестиций в действующие и вновь создаваемые предприятия, в инфраструктурные объекты, в транспортно-логистические комплексы, включая возведение и модернизацию морских причалов, и т. д. Критерии отбора резидентов порта определяет Правительство РФ. Непосредственное управление территориями порта возлагается на наблюдательный совет. Он создается для координации деятельности органов власти и решения других основополагающих вопросов и задач порта. Состав совета утверждается Правительством РФ. В него входят как региональные, так и федеральные представители. Установлены особенности государственного и муниципального надзора и контроля, а также в сфере рыболовства, градостроительной деятельности, лицензирования. Введен упрощенный визовый порядок въезда, пребывания и выезда иностранцев. Регламентированы вопросы трудовой деятельности лиц, работающих у резидентов порта. Последним предоставляются льготы по налогам и

обязательным страховым взносам. Закреплены особенности выделения резидентам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Определен порядок применения процедуры свободной таможенной зоны. Федеральный закон вступает в силу по истечении 90 дней после даты его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрены иные сроки.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 215-ФЗ "О Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос"**

**Роскосмос: из органа власти в госкорпорацию.** Определены правовое положение, цели деятельности, полномочия и функции, порядок реорганизации и ликвидации Госкорпорации "Роскосмос". Цель - усовершенствовать систему управления в области космической деятельности, сохранять и развивать научный и производственный потенциал организаций ракетно-космической промышленности для укрепления обороны страны и обеспечения безопасности государства. Госкорпорация, например, будет отвечать за реализацию госполитики в сфере освоения космического пространства, осуществлять нормативно-правовое регулирование в области космической деятельности, оказывать госуслуги и управлять госимуществом. Речь также идет о развитии и использовании спутниковой системы навигации ГЛОНАСС и управлении космодромами "Байконур" и "Восточный". Закреплены полномочия Президента РФ и Правительства РФ в отношении Госкорпорации, определены органы ее управления (наблюдательный совет, правление и генеральный директор). Для передачи имущественного взноса государства предусмотрен переходный период, в течение которого Госкорпорация будет реализовывать от имени России права собственника имущества в отношении соответствующих ГУПов и ФГУ. Напомним, что ранее функционировало Федеральное космическое агентство. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"**

**Госрегистрацию недвижимости решено сделать доступнее.** Данный закон приходит на смену Закону о госрегистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В отдельных случаях решено регистрировать ограничения прав и обременения недвижимого имущества, в т. ч. сервитут, ипотека, доверительное управление, аренда, наем.

Предусмотрена единая учетно-регистрационная процедура. Будет сформирован Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Последний ведется исключительно в электронной форме. В него войдут кадастр недвижимости, реестр прав на нее, реестр границ, реестровые дела, кадастровые карты, книги учета документов. Будут регистрировать права, возникающие в силу закона, без заявления правообладателя или приобретателя. Процедура совершается на основании сведений, поступающих в порядке информационного взаимодействия от органов и нотариусов. Уточнены пределы правовой экспертизы при госрегистрации прав. Сокращены сроки кадастрового учета и регистрации прав. Им посвящена отдельная статья. Например, 5 рабочих дней - с даты приема органом регистрации заявления на кадастровый учет и прилагаемых к нему документов. 7 рабочих дней - с даты приема заявления на регистрацию прав. Распределена ответственность за действия (бездействие) органов и лиц, участвующих в правоотношениях. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2017 г., за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 217-ФЗ "О внесении изменений в статью 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации"**

**Госкорпорация "Роскосмос" получила полномочия распорядителя и получателя бюджетных средств.** В связи с созданием госкорпорации "Роскосмос" приняты поправки в БК РФ. Корпорация наделяется полномочиями главного распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора (администратора) доходов бюджета, а также госзаказчика в целях исполнения возложенных на нее функций. Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 271-ФЗ "О внесении изменений в  
Федеральный закон "Об основах охраны здоровья граждан в Российской  
Федерации"**

**Закон об основах охраны здоровья граждан поправили в части донорства органов.** Скорректирован Закон об основах охраны здоровья граждан. К полномочиям федеральных и региональных властей поправками отнесена организация меддеятельности, связанной с трансплантацией (пересадкой) органов и тканей человека, в т. ч. с донорством органов и тканей в целях трансплантации (пересадки). Это касается медорганизаций соответствующей подведомственности. До внесения изменений предусматривался учет донорских органов и тканей, а также лиц, нуждающихся в лечении методом трансплантации (пересадки) органов и тканей. Поправками он заменен на учет донорских органов и тканей человека, доноров органов и тканей, пациентов (реципиентов). Это будет делаться в порядке, устанавливаемом уполномоченным федеральным органом власти. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 270-ФЗ "О внесении изменений в  
Федеральный закон "О науке и государственной научно-технической политике" в  
части совершенствования финансовых инструментов и механизмов поддержки  
научной и научно-технической деятельности в Российской Федерации"**

**Закон о науке и государственной научно-технической политике: поправки.** Скорректирован Закон о науке и государственной научно-технической политике. Введены 3 новых термина. Первый - научный и (или) научно-технический проект. Это комплекс скоординированных и управляемых мероприятий, которые направлены на получение научных и (или) научно-технических результатов и осуществление которых ограничено временем и привлекаемыми ресурсами. Второй - центр коллективного пользования научным оборудованием. Это структурное подразделение (совокупность структурных подразделений), которое создано научной и (или) образовательной организацией, располагает научным и (или) технологическим оборудованием, квалифицированным персоналом и обеспечивает в интересах третьих лиц выполнение работ и оказание услуг для проведения научных исследований, а также осуществления экспериментальных разработок. Третий - уникальная научная установка. Это комплекс научного оборудования, не имеющий аналогов в России, функционирующий как единое целое и созданный научной и (или) образовательной организацией в целях получения научных результатов, достижение которых невозможно при использовании другого оборудования.

Требования к центрам и установкам, которые созданы и (или) функционирование которых обеспечивается с привлечением бюджетных средств, и порядок их функционирования определит Правительство РФ. Установлены единые подходы и требования для всех фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности (независимо от того, кто является их учредителем - государство, регион или частное лицо).

При этом фонды наделены полномочиями, достаточными не только для финансирования научных исследований по договору гранта, но и проектов, направленных на перспективное развитие научных организаций и вузов. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 269-ФЗ "О внесении изменений в  
Федеральный закон "О прокуратуре Российской Федерации" и статью 1  
Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации по вопросам военной службы в органах военной  
прокуратуры и военных следственных органах Следственного комитета Российской  
Федерации"**

**На Генпрокурора решено не распространять возрастной ценз.** Согласно поправкам одно и то же лицо может быть назначено на должность Генерального прокурора РФ неоднократно. На него не распространяется предельный возраст нахождения на службе. Одновременно последний установлен для прокурорских работников, назначаемых Президентом РФ или по его представлению (70 лет). При этом предельный возраст нахождения на военной службе в органах военной прокуратуры должен регулироваться Законом о воинской обязанности и военной службе.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 268-ФЗ "О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 24 Федерального закона "Об адвокатской деятельности и адвокатуре в Российской Федерации"**

**Адвокатские палаты стали самостоятельной организационно-правовой формой НКО.**

Приняты поправки в части законодательного регулирования деятельности адвокатских палат и адвокатских образований, являющихся юрлицами. Ранее адвокатские палаты относились к такой организационно-правовой форме НКО, как ассоциации (союзы). При этом модель самоуправления российской адвокатуры, в отличие от закрепленной в гражданском законодательстве модели управления ассоциациями (союзами), построена на началах коллегиальности. Органами управления как Федеральной палаты адвокатов РФ, так и адвокатских палат субъектов Федерации являются Всероссийский съезд адвокатов (региональные собрания или конференции) и советы соответствующих палат, а не единоличные органы управления. В связи с этим адвокатские палаты выделены в отдельную организационно-правовую форму НКО. Кроме того, введена новая организационно-правовая форма НКО - адвокатские образования, являющиеся юрлицами. Согласно поправкам, адвокатскими палатами признаются НКО, основанные на обязательном членстве и созданные в виде региональной адвокатской палаты или Федеральной палаты адвокатов РФ. Адвокатскими образованиями, являющимися юрлицами, - НКО, образованные в формах коллегии адвокатов, адвокатского бюро или юрконсультации.

Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 267-ФЗ "О внесении изменений в статьи 260 и 261 Уголовного кодекса Российской Федерации"**

**Незаконные рубки лесов: ущерб рассчитывается не только по таксам, но и с учетом правительственной методики.** Скорректирован УК РФ в части определения размера ущерба от незаконных рубок лесных насаждений. Органы лесного надзора исчисляют размер ущерба от незаконных рубок древесины в соответствии с таксами и методикой Правительства РФ. В качестве первых берется кратная стоимость объема незаконно срубленной древесины. В свою очередь, методикой предусмотрено, что рассчитанный по таксам размер ущерба увеличивается от 2 до 10 раз в зависимости от категории защитности лесов, времени совершения правонарушения. Вместе с тем при квалификации незаконной рубки, уничтожения или повреждения лесных насаждений причиненный ущерб оценивается по таксам. При этом его кратность в соответствии с указанной методикой ранее не учитывалась. В связи с этим скорректированы соответствующие статьи УК РФ - теперь размер вреда рассчитывается не только по таксам, но и с учетом вышеназванной методики.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 266-ФЗ "О внесении изменений в статью 8 Федерального закона "О введении в действие Уголовного кодекса Российской Федерации" и Федеральный закон "О введении в действие Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации"**

**О корректировке норм УК РФ и УПК РФ.** Поправки посвящены внесению изменений в УК РФ и УПК РФ. Закреплено следующее. Внесение изменений, а также признание утратившими силу положений кодексов производятся отдельными законами. Нельзя отражать их в текстах законов, уточняющих (приостанавливающих, отменяющих, признающих утратившими силу) другие акты или содержащих самостоятельный предмет правового регулирования. Исключения составляют законы, вносящие изменения в кодексы.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 265-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Решено судить руководителей госкомпаний, унитарных предприятий и АО с госучастием за халатность, получение взятки и служебный подлог.** Расширен перечень должностных лиц, на которых распространяется глава 30 УК РФ. Она посвящена преступлениям против госвласти, интересов госслужбы и службы в органах МСУ. Напомним, что к указанным деяниям, в частности, относятся превышение должностных полномочий и злоупотребление ими, получение и дача взятки, нецелевое

расходование бюджетных средств, служебный подлог, халатность. Должностными лицами признаются также те, кто выполняет организационно-распорядительные, административно-хозяйственные функции в госкомпаниях, ГУПах, МУПах и в АО, контрольный пакет акций которых принадлежит Российской Федерации, ее субъектам или муниципальным образованиям. Ранее вышеперечисленные лица несли уголовную ответственность не как должностные лица, а как лица, выполняющие управленческие функции. К ним применялись статьи о злоупотреблении полномочиями и коммерческом подкупе.

Введена уголовная ответственность за халатность, повлекшую причинение особо крупного ущерба (свыше 7,5 млн руб.). Виновному может грозить штраф от 200 тыс. до 500 тыс. руб. или в размере зарплаты или иного дохода осужденного за период от 1 года до 3 лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет или без такового, либо обязательные работы до 480 ч, либо исправительные работы до 2 лет, либо арест до 6 месяцев. Предусмотрена административная ответственность за действия (бездействие), повлекшие неисполнение обязательств по контракту на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, с причинением существенного вреда охраняемым законом интересам государства и общества. Наказание для должностных лиц и ИП - штраф в размере от 5% до 15% стоимости неисполненных обязательств, но не менее 30 тыс. руб. или дисквалификация на срок до 2 лет. Для юрлиц - штраф в сумме от однократного до трехкратного размера стоимости неисполненных обязательств, но не менее 300 тыс. руб.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 264-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" и статьи 29 и 402 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации"**

Граждане смогут требовать от интернет-поисковиков скрывать определенную информацию о них. Скорректированы Закон об информации и ГПК РФ. Закреплено, что оператор поисковой системы, распространяющий в Интернете рекламу, которая направлена на привлечение внимания потребителей, находящихся на территории России, обязан по требованию гражданина прекратить выдачу сведений об указателе страницы сайта, позволяющих получить доступ к информации о данном гражданине. Речь идет об информации, распространяемой с нарушением законодательства, являющейся недостоверной, а также неактуальной, утратившей значение для гражданина в силу последующих событий или его действий. Это не касается данных о событиях, содержащих признаки уголовно наказуемых деяний, сроки привлечения к уголовной ответственности по которым не истекли, а также сведений о совершении гражданином преступления, по которому не снята или не погашена судимость. Поправки вступают в силу с 01.01.2016.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 263-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены ограничений на использование электронных документов при взаимодействии физических и юридических лиц с органами государственной власти и органами местного самоуправления"**

Электронное взаимодействие с органами власти - право, но не обязанность. Отменены ограничения на использование электронных документов при взаимодействии физических и юридических лиц с органами власти. Последние обязаны предоставлять по выбору граждан и организаций информацию в виде электронных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью, и (или) на бумажном носителе. Физические и юридические лица, в свою очередь, вправе (но не обязаны) направлять электронные документы, необходимые для реализации органами своих полномочий, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью. Иное может быть установлено нормативными актами. Порядок электронного взаимодействия граждан и организаций с органами власти определит Правительство РФ. Корректирующие поправки внесены в Законы о связи, о СРО, о лицензировании, об информации, в Градостроительный кодекс РФ и другие акты. Федеральный закон вступает в силу по истечении 180 дней после его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 262-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения видов государственной службы и признании утратившей силу части 19 статьи 323 Федерального закона "О таможенном регулировании в Российской Федерации"**

**Система госслужбы: поправки.** Уточнена система государственной службы. До внесения поправок она включала гражданскую, военную и правоохранительную службы.

Вместо последней указаны иные виды госслужбы. Они устанавливаются федеральными законами.

Корректирующие изменения внесены в Законы о наркотических средствах и психотропных веществах, о государственной службе российского казачества, об обращении лекарственных средств, таможенном регулировании и др. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 г.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 261-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О свободе совести и о религиозных объединениях"**

**Усовершенствована процедура создания и госрегистрации религиозных объединений.**

Согласно поправкам, руководитель (представитель) религиозной группы или руководящий орган централизованной религиозной организации, если группа входит в нее, должен письменно уведомить о начале ее деятельности орган, уполномоченный принимать решение о госрегистрации религиозной организации, по месту деятельности группы. Ранее о создании группы граждане сообщали местным властям. Религиозная группа должна уведомлять уполномоченный орган о продолжении своей деятельности. Теперь это делается не реже раза в 3 года. Ранее - ежегодно. Для создания местной религиозной организации не нужно подтверждать существование религиозной группы на соответствующей территории на протяжении не менее 15 лет или факт ее вхождения в структуру централизованной религиозной организации того же вероисповедания.

Установлен ряд ограничений для местных религиозных организаций, не входящих в структуру централизованной религиозной организации того же вероисповедания. В частности, в течение 10 лет с момента регистрации они не могут иметь представительство иностранной религиозной организации, проводить религиозные обряды и церемонии в лечебно-профилактических и больничных учреждениях, детдомах, домах-интернатах для престарелых и инвалидов, выступать учредителями централизованной религиозной организации и др.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 260-ФЗ "О внесении изменений в Уголовно-исполнительный кодекс Российской Федерации в части увеличения ежемесячных денежных сумм, предусмотренных для приобретения осужденными продуктов питания и предметов первой необходимости"**

**Увеличены разрешенные траты осужденных на продукты и предметы первой необходимости.**

Скорректирован УИК РФ. Поправки предусматривают увеличение размеров сумм из незаработанных в период отбывания наказания средств, которые осужденные могут тратить на продукты и предметы первой необходимости. Так, в обычных условиях в исправительных колониях общего режима можно будет расходовать не 3 тыс., а 9 тыс. руб. В исправительных колониях строгого режима в обычных условиях сумма повышается с 2 тыс. до 7 800 руб. Кроме того, предусматривается увеличение с 500 до 1 500 руб. суммы, которую разрешено дополнительно расходовать в качестве меры поощрения, применяемой к осужденным к лишению свободы.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 259-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Страховщики, банки и нотариусы должны сами запрашивать сведения из ЕГРП и госкадастра недвижимости, а не требовать их от клиентов.** Страховым и кредитным организациям, а также нотариусам запрещено требовать от своих клиентов предоставления сведений из ЕГРП и госкадастра недвижимости. Они должны самостоятельно запрашивать и получать эти сведения у регистрирующих органов.

Прописаны сроки и порядок. Федеральный закон вступает в силу по истечении 90 дней после даты его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 258-ФЗ "О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации"**

**ГК РФ поправили в части самовольных построек.** Скорректированы ГК РФ и Закон о введении в действие его первой части. До внесения изменений самовольной постройкой являлся жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на участке, не отведенном для этих целей, либо созданное без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил. Теперь ею признается здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на участке, не предоставленном в установленном порядке, или на участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением названных норм и правил. Право собственности на самовольную постройку может быть признано в судебном или ином порядке за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится участок, на котором создана постройка. Предусмотрено, что это возможно при одновременном соблюдении 3 условий. Первое - лицо, осуществившее постройку, имеет в отношении участка права, допускающие строительство на нем данного объекта. Второе - если на день обращения в суд постройка соответствует параметрам, установленным документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки или обязательными требованиями к параметрам постройки, содержащимися в иных документах. Третье - если сохранение постройки не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц и не создает угрозу жизни и здоровью граждан. Закреплено, что органы местного самоуправления городского округа (муниципального района в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории) вправе принять решение о сносе самовольной постройки. Это возможно в случае создания или возведения ее на участке, не предоставленном для этих целей, если участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (кроме зоны охраны объектов культурного наследия) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей. Также установлено, что условия договоров, заключенных на территориях Крыма и Севастополя до дня принятия Крыма в состав России, сохраняют силу (кроме случаев, установленных федеральными законами). В части отношений, возникших из односторонних сделок на территориях Крыма и Севастополя до дня принятия, гражданское законодательство России будет применяться к правам и обязанностям, возникшим со дня принятия. Поправки вступают в силу с 01.09.2015.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 257-ФЗ "О внесении изменений в Закон Российской Федерации "О средствах массовой информации" и Федеральный закон "О связи"**

**Определен пакет обязательных телерадиоканалов.** Скорректированы Законы о СМИ и связи.

Закон о СМИ дополнен термином "обязательные общедоступные телеканалы и (или) радиоканалы".

Установлены категории телерадиоканалов, относящихся к обязательным общедоступным. Это, во-первых, теле- и (или) радиоканалы, определяемые Президентом РФ. Во-вторых, телеканалы, получившие право на эфирное цифровое наземное вещание с использованием позиций в мультиплексе на всей территории России. Операторам связи запрещено вносить изменения в теле-, радиoproграммы и (или) иные аудиовизуальные, звуковые, текстовые сообщения и материалы. Данное ограничение не действует, если возможность изменения предварительно согласована с вещателями каналов, а также в предусмотренных законодательством случаях. Кроме того, операторам нельзя взимать плату за трансляцию обязательных общедоступных телерадиоканалов с вещателей, а также за просмотр и (или) прослушивание таких каналов с абонентов. Оператор обязательных общедоступных телерадиоканалов принимает сигнал для их трансляции путем присоединения своей сети

связи к сети оператора, ведущего эфирную наземную трансляцию таких телерадиоканалов, а также цифровую трансляцию телеканалов в составе мультиплексов. Если это невозможно - путем приема сигнала, передаваемого в эфир радиоэлектронным средством указанного или иного оператора, либо присоединения своей сети связи к сети другого оператора. При этом заключать договор о присоединении сетей связи не требуется. Отсутствие технической возможности нужно подтвердить письменным заключением оператора, осуществляющего эфирную наземную (в т. ч. цифровую) трансляцию каналов. Если присоединение к сети связи вышеназванного оператора состоялось, последний обязан уведомить об этом вещателя каналов. Кроме того, он должен сообщить ему о точке присоединения и предоставить сведения об операторе, сеть связи которого была присоединена. Если присоединение невозможно, оператор обязательных общедоступных телерадиоканалов обязан до начала их трансляции согласовать местонахождение источника сигнала или точки присоединения сетей связи с вещателем канала. Оператора связи, ведущего эфирную наземную трансляцию обязательных общедоступных телерадиоканалов, а также цифровую трансляцию телеканалов в составе мультиплексов, определяет Президент РФ. Он же устанавливает последовательность позиций таких каналов.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 256-ФЗ "О внесении изменения в статью 7 Федерального закона "О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации"**

**Защита исконной среды обитания, традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов малочисленных народов: расширены полномочия органов местного самоуправления.**

Закреплено дополнительное полномочие органов местного самоуправления по защите исконной среды обитания, традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов малочисленных народов России. Они вправе создавать на общественных началах при главах муниципальных образований в местах традиционного проживания и хозяйственной деятельности малочисленных народов специальные советы представителей. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 255-ФЗ "О внесении изменений в статьи 4 и 5 Федерального закона "О координации международных и внешнеэкономических связей субъектов Российской Федерации"**

**Международные и внешнеэкономические связи регионов: законодательные поправки.**

Регионы вправе осуществлять международные и внешнеэкономические связи с субъектами иностранных федеративных государств, их административно-территориальными образованиями, а также участвовать в деятельности международных организаций в рамках органов, созданных специально для этой цели. Поправки касаются соглашений об осуществлении таких связей. Проект соглашения направляется в уполномоченный Президентом РФ федеральный орган исполнительной власти, который рассматривает его совместно с другими заинтересованными ведомствами. Напомним, что ранее проект не позднее чем за месяц до подписания представлялся для согласования в МИД России, а при необходимости и в другие федеральные органы исполнительной власти. С 20 до 45 дней увеличен срок, в течение которого региону должны сообщить о результатах рассмотрения проекта соглашения. Госрегистрация соглашения является обязательным условием вступления его в силу для региона.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 254-ФЗ "О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Воздушный кодекс РФ: что нового?** Скорректированы Воздушный кодекс РФ и отдельные законодательные акты. Обязательной сертификации в т. ч. подлежат гражданские воздушные суда, авиационные двигатели, воздушные винты и бортовое авиационное оборудование гражданских воздушных судов. Уточнено, что исключением, в частности, являются суда, которым сертификат летной годности выдается на основании акта об утверждении типовой конструкции, выданного до 01.01.1967. Данный акт включается в перечень документов, на основании которых выдается



сертификат летной годности. Закреплено, что сертификат летной годности по общему правилу выдается уполномоченным органом в области гражданской авиации государства, в котором зарегистрировано воздушное судно. Форма сертификата и порядок его оформления устанавливаются федеральными авиационными правилами. Предусмотрено, что документ, удостоверяющий изменение ранее утвержденной типовой конструкции гражданского воздушного судна, выдается уполномоченным Правительством РФ органом после подтверждения разработчиком соответствия изменения требованиям к летной годности, которые использовались при первоначальном подтверждении соответствия, или более поздним требованиям. Введена отдельная статья об эксплуатации гражданского воздушного судна. Также введен термин "аэропорт федерального значения". Это аэропорты, необходимые для организации воздушного сообщения между городами федерального значения и административными центрами (столицами) регионов, а также международные аэропорты. Перечень таких аэропортов утвердит Правительство РФ.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 253-ФЗ "О внесении изменения в статью 52 Воздушного кодекса Российской Федерации"**

**АвиAPERсонал: на какие должности возьмут только граждан России?**  
В ВК РФ закреплено, что на должности специалистов авиационного персонала, осуществляющего деятельность по организации использования воздушного пространства, организации и обслуживанию воздушного движения, принимаются только граждане России.

Дело в том, что после объединения военной и гражданской составляющих Единой системы организации воздушного движения РФ ее оперативные органы в своей деятельности используют сведения, составляющие гостайну. Это, в частности, информация о маршрутах и времени пролета судов госавиации, об авиаперевозках высших должностных лиц страны. Вместе с тем согласно постановлению Правительства РФ от 11 октября 2002 г. N 755 иностранцы не могут приниматься на работу, связанную с использованием гостайны. Ранее требование о наличии российского гражданства Воздушный кодекс РФ предъявлял только к летному экипажу воздушного судна коммерческой гражданской авиации.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 252-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Охранную зону вокруг объекта капитального строительства станут устанавливать одновременно с выдачей разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.**  
Поправки направлены на совершенствование градостроительной деятельности и государственного кадастрового учета объектов недвижимости. Расширен перечень документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. В него включен технический план объекта капитального строительства, который выступает обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию. План готовится в соответствии с Законом о госкадастре недвижимости. С 1 января 2018 г. для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объектов электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи заявитель должен будет представить описание местоположения границ охранной зоны и перечень координат характерных точек границ такой зоны. Представлять указанные документы не потребуется в случае ввода в эксплуатацию реконструированного объекта, если после реконструкции местоположение границ ранее установленной охранной зоны не изменилось. Разрешение на ввод в эксплуатацию объекта с охранной зоной будет одновременно являться решением об установлении охранной зоны указанного объекта. Уточнен порядок внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об установлении или изменении границ зоны с особыми условиями использования территорий. Устанавливается срок внесения в госкадастр сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории - до 1 января 2022 г. Владальцев земельных участков, включенных в границы зоны с особыми условиями использования территории, должны уведомлять об ограничениях использования участков в границах такой зоны в течение 15 дней с даты

внесения в госкадастр недвижимости сведений об установлении такой зоны. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки введения в действие.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 251-ФЗ "О внесении изменений в статью 16 Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" и статью 45 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости"**

**Уточнен порядок подачи документов на госрегистрацию прав на недвижимость.** Поправки посвящены госрегистрации прав и кадастрового учета недвижимости в отдельных случаях. Так, уточнена процедура представления документов на госрегистрацию. Закреплено следующее. Если право, ограничение (обременение) права на недвижимость возникают на основании акта органа госвласти или местного самоуправления либо сделки с ними (в т. ч. совершенной на основании акта органа), то процедура проводится по заявлению органа. Лицо, в отношении которого принят акт либо с которым совершена сделка, вправе представить заявление и необходимые документы по собственной инициативе. Изменения в Закон о госкадастре распространяются на вещи, сведения о которых содержатся в кадастре, но данные о вещных правах отсутствуют. По истечении 5 лет орган кадастрового учета будет направлять информацию в орган местного самоуправления.

Эти правила не применяются к зданиям, сооружениям, если проведена госрегистрация права собственности хотя бы на одно помещение, расположенное в них, к многоквартирным домам, а также помещениям, находящимся в них и составляющим общее имущество. Федеральный закон вступает в силу с 1 декабря 2015 г.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 250-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**За нарушение срока выдачи разрешения на строительство чиновник поплатится штрафом.**

Регламентирована процедура рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение чиновниками порядка выдачи разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

Речь идет о жалобах на нарушение сроков осуществления разрешительных процедур в строительстве и предъявление незаконных требований. Также прописан порядок рассмотрения жалоб на незаконные действия организаций, эксплуатирующих сети (территориальных сетевых организаций, организаций водопроводно-канализационного хозяйства, тепло- и газоснабжающих организаций). Уточнена ответственность за нарушение правил недискриминационного доступа к сетям. За повторное нарушение возможна дисквалификация должностного лица. Вводится административная ответственность для чиновников за нарушение порядка осуществления процедур в строительстве.

Кроме того, предусмотрены дополнительные основания продления срока подготовки и утверждения градостроительного плана земельного участка. Это направление проекта плана на публичные слушания и выявление противоречий в представленных документах. Федеральный закон вступает в силу через 180 дней после его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 249-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и статью 112 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**

**Государство установило особенности закупок для крупных инвестпроектов с господдержкой.**

Определены особенности закупок при реализации крупных инвестпроектов с господдержкой. Они распространяются на госкорпорации и компании, хозобщества, в уставном капитале которых доля госучастия превышает 50%, а также иных заказчиков, реализующих такие проекты. Указанные инвестпроекты должны быть включены в

специальный реестр и соответствовать определенным критериям. Так, обязательства заказчика должны обеспечиваться гарантией Российской Федерации, а проект финансироваться полностью или частично за счет средств федерального бюджета, Фонда национального благосостояния и Внешэкономбанка. Заказчики будут заключать договоры на поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) в соответствии с планом, размещенным в ЕИС. Исключение - случаи, когда закупка необходима вследствие аварии, иных ЧС природного или техногенного характера, непреодолимой силы и т. п. Кроме того, они должны формировать перечни перспективных потребностей в продукции машиностроения, необходимой для реализации инвестпроектов. Перечень составляется на срок не менее 5 лет или период реализации инвестпроектов. Он должен содержать информацию о наименовании продукции, ее эксплуатационных характеристиках, ориентировочных количестве и цене, планируемых сроках заключения договора и поставки продукции, предполагаемых поставщиках и др. Заказчики не вправе включать в планы закупок и закупать продукцию машиностроения, подлежащую включению в перечень.

Порядок отбора инвестпроектов в реестр и его ведения определяет Правительство РФ. Оно же назначает ответственный за него госорган. Кроме того, Правительство РФ должно создать координационный орган. Он будет рассматривать вышеназванные перечни, принимать решения о необходимости их размещения в ЕИС, определять конкретные закупки и виды продукции машиностроения, которые включаются в перечни, сведения о которых не размещаются в ЕИС. Также продлен переходный период для госзаказчиков Крыма и Севастополя. Так, положения Закона о контрактной системе применяются к указанным лицам не с 1 июля 2015 г., а с 1 января 2016 г. Кроме того, до 31 декабря 2015 г. продлен срок, в течение которого заказчики вправе выбрать, какое законодательство им применять - российское или Крыма и Севастополя. Ранее он был установлен до 30 июня 2015 г. Размещать планы-графики в ЕИС такие госзаказчики обязаны только с 1 января 2016 г. начиная с периода на 2016 г. Прежде - с 1 июля 2015 г. Действие данных положений распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2015 г. Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 248-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования норм, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств и транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных грузов"**

Более детально урегулированы вопросы движения по автодорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств. Усовершенствованы процедуры регулирования движения по автодорогам тяжеловесных и крупногабаритных транспортных средств (ТС). Речь также идет о ТС, перевозящих опасные грузы. Так, в Законе об автодорогах закреплено, что такое тяжеловесное, крупногабаритное ТС, а также неделимый груз. Скорректированы полномочия органов госвласти в области использования автодорог и дорожной деятельности. Отдельно упоминается об установлении процедур выдачи спецразрешения на движение тяжеловесного и (или) крупногабаритного ТС; весового и габаритного контроля (в т. ч. организации пунктов весового и габаритного контроля); определения постоянных маршрутов рассматриваемых ТС.

Введены дополнительные запреты для пользователей автодорогами. Речь идет о движении тяжеловесных, крупногабаритных ТС с грузами, не являющимися неделимыми. Исключение - движение крупногабаритных ТС по спецразрешениям, если габариты превышают допустимые не более чем на 2%. Спецразрешение потребуется для движения по автодорогам ТС, которое перевозит опасные грузы, относящиеся согласно Европейскому соглашению о международной дорожной перевозке опасных грузов к грузам повышенной опасности, а также крупногабаритные. Это касается и движения тяжеловесного ТС, масса которого с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которого более чем на 2% превышают допустимые показатели. Определены органы власти,

уполномоченные выдавать разрешения. Предусмотрен упрощенный порядок выдачи разрешений на движение по определенным маршрутам, если нагрузка на ось тяжеловесного ТС превышает допустимую более чем на 2%, но не более чем на 10%. Поправками к КоАП РФ в т. ч. введена ответственность за нарушение требований законодательства, предусматривающих выдачу спецразрешений на движение тяжеловесного и крупногабаритного ТС. Внесены изменения в Устав автомобильного транспорта и городского наземного электротранспорта. Предусмотрено, что юрлица и ИП, помещающие груз в ТС, не вправе превышать допустимую массу последнего и (или) допустимую нагрузку на ось. Федеральный закон вступает в силу по истечении 10 дней после его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 247-ФЗ "О внесении изменений в статью 8 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации"**

**Борьба с сокращением электричек: поправки к законодательству.** Скорректирован Закон о ж/д транспорте. В настоящее время регионы определяют и устанавливают экономически обоснованный уровень затрат компаний, перевозящих пассажиров в пригородном сообщении; тарифы для населения; размер субсидии из бюджета региона на компенсацию потерь в доходах перевозчика, возникших в результате установления тарифов, сборов и платы ниже экономически обоснованного уровня. Как показывает практика, абсолютное большинство регионов устанавливает тарифы для населения ниже экономически обоснованного уровня. При этом для снижения размера субсидии они существенно занижают экономически обоснованный уровень затрат или не устанавливают его. В результате на конец 2014 г. накопленная задолженность регионов перед пригородными перевозчиками за некомпенсированные потери в доходах составила 28 млрд руб. В 2015 г. для снижения потребного уровня бюджетных субсидий ряд регионов принял решение о существенном снижении количества пригородных маршрутов и курсирующих поездов. В связи с изложенным поправками предусмотрено, что ФСТ России устанавливает порядок разрешения споров при принятии решений по вопросам установления (изменения) тарифов, сборов и платы и методику расчета экономически обоснованного уровня затрат. Поправки вступают в силу по истечении 30 дней после официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 246-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"**

**Введен временный запрет на проверки малого бизнеса и регламентирован риск-ориентированный подход при госконтроле.** Установлен временный запрет на проведение проверок субъектов малого бизнеса. Он действует с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2018 г. и распространяется не на всех. Запрет не касается тех фирм и ИП, которые были подвергнуты административному наказанию за совершение грубого нарушения, дисквалифицированы, лишены лицензии или деятельность которых приостановлена. Кроме того, в обычном режиме проверяются юрлица и предприниматели, работающие в области здравоохранения, образования, теплоснабжения, электроэнергетики, энергосбережения, в соцсфере. Также запрет не распространяется на некоторые виды госконтроля (надзора). Речь идет, в частности, о надзоре в области промышленной и радиационной безопасности, использования атомной энергии, внешнем контроле качества работы аудиторских организаций, лицензионном контроле в отношении управляющих организаций многоквартирных домов и др. Поправки вводят с 2018 г. риск-ориентированный подход при организации отдельных видов госконтроля (надзора). Такой подход предполагает выбор интенсивности проверки в зависимости от того, к какой категории риска (классу опасности) относятся деятельность юрлица, ИП и (или) используемые ими производственные объекты. Вводится понятие таких объектов. При отнесении к определенному классу опасности контролирующий орган учитывает тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения названными лицами обязательных требований. Категория риска определяется с учетом оценки вероятности несоблюдения соответствующих обязательных требований. Критерии отнесения

устанавливает Правительство РФ, если они не определены федеральным законом. Виды госконтроля (надзора), при организации которых применяется риск-ориентированный подход, определяет Правительство РФ. Оно же вправе установить иную периодичность или сокращенный срок проверок, а также запретить плановые проверки (в т. ч. выездные) в зависимости от категории риска (класса опасности). Федеральный закон вступает в силу со дня официального опубликования. В части риск-ориентированного подхода - с 1 января 2018 г. При этом Правительство РФ вправе определить отдельные виды госконтроля (надзора), которые могут осуществляться с применением такого подхода до указанной даты.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 245-ФЗ "О внесении изменения в Федеральный закон "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"**

**О предоставлении регионами аграриям участков, выделенных в счет не востребуемых земельных долей.** Скорректирован Закон об обороте земель с/х назначения.

В него введена статья о предоставлении земельных участков, выделенных в счет не востребуемых земельных долей и право собственности регионов на которые возникло до 01.07.2011. Они будут передаваться использующим такой участок с/х организации или КФХ в собственность или аренду без проведения торгов. Цена при этом устанавливается в размере не более 15% кадастровой стоимости, а арендная плата - в размере 0,3% такой стоимости.

До 01.03.2016 регионы должны будут опубликовать информацию о возможности и об условиях приобретения таких участков. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 243-ФЗ "О внесении изменений в Закон Российской Федерации "О ветеринарии" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Закон о ветеринарии: что изменилось?** Скорректирован Закон о ветеринарии и отдельные законодательные акты. Введена статья о ветеринарных правилах. Она предусматривает следующее. Правила разрабатываются и утверждаются федеральным органом власти в сфере ветеринарии. Они устанавливают требования при осуществлении профилактических, диагностических, лечебных и иных мероприятий, при оформлении сопроводительных ветдокументов, при содержании животных, при осуществлении идентификации и учета животных, при проведении регионализации территории России. Под регионализацией понимается определение статуса по заразной болезни животных территории России или ее части, ограниченной естественными или искусственными преградами и (или) границами территорий регионов, муниципалитетов либо их сочетанием.

Планируется утвердить порядок госрегистрации кормовых добавок для животных, создать федеральную госинформсистему в области ветеринарии. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования. С 01.01.2018 сопроводительные ветдокументы оформляются в электронной форме. До 01.01.2018 документы на подконтрольные товары, на которые до дня вступления поправок в силу такие документы не оформлялись, не оформляются или оформляются в электронной форме по желанию собственника этих товаров.

До 01.01.2018 документы на подконтрольные товары (кроме вышеуказанных), оформляются на бумажном носителе или в электронной форме по желанию собственника.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 242-ФЗ "О внесении изменения в Трудовой кодекс Российской Федерации"**

**Родители детей-инвалидов могут брать отпуск в удобное для них время.** Скорректирован ТК РФ. Поправки разрешают одному из родителей (в т. ч. приемному), воспитывающему несовершеннолетнего ребенка-инвалида, брать ежегодный оплачиваемый отпуск по его желанию в удобное для него время. Такое право получили также опекун и попечитель. Отдельным категориям работников ежегодный оплачиваемый отпуск может предоставляться по их желанию в удобное для них время. Однако вышеуказанные лица к ним отнесены не были. Отсутствие такого права делало их

заложниками своего работодателя, который под предлогом производственной необходимости соглашался дать отпуск тогда, когда это выгодно ему, а не работнику, и исключало возможность ухода за больным ребенком. В связи с этим установлено преимущественное право родителей (опекунов, попечителей, приемных родителей) детей-инвалидов на ежегодный оплачиваемый отпуск.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 240-ФЗ "О внесении изменения в статью 100 Семейного кодекса Российской Федерации"**

Если соглашение об уплате алиментов не заверил нотариус, оно является ничтожным: в СК РФ уточнена ссылка на ГК РФ. Цель поправки - привести отсылочную норму СК РФ о последствиях несоблюдения нотариальной формы соглашения об уплате алиментов в соответствии с изменениями, внесенными в ГК РФ. Несоблюдение нотариальной формы влечет ничтожность соглашения. В настоящее время это закреплено в п. 3 ст. 163 ГК РФ (ранее - в п. 1 ст. 165).

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 239-ФЗ "О внесении изменения в статью 12 Федерального закона "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации"**

**В России появится перечень медицинских противопоказаний для направления детей в организации отдыха и оздоровления.**

Скорректирован Закон об основных гарантиях прав ребенка.

Предусмотрено, что федеральный орган власти в сфере здравоохранения установит перечень медицинских противопоказаний к направлению несовершеннолетних в организации отдыха детей и их оздоровления.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 238-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об образовании в Российской Федерации"**

**Закон об образовании: что нового?** Скорректирован Закон об образовании. В частности, уточнено, что право на прием на обучение по программам бакалавриата и программам специалитета без вступительных испытаний имеют победители и призеры олимпиад в течение 4-х лет, следующих за годом их проведения. В целях приведения образовательной деятельности в соответствии с новым Законом об образовании срок переоформления ранее выданных лицензий и свидетельств о госаккредитации продлен на 1 год, т. е. до 1 января 2017 г. Также установлено следующее. Организации, осуществляющей образовательную деятельность и реорганизованной в форме присоединения к ней иной аналогичной организации, временное свидетельство о госаккредитации переоформляется на свидетельство о госаккредитации на период до окончания срока действия свидетельства о госаккредитации, ранее выданного реорганизованной организации. Кроме того, профессиональные образовательные организации наделены правом реализации программ профобучения в качестве основной цели деятельности.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 237-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Лицам, совершившим преступления против мира и безопасности человечества, запретили работать с детьми.** Предусмотрено, кто еще не может стать усыновителем, опекуном (попечителем) детей. Это в т. ч. лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию за преступления против мира и безопасности человечества. При этом речь не идет о тех, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям. Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав предоставлено полномочие решать вопрос о допуске (в отдельных случаях) данных лиц к педагогической, трудовой, предпринимательской и иной деятельности с участием несовершеннолетних. Скорректированы положения Закона о госрегистрации юрлиц и ИП в части совершения юридически значимых действий для граждан, желающих стать ИП. Уточнены статьи Трудового кодекса РФ, посвященные занятию педагогической и иной деятельностью с участием несовершеннолетних.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 236-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

## **ЖСК, долевое строительство жилья, страхование ответственности застройщика: нововведения.**

Внесены поправки в Законы об участии в долевом строительстве, о взаимном страховании, несостоятельности (банкротстве), ЕГРП, в КоАП РФ, ЖК РФ и др. Так, уточнены требования к страховым организациям, с которыми могут заключаться договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения. В частности, минимальный размер собственных средств страховщика увеличен с 400 млн до 1 млрд руб.

В течение 15 дней с даты расторжения или досрочного прекращения договора страхования застройщик обязан заключить новый договор. Аналогичный срок применяется и с даты отзыва лицензии или назначения временной администрации страховой организации (в зависимости от того, какое из событий наступило ранее). Уточнен порядок создания общества взаимного страхования. Согласно поправкам оно может быть образовано по инициативе только физлиц (не менее 5 и не более 2 000 человек) или по инициативе граждан и организаций (от 5 до 2 000 физических и от 3 до 500 юридических лиц) (ранее - по инициативе указанного числа граждан и (или) по инициативе названного количества юрлиц). Предусмотрен дополнительный коллегиальный совещательный орган общества взаимного страхования застройщиков - попечительский совет. В него входят 3 представителя Правительства РФ, 1 представитель Банка России, 3 независимых эксперта, председатель правления и директор общества. Закрепляется компетенция совета. Его решения носят рекомендательный характер. В ЕГРП также вносится запись о способах обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору участия в долевом строительстве. В КоАП РФ появились новые составы правонарушений. Например, неисполнение обязанности по ведению реестра членов ЖСК, осуществляющего строительство многоквартирных домов. Штрафы для должностных лиц - от 5 000 до 15 000 руб., для организаций - от 25 000 до 100 000 руб. В ЖК РФ прописаны особенности организации и деятельности ЖСК, осуществляющего строительство многоквартирного дома, а также порядок контроля за ЖСК. Кооперативам запрещено возводить одновременно несколько многоквартирных домов с количеством этажей более 3 (исключение - ЖСК, которые созданы в соответствии с Законом о содействии развитию жилищного строительства). Федеральный закон вступает в силу по истечении 10 дней после даты его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрены иные сроки.

## **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 235-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Государственной автоматизированной информационной системе "ЭРА-ГЛОНАСС"**

**Расширены направления использования системы "ЭРА-ГЛОНАСС".** Разрешено использовать систему "ЭРА-ГЛОНАСС" не только для передачи информации о ДТП и иных происшествиях на автодорогах в экстренные оперативные службы, но и для решения иных задач в области получения, обработки, хранения и передачи информации, в том числе в коммерческих целях. При этом полномочия оператора системы "ЭРА-ГЛОНАСС" передаются от федерального органа исполнительной власти специально создаваемому акционерному обществу "ГЛОНАСС". Определены основные направления деятельности и полномочия указанного АО. Расширен перечень источников финансирования эксплуатации системы за счет включения в него внебюджетных средств. Это позволит модернизировать систему "ЭРА-ГЛОНАСС" для оказания платных услуг за счёт внебюджетных инвестиций. Также предусмотрена возможность использования на платной основе системы "ЭРА-ГЛОНАСС" для создания иных информационных систем, что будет способствовать развитию других проектов в области навигационной деятельности.

Кроме того, уточнен порядок размещения информации в системе. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 г., за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок введения в действие.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 234-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам пожарной безопасности"**

**Усовершенствовано правовое регулирование деятельности подразделений пожарной охраны.**

Усовершенствовано правовое регулирование в сфере пожарной безопасности. Уточнены некоторые терминологические формулировки - "гарнизон пожарной охраны" заменен на "пожарно-спасательный гарнизон", "пожарные подразделения федеральной противопожарной службы" - на "пожарно-спасательные подразделения федеральной противопожарной службы". Данные изменения связаны с участием подразделений пожарной охраны вместе с аварийно-спасательными формированиями в ликвидации крупномасштабных ЧС 2010-2014 гг. Кроме того, законодательно закреплены полномочия Правительства РФ по утверждению перечня организаций, в которых создаются объектовые и спецподразделения федеральной противопожарной службы. Уточнено понятие аварийно-спасательных работ, осуществляемых пожарной охраной. К ним отнесены также действия по доведению до минимально возможного уровня воздействия взрывоопасных предметов. Положения, устанавливающие порядок организации, реорганизации, ликвидации органов управления и подразделений ведомственной пожарной охраны, условия ведения их деятельности, несения службы личным составом, теперь согласовываются с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 233-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"**

**Регионам передадут больше полномочий.** Поправки касаются передачи федеральных полномочий органам госвласти регионов. Во-первых, усовершенствован существовавший порядок передачи полномочий (федеральными законами). Усилена ответственность региональных властей за их реализацию. В частности, за ненадлежащее исполнение переданных полномочий руководство соответствующих органов власти региона может быть уволено. Во-вторых, введен новый механизм передачи на региональный уровень полномочий, реализуемых федеральными органами исполнительной власти, - нормативными правовыми актами Президента РФ и Правительства РФ. Это позволит более оперативно принимать управленческие решения, способствующие повышению эффективности исполнения федеральных полномочий. В таком порядке могут быть переданы полномочия по осуществлению федерального государственного надзора в области защиты прав потребителей, в сферах недропользования, ветеринарии, пожарной безопасности, организации и функционирования особо охраняемых природных территорий, охраны и использования животного мира, обеспечения безопасности дорожного движения, госрегистрации прав на недвижимость, землеустройства и ряде иных сфер. Уточнены порядок и условия реорганизации территориальных органов федеральных министерств и ведомств в связи с передачей федеральных полномочий регионам.

Одновременно с передачей федеральных полномочий региональным властям делегируются и полномочия по применению мер административной ответственности (кроме полномочий по рассмотрению дел об административных правонарушениях в области дорожного движения).

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 232-ФЗ "О внесении изменений в статью 12 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"**

**Специальные налоговые режимы: изменения в НК РФ.** Внесены поправки в НК РФ. Так, законодательным (представительным) органам регионов и муниципалитетов предоставлено право устанавливать в случаях, порядке и пределах, которые предусмотрены Кодексом, следующее. Виды деятельности, в отношении которых может применяться соответствующий специальный налоговый режим (далее - СНР). Ограничения на его переход и применение. Ставки по СНР в зависимости от видов



деятельности и категорий налогоплательщиков. Особенности определения налоговой базы. Налоговые льготы, а также основания и порядок их применения. В части УСН предусматривается, что при объекте налогообложения в виде доходов налоговые ставки могут быть установлены законами субъектов Федерации в пределах от 1 до 6 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков. При этом в 2017-2021 гг. на территориях Республики Крым и г. Севастополя налоговая ставка может быть уменьшена до 3 процентов в случае, если объектом налогообложения являются доходы минус расходы (причем налоговые ставки могут дифференцироваться по категориям налогоплательщиков и видам предпринимательской деятельности). Регионы вправе вводить нулевую ставку по упрощенной и патентной системам налогообложения для впервые зарегистрированных ИП, оказывающих бытовые услуги населению. Напомним, что ранее указанная налоговая ставка могла устанавливаться для производственной, социальной и (или) научной сферы деятельности. Согласно поправкам нормативными актами представительных органов муниципальных районов, городских округов, законами Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя могут быть установлены ставки ЕНВД в пределах от 7,5 до 15 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков и видов предпринимательской деятельности. Кроме того, расширен перечень видов предпринимательской деятельности, подпадающих под патентную систему налогообложения (с 47 до 63). В частности, в него включены услуги общепита, оказываемые через объекты, не имеющие зала обслуживания посетителей; производство молочной продукции, хлебобулочных и мучных кондитерских изделий; сбор и заготовку пищевых и недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений; товарное и спортивное рыболовство и рыбоводство; лесохозяйственную деятельность; сбор, обработку и утилизацию отходов, а также обработку вторичного сырья; разработку программ для ЭВМ и баз данных (программных средств и информационных продуктов вычислительной техники), их адаптацию и модификацию; ремонт компьютеров и коммуникационного оборудования. Федеральный закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 231-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Уточнена процедура проверки сведений, представленных кандидатами на выборные должности.**

Уточнена процедура проверки сведений о счетах, вкладах и ценных бумагах, представленных кандидатами на выборные должности. Поправки обязывают кредитные организации, реестродержателей и депозитариев рассматривать поступившие от ЦИК РФ и региональных избиркомов запросы о предоставлении указанных сведений. Порядок и сроки направления ответов на них устанавливает Банк России по согласованию с ЦИК РФ. При этом ЦИК РФ и региональным избиркомам запрещено разглашать третьим лицам информацию, содержащую банковскую тайну, полученную в рамках проверки. Исключение - случаи, предусмотренные законодательством о выборах. Запросы и ответы на них будут направляться в электронной форме с использованием информресурсов ЦБ РФ.

Поправки также устанавливают особенности электронного взаимодействия ЦБ РФ с некредитными финансовыми организациями, эмитентами ценных бумаг, соискателями лицензий и свидетельств, выдаваемых Банком России, а также иными юрлицами. Изменения, в частности, касаются предоставления доступа таким организациям к личному кабинету на сайте ЦБ РФ и использования электронных документов. Федеральный закон вступает в силу с 9 февраля 2016 г. Положения в части проверки вышеназванных сведений применяются к правоотношениям, возникшим в ходе выборов, назначенных после указанной даты.

### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 230-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Для получения лицензии на оружие надо пройти обязательное тестирование на наркотики.**

Вводится тестирование отдельных категорий граждан на потребление наркотиков и

психотропных веществ. Такое тестирование обязательно для получения лицензии на приобретение оружия, при поступлении на военную службу по контракту, получении (продлении) иностранцем патента. Регулярное тестирование на наркотики вводится для работников ведомственной охраны, авиационного, водного и ж/д транспорта, подразделений транспортной безопасности, военнослужащих-контрактников, сотрудников органов внутренних дел. Тестирование на наркотики проводят в медицинских организациях государственной или муниципальной системы здравоохранения по месту жительства (пребывания) гражданина. Предусмотрены обязательные ежегодные медосвидетельствования для частных охранников. Они включают и химико-токсикологическое исследование наличия в организме наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов. Частные детективы должны ежегодно представлять в орган внутренних дел медицинское заключение об отсутствии медицинских противопоказаний к осуществлению частной детективной деятельности. Лица, подвергнутые административному наказанию за потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ, не могут получить лицензию на приобретение оружия (до окончания срока, в течение которого лицо считается подвергнутым административному наказанию). Данное обстоятельство также является препятствием для работы на транспорте (авиа-, водном и ж/д), военной службы по контракту. Установлена административная ответственность за отказ пройти медосвидетельствование для лиц, потребляющих наркотические средства или психотропные вещества без назначения врача. Федеральный закон вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования, кроме отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок введения в действие.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 229-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**В ряде законов устранены технические ошибки.** Цель поправок - устранить технические ошибки, допущенные в отдельных законодательных актах. В частности, уточнены содержащиеся в статье 25.1 Закона о банках перекрестные ссылки на нормы Закона о несостоятельности (банкротстве). Также устранена имеющаяся в статье 36 Закона о страховании вкладов физлиц пунктуационная ошибка. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 228-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Внесение заведомо ложных сведений в кадастровые документы станет уголовно наказуемым.**

Скорректированы УК, УПК и КоАП РФ. В УК РФ статья о регистрации незаконных сделок с землей заменена на статью о регистрации незаконных сделок с недвижимостью. Наказывать будут штрафом от 200 до 500 тыс. руб. или в размере дохода осужденного за период от 1 года до 3 лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет, либо обязательными работами на срок до 360 часов с указанным лишением. Введена статья о внесении заведомо ложных сведений в межевой, технический план, акт обследования, проект межевания либо карту-план территории. Речь идет о случаях, когда такое деяние причинило крупный ущерб гражданам, организациям или государству. Наказывать будут штрафом от 100 до 300 тыс. руб. или в размере дохода осужденного за период от 1 года до 2 лет, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет, либо обязательными работами на срок до 360 часов. Отдельно прописана ответственность за причинение особо крупного ущерба. В КоАП РФ за указанное деяние, не содержащее признаков преступления, прописана ответственность в виде штрафа от 30 до 50 тыс. руб. или дисквалификации на срок до 3 лет.

#### **Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 227-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**

**Закон о госзакупках: поправки.** Скорректирован Закон о госзакупках. Прописан запрет на закупки у офшорных компаний. Правительством РФ устанавливаются запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и ограничения допуска указанных товаров, работ, услуг для целей осуществления закупок. Закреплено, что при этом могут быть определены случаи, при которых заказчик при исполнении контракта не вправе допускать замену товара или государства (страны), группы государств (стран) происхождения товара. В определенных случаях закупка может осуществляться у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Поправками к ним отнесена закупка услуг по предоставлению права на доступ к информации, содержащейся в документальных, документографических, реферативных, полнотекстовых зарубежных базах данных и специализированных базах данных международных индексов научного цитирования. Речь идет о приобретении их государственными и муниципальными библиотеками и научными организациями, а также организациями, осуществляющими образовательную деятельность, у операторов указанных баз, включенных в перечень, утверждаемый Правительством РФ, либо у национальных и федеральных библиотек, имеющих научную специализацию. Поправки вступают в силу по истечении 30 дней после официального опубликования.

**Федеральный закон 13 июля 2015 г. N 226-ФЗ "О внесении изменения в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**

**Контракт на оказание услуги по предоставлению кредита: возможные способы исполнения.**

Закреплены особенности исполнения контракта на оказание услуги по предоставлению кредита.

Если он не предусматривает иное, то право требования к заказчику может быть передано исполнителем в залог Банку России в обеспечение исполнения обязательств по кредитам ЦБ РФ, а при обращении взыскания на заложенное право требования - перейти к мегарегулятору.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**О едином институте развития в жилищной сфере.** Решено создать единый институт развития в жилищной сфере. Это АО, учрежденное Российской Федерацией в соответствии с постановлением Правительства РФ об Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию. Определены задачи единого института. Это в т. ч. содействие развитию жилищного строительства и ипотечного жилищного кредитования, в т. ч. стимулирование возведения жилья эконом-класса, наемных домов. Помощь в обеспечении земельными участками для жилищного строительства. Снижение рисков на рынке жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования и ипотечных ценных бумаг. Организациями единого института будут являться некоммерческие организации, созданные либо управляемые им, Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, дочерние хозяйственные общества, включая кредитные организации. За внешний государственный аудит (контроль) в отношении единого института и его организаций будет отвечать Счетная палата РФ. В связи с принятием закона предусмотрены изменения в ряд иных актов, в т. ч. в Закон о некоммерческих организациях. Закреплены переходные положения. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Все о государственно-частном и муниципально-частном партнерстве - в отдельном законе!**

Закон посвящен государственно-частному и муниципально-частному партнерству в

Российской Федерации (далее - ГЧП и МЧП соответственно). ГЧП, МЧП - это юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного, с другой, которое осуществляется на основании специального соглашения. Цель - привлечение в экономику частных инвестиций, обеспечение доступности товаров, работ, услуг и повышение их качества. Соглашение о ГЧП, МЧП заключается между публичным и частным партнерами на срок не менее 3 лет. Частным партнером может быть российское юрлицо. Исключение - ГУПы и МУПы; государственные и муниципальные учреждения; публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юрлица; хозтоварищества и общества, хозпартнерства, находящиеся под контролем публичных образований; дочерние хозобщества указанных выше организаций; созданные ими НКО в форме фондов. Установлен исчерпывающий перечень требований, которым должен соответствовать частный партнер. Закреплены обязательные элементы соглашения о ГЧП, МЧП. Это строительство и (или) реконструкция объекта частным партнером. Полное или частичное финансирование им создания объекта. Осуществление частным партнером эксплуатации и (или) техобслуживания объекта. Возникновение у него права собственности на объект при условии обременения последнего. При этом если совокупный объем госинвестиций превышает сумму частных вложений, то объект передается в публичную собственность не позднее дня прекращения соглашения.

Установлен закрытый перечень объектов соглашения о ГЧП, МЧП. Это в т. ч. автодороги, мосты, транспорт общего пользования (кроме метрополитена), объекты ж/д и трубопроводного транспорта, морские, речные и специализированные порты, водные и воздушные суда, аэропорты, объекты по производству, передаче и распределению электроэнергии, гидротехнические сооружения, объекты благоустройства территорий, а также те, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, объекты здравоохранения, в т. ч. предназначенные для санаторно-курортного лечения, объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты соцобслуживания населения. Не допускается заключение соглашения в отношении источников тепловой энергии, тепловых сетей или их совокупности, объектов водоснабжения и водоотведения. Formой ГЧП или МЧП для таких объектов является концессионное соглашение. Определены полномочия соответствующих органов власти в области ГЧП, МЧП. Перечислены гарантии прав и законных интересов частных партнеров при реализации соглашения о ГЧП, МЧП. Прописана процедура его подготовки, заключения, исполнения, прекращения. Корреспондирующие поправки внесены в Земельный, Градостроительный, Водный и Лесной кодексы РФ, в Законы о недрах, оценочной деятельности и др. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 г., за исключением отдельных положений, для которых предусмотрены иные сроки.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 223-ФЗ "О саморегулируемых организациях в сфере финансового рынка и о внесении изменений в статьи 2 и 6 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Усовершенствован институт СРО в сфере финансового рынка.** Усовершенствован механизм саморегулирования в сфере финансового рынка. Статус СРО может приобрести НКО, созданная в форме ассоциации (союза), объединяющая брокеров, дилеров, управляющих, депозитариев, регистраторов, акционерные инвестфонды и управляющие компании инвестфондов, ПИФов и негосударственных пенсионных фондов, специализированных депозитариев, негосударственные пенсионные фонды, страховщиков, страховых брокеров, общества взаимного страхования, микрофинансовые организации, кредитные потребительские (в т. ч. сельскохозяйственные), жилищные накопительные кооперативы, форекс-дилеров. Участие финансовой организации в СРО, вид которой соответствует деятельности, осуществляемой такой организацией, в случае наличия СРО данного вида обязательно. Минимальное количество участников СРО - 26% от их общего числа. Предусмотрено ассоциированное членство в СРО. Чтобы получить статус СРО, вновь создаваемым профобъединениям нужно соответствовать определенным требованиям. Статус присваивается со дня внесения

сведений о СРО в единый реестр СРО в сфере финансового рынка. Соответствующее решение принимает Банк России. Он же уполномочен вести указанный реестр. При соблюдении ряда условий статус СРО можно получить в отношении нескольких видов деятельности финансовых организаций. СРО вправе разрабатывать стандарты, нормы и правила, дополняющие и (или) детализирующие нормы госрегулирования. СРО обязаны разрабатывать базовые стандарты, перечень которых устанавливается ЦБ РФ для определенного вида СРО. Помимо базовых, СРО могут утверждать внутренние стандарты, устанавливающие дополнительные требования к соответствующей деятельности. Определены квалификационные требования и требования к деловой репутации руководства СРО. Предусмотрена возможность передачи Банком России по инициативе СРО полномочий по получению от ее членов отчетности. Перечень последней определяет ЦБ РФ. Установлены правила членства в СРО, порядок его прекращения. За деятельностью СРО надзирает Банк России. Он может накладывать штрафы, требовать замены руководителя СРО, прекращать ее статус, приостанавливать исполнение функций СРО.

СРО вправе создать совет из числа руководителей СРО для координации своих интересов и представительства в Банке России. Федеральный закон вступает в силу по истечении 180 дней после даты его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 221-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи со строительством, с реконструкцией объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения, предназначенных для обеспечения транспортного сообщения между Таманским и Керченским полуостровами, и объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на Таманском и Керченском полуостровах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**О строительстве перехода через Керченский пролив.** Принят Закон о регулировании правоотношений, возникающих в связи со строительством, с реконструкцией объектов транспортной инфраструктуры для обеспечения сообщения между Таманским и Керченским полуостровами и объектов инженерной инфраструктуры на них. Он касается отношений, возникающих при подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, при прекращении прав на недвижимость в целях строительства, реконструкции, предоставлении участков для размещения объектов, при архитектурно-строительном проектировании, строительстве и реконструкции объектов, принятии решений о предоставлении водного объекта в пользование. Также речь идет о выдаче разрешения на захоронение грунта, извлеченного при проведении дноуглубительных работ, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций при установлении, изменении границ полос отвода автомобильных дорог федерального и регионального значения, ж/д путей общего пользования. Так, определен особый порядок разработки, согласования и утверждения документации по планировке. В частности, исключено требование о наличии объекта в документах территориального планирования России в области федерального транспорта и энергетики. Предусмотрена возможность выполнения отдельных видов подготовительных работ до получения разрешения на строительство.

Закон вступает в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Для автотранспортных межрегиональных перевозок понадобится специальное свидетельство.**

Закон посвящен регулярным перевозкам пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим. Одновременно внесены изменения в ряд иных актов. Так, закон содержит объемный понятийный аппарат. Определены различные виды маршрутов (в т. ч. межрегиональный, смежный, межмуниципальный).

Закреплено, что такое начальный, конечный остановочные пункты. Предусмотрены классы транспортных средств. Определены процедуры установления, изменения и отмены маршрутов. Так, межрегиональные будут вводиться федеральными органами исполнительной власти по предложению юрлица, ИП или уполномоченного участника договора простого товарищества. Подаются соответствующие заявления. В течение 7 дней с момента включения маршрута в реестр заявителю будут выдаваться свидетельство об осуществлении перевозок и карты маршрута регулярных перевозок. Карты муниципального, межмуниципального, смежного межрегионального маршрутов решено оформлять на каждое транспортное средство. Субъекты, которые получили упомянутое свидетельство, вправе устанавливать тарифы на регулярные перевозки по межрегиональным маршрутам. Свидетельства о перевозках по смежному межрегиональному, межмуниципальному, муниципальному маршрутам регулярных перевозок и карты можно получить по итогам открытого конкурса. Закреплены условия его проведения. Урегулирована процедура ведения реестров маршрутов. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 219-ФЗ "О ратификации Договора о присоединении Кыргызской Республики к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года, Протокола о внесении изменений в Договор о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года и отдельные международные договоры, входящие в право Евразийского экономического союза, в связи с присоединением Кыргызской Республики к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года, Протокола об условиях и переходных положениях по применению Кыргызской Республикой Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года, отдельных международных договоров, входящих в право Евразийского экономического союза, и актов органов Евразийского экономического союза в связи с присоединением Кыргызской Республики к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года и Протокола о присоединении Республики Армения к подписанному 23 декабря 2014 года Договору о присоединении Кыргызской Республики к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года"**

Киргизия становится членом ЕАЭС. Ратифицирован пакет международных документов о присоединении Кыргызской Республики к Евразийскому экономическому союзу. Указанные международные акты определяют условия присоединения Киргизии к ЕАЭС. Предусмотрены присоединение Кыргызской Республики к таможенному пространству ЕАЭС, соблюдение единого торгового режима ЕАЭС в отношении третьих стран, применение на территории Киргизии актов и решений, составляющих право ЕАЭС, с учетом отдельных условий и переходных периодов. Отменяется таможенный контроль товаров и транспортных средств, перемещаемых через кыргызско-казахстанскую границу. Предусмотрены переходные периоды для начала применения в Киргизии правил ЕАЭС в сферах технического регулирования, конкурентной политики, естественных монополий, охраны интеллектуальной собственности. В Киргизии сохраняются ограничения для иностранных лиц на владение земельными участками сельхозназначения и недропользования, доступ к мерам господдержки и на рынок финансовых услуг. При этом доступ на киргизский рынок страховых услуг для иностранных компаний не ограничивается.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"**

Госрегистрацию недвижимости решено сделать доступнее. Данный закон приходит на смену Закону о госрегистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В отдельных случаях решено регистрировать ограничения прав и обременения недвижимого имущества, в т. ч. сервитут, ипотека, доверительное управление, аренда, наем.

Предусмотрена единая учетно-регистрационная процедура. Будет сформирован Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Последний ведется исключительно в электронной форме. В него войдут кадастр недвижимости, реестр прав на нее, реестр границ, реестровые дела, кадастровые карты, книги учета документов.

Будут регистрировать права, возникающие в силу закона, без заявления правообладателя или правоприобретателя. Процедура совершается на основании сведений, поступающих в порядке информационного взаимодействия от органов и нотариусов. Уточнены пределы правовой экспертизы при госрегистрации прав. Сокращены сроки кадастрового учета и регистрации прав. Им посвящена отдельная статья. Например, 5 рабочих дней - с даты приема органом регистрации заявления на кадастровый учет и прилагаемых к нему документов. 7 рабочих дней - с даты приема заявления на регистрацию прав. Распределена ответственность за действия (бездействие) органов и лиц, участвующих в правоотношениях. Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2017 г., за исключением отдельных положений, для которых предусмотрен иной срок.

**Федеральный закон от 14 июля 2015 г. N 272-ФЗ "О внесении изменений в статьи 5 и 102 Федерального закона "О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации"**

**Очередные выборы депутатов Госдумы состоятся не в декабре, а в сентябре 2016 г.** День голосования на выборах депутатов Госдумы нового созыва перенесен с 1-го воскресенья декабря года, в котором истекает конституционный срок полномочий Госдумы предыдущего созыва, на 3-е воскресенье сентября этого же года. Тем самым указанные выборы будут совмещены с выборами в органы госвласти субъектов Федерации и органы местного самоуправления. Проведение выборов депутатов Госдумы в единый день голосования позволит новому составу палаты в начале своей работы принять федеральный закон о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Таким образом, выборы депутатов Госдумы 7-го созыва будут проведены в 3-е воскресенье сентября 2016 г. Депутатам Госдумы 6-го созыва, не избранным депутатами Госдумы 7-го созыва либо в органы госвласти субъектов Федерации или органы местного самоуправления, до 4 декабря 2016 г. включительно сохраняются гарантии неприкосновенности, а также ряд социальных гарантий. Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 241-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об обращении лекарственных средств" и Федеральный закон "О внесении изменений в Федеральный закон "Об обращении лекарственных средств"**

**Скорректирован Закон об обращении лекарственных средств.** К полномочиям федеральных органов власти поправками отнесено согласование проектов решений регионов об установлении и (или) изменении предельных размеров оптовых и розничных надбавок к фактическим отпускным ценам, установленным производителями лекарств, на ЖНВЛП.

Ускоренная процедура экспертизы лекарств в целях госрегистрации применяется в т. ч. в отношении первых трех препаратов, регистрируемых в России в качестве воспроизведенных.

Закреплено, что их очередность определяется в соответствии с номером и датой входящих заявлений о госрегистрации в рамках одного международного непатентованного или группировочного наименования. Указан перечень документов, прилагаемых к заявлению о подтверждении госрегистрации препарата для ветприменения. Это документ, подтверждающий уплату госпошлины, документ, содержащий результаты мониторинга безопасности препарата, и др. Нормативная документация или нормативный документ, проект инструкции по применению любого препарата, проекты макетов первичной и вторичной (потребительской) упаковки будут прилагаться к заявлению о подтверждении вновь только в случае, если в них вносятся изменения. Предусмотрено, что до 01.01.2016 в качестве референтного рассматривается оригинальный лекарственный препарат. Поправки вступают в силу со дня официального опубликования.

**Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 244-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Какие сведения о поверхностных водных объектах будут вносить в госкадастр недвижимости?**

Скорректированы Закон о госкадастре недвижимости, Водный кодекс РФ и отдельные законодательные акты. В Закон введена статья "Состав сведений государственного

кадастра недвижимости о поверхностных водных объектах". К ним относятся тип объекта, его наименование (при наличии), описание местоположения береговой линии (границы объекта).

Порядок определения местоположения береговой линии (границы), случаи и периодичность ее определения установит Правительство РФ.

## Указы Президента РФ

### Указ Президента РФ от 13 июля 2015 г. N 356 "О внесении изменения в Указ Президента Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 300 "О некоторых вопросах Министерства внутренних дел Российской Федерации"

**Органы внутренних дел ожидает сокращение штатов.** Предельная штатная численность органов внутренних дел Российской Федерации, финансируемая за счет средств федерального бюджета, сокращена на 110 тыс. человек (примерно на 10%). На 78,7 тыс. человек уменьшается численность сотрудников ОВД, на 31,3 тыс. - работников. Гражданских служащих сокращение не затрагивает. Указ вступает в силу со дня его подписания.

### Указ Президента РФ от 17 июля 2015 г. N 370 "О создании мобилизационного людского резерва Вооруженных Сил Российской Федерации"

**Военнослужащие запаса смогут поступить в мобилизационный людской резерв ВС РФ.**

Для мобилизационного развертывания ВС РФ, других войск, воинских формирований и органов создаются запас ВС РФ, запас СВР России, запас ФСБ России. Они предназначены для укомплектования соединений, воинских частей ВС РФ, других войск, воинских формирований и органов, а также специальных формирований в период мобилизации, приведения их в боевую готовность и в военное время. Запас состоит из мобилизационного людского резерва и мобилизационного людского ресурса.

Решено создать мобилизационный людской резерв ВС РФ. В него входят граждане, пребывающие в запасе и заключившие контракт о пребывании в таком резерве. Остальная часть запаса образует мобилизационный людской ресурс.

## Постановления Правительства РФ

### Постановление Правительства РФ от 13 июля 2015 г. N 702 "О предельных значениях выручки от реализации товаров (работ, услуг) для каждой категории субъектов малого и среднего предпринимательства"

**Предельные значения выручки для отнесения к субъектам малого и среднего бизнеса увеличены в два раза.** Юрлица и ИП могут быть отнесены к субъектам малого и среднего бизнеса при выполнении определенных условий. Одно из них - выручка от реализации товаров (работ, услуг) без НДС за предшествующий календарный год не должна превышать предельные значения, определяемые Правительством РФ. Установлены новые предельные значения. Они увеличены в 2 раза и составляют: для микропредприятий - 120 млн руб., малых - 800 млн руб., средних - 2 млрд руб. Напомним, что с 1 января 2013 г. до настоящего момента были установлены 60, 400 млн руб. и 1 млрд руб. соответственно.

## Ведомственные правовые акты

### Приказ Федеральной службы по регулированию алкогольного рынка от 24 марта 2015 г. N 74 "Об утверждении технических условий в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в части оснащения"



**основного технологического оборудования для производства этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также оборудования для учета объема оборота и (или) использования для собственных нужд этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции автоматическими средствами измерения и учета концентрации и объема безводного спирта в готовой продукции, объема готовой продукции"**

Зарегистрировано в Минюсте РФ 8 июля 2015 г.

**Автоматические средства измерения и учета алкоголя: техусловия.** Основное технологическое оборудование для производства этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (за некоторыми исключениями) должно быть оснащено автоматическими средствами измерения и учета концентрации и объема безводного спирта в готовой продукции, объема последней. Такие средства формируют информацию в автоматическом режиме и передают ее по ТКС в средства фиксации и передачи данных об объеме производства и оборота указанной продукции в ЕГАИС. Определены техусловия функционирования таких автоматических средств. В частности, устройство сбора и передачи данных должно находиться в защищенном корпусе. Корпус должен быть опломбирован в целях защиты от несанкционированного доступа и иметь 1 доступный для пользователя порт для передачи сведений в средства. Автоматические средства должны быть защищены от скачков напряжения путем использования источников бесперебойного питания. Результаты измерений хранятся 5 лет. Установлены требования к использованию автоматических средств. Так, информация о типе средства должна быть внесена в Госреестр средств измерений. Запрещается эксплуатировать средство, произведенное после истечения срока действия сертификата (свидетельства) об утверждении типа средства измерения. Автоматическое средство должно иметь паспорт завода-изготовителя. После установки средства эксплуатирующая его организация самостоятельно оформляет на него карточку учета. Определено ее содержание.

Приказ вступает в силу по истечении 6 месяцев со дня его официального опубликования. Зарегистрировано в Минюсте РФ 8 июля 2015 г. Регистрационный № 37937.

**Приказ Федеральной налоговой службы от 12 мая 2015 г. N ММВ-7-8/190@ "Об утверждении перечня документов, при наличии которых принимается решение о признании указанных в статье 4 Федерального закона от 4 ноября 2014 года N 347-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" недоимки, задолженности по пеням и штрафам безнадежными к взысканию и об их списании, и порядка списания указанных недоимки и задолженности"**

Зарегистрировано в Минюсте РФ 10 июля 2015 г.

**О признании безнадежными ко взысканию недоимки, задолженности по пеням и штрафам, числящихся по состоянию на 1 января 2015 г. за недействующими организациями.**

Действующее законодательство позволяет признать безнадежными ко взысканию недоимку, задолженность по пеням и штрафам, числящиеся по состоянию на 1 января 2015 г. за организациями, которые отвечают признакам недействующего юрлица и не находятся в процедурах, применяемых в рамках банкротства, в случае возврата взыскателю исполнительного документа по следующим 2 основаниям. Первое - невозможно установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах, за исключением случаев, когда предусмотрен розыск должника или его имущества. Второе - отсутствует имущество, на которое можно обратить взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем меры по отысканию вещей оказались безрезультатными. Решение о признании вышеупомянутых сумм безнадежными ко взысканию и об их списании принимается налоговым органом по месту нахождения организации. Для этого нужен ряд справок. О непредставлении юрлицом в течение последних 12 месяцев отчетности, предусмотренной налоговым

законодательством. Об отсутствии в течение последних 12 месяцев движения денежных средств по банковским счетам или открытым счетам. О суммах недоимки, задолженности по пеням и штрафам. О ненахождении организации в процедурах, применяемых в рамках банкротства. Также нужна копия постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства при возврате взыскателю исполнительного документа по указанным основаниям. Урегулированы процедуры принятия решения. Зарегистрировано в Минюсте РФ 10 июля 2015 г. Регистрационный № 37981.

**Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 19 мая 2015 г. N 304н "Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации государственной услуги по формированию и ведению реестра организаций, проводящих специальную оценку условий труда"**

Зарегистрировано в Минюсте РФ 10 июля 2015 г.

**Формирование и ведение реестра организаций, проводящих специальную оценку условий труда: регламент Минтруда России.** Утвержден Административный регламент Минтруда России по формированию и ведению реестра организаций, проводящих специальную оценку условий труда. Срок предоставления госуслуги в части формирования реестра организаций не может превышать 20 рабочих дней с даты регистрации в Министерстве соответствующего заявления. В случае направления запроса в ФНС России и (или) в Росаккредитацию срок рассмотрения заявления может быть продлен, но не более чем на 20 рабочих дней. Сведения вносятся в реестр в течение 3 рабочих дней с даты принятия Министерством соответствующего решения. Заявитель информируется о решении в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения посредством направления уведомления. Изменения в реестр вносятся в течение 20 рабочих дней с даты регистрации соответствующего заявления. Запись о возобновлении деятельности вносится в течение 20 рабочих дней с даты регистрации соответствующего заявления и документов, подтверждающих устранение причин, послуживших основанием для приостановления деятельности. Исключают из реестра в течение 5 рабочих дней с даты регистрации соответствующего заявления. Зарегистрировано в Минюсте РФ 10 июля 2015 г. Регистрационный № 37982.

**Приказ Министерства образования и науки РФ от 17.03.2015 г. № 244 "Об утверждении Административного регламента предоставления органами государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими переданные полномочия Российской Федерации в сфере образования, государственной услуги по лицензированию образовательной деятельности"**

Зарегистрировано в Минюсте РФ 14 июля 2015 г.

**Как школе или колледжу получить лицензию на образовательную деятельность?**

Регламентирована процедура лицензирования региональными органами власти организаций, осуществляющих образовательную деятельность на территории субъекта Федерации.

Речь идет о лицензировании дошкольных и общеобразовательных организаций, организаций профобразования (за некоторым исключением), автошкол, духовных образовательных организаций. Определен перечень представляемых документов, установлены сроки выдачи лицензии. Документы можно подать в электронном виде (с электронной подписью) через Интернет, включая порталы государственных и муниципальных услуг. В отношении соискателя лицензии проводятся проверки - документальная и внеплановая выездная. Прописаны процедуры переоформления лицензии и выдачи ее дубликата. За предоставление (переоформление) лицензии и выдачу ее дубликата взимается госпошлина. Регламентирована процедура предоставления сведений о конкретной лицензии по запросам граждан и организаций. Решения и действия (бездействие) уполномоченных органов и их должностных лиц могут быть обжалованы в досудебном порядке. Приведен список лицензирующих органов с указанием их адресов, телефонов и графиков работы. Зарегистрировано в Минюсте РФ 14 июля 2015 г. Регистрационный № 38014.

**Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 26 июня 2015 г. N 402н "О внесении изменений в приложение к приказу Минтруда России от 25 декабря 2014 г. N 1157н "Об утверждении предельной стоимости найма (поднайма) 1 кв. метра общей площади жилого помещения на 2015 год, применяемой для расчета размера возмещения расходов на наем (поднаем) жилого помещения федеральным государственным гражданским служащим, назначенным в порядке ротации на должность федеральной государственной гражданской службы в федеральный государственный орган, расположенный в другой местности в пределах Российской Федерации"**

Зарегистрировано в Минюсте РФ 9 июля 2015 г.

**Ротация госслужащих: предельная стоимость найма 1 кв. м жилья на 2015 г. в Севастополе и Республике Крым.** Госслужащим, переведенным в порядке ротации в федеральный госорган, расположенный в другой местности в пределах страны, возмещаются расходы на наем (поднаем) жилья. Установлена предельная стоимость найма (поднайма) 1 кв. м общей площади жилого помещения на 2015 г. в Севастополе и Республике Крым. Она составляет 413,28 руб. в месяц и применяется для расчета размера соответствующего возмещения. Зарегистрировано в Минюсте РФ 9 июля 2015 г. Регистрационный № 37962.

**Информационные письма**

**Информация Министерства экономического развития РФ от 15 июля 2015 г. "Сообщение о средних за истекший налоговый период ценах на соответствующие виды углеводородного сырья, добытые на новом морском месторождении углеводородного сырья на период с 1 по 30 июня 2015 г."**

**Льготы по НДС для новых морских месторождений: средние цены на отдельные виды углеводородного сырья за июнь 2015 г.** Указаны средние мировые цены на обезвоженную, обессоленную и стабилизированную нефть и газовый конденсат. Также приведены средние цены на горючий природный газ при поставках за пределы ТС и средняя оптовая цена на указанный газ при поставках на внутренний рынок. Названные цены используются при определении стоимости углеводородного сырья, добытого на новом морском месторождении, в целях применения льгот по НДС. Цены рассчитываются Минэкономразвития России и публикуются на его официальном сайте.

**Информация Банка России от 17 июля 2015 г. "Об отзыве лицензии на осуществление банковских операций и назначении временной администрации"**

**У "Геленджик-Банка" отозвана лицензия.** Пресс-центр Банка России сообщает, что с 17 июля 2015 г. отозвана лицензия на банковские операции у кредитной организации ПАО "Геленджик-Банк" (Краснодарский край, г. Геленджик). Причина этой крайней меры - неисполнение кредитной организацией законодательства о банковской деятельности. При неудовлетворительном качестве активов банк неадекватно оценивал принятые риски. Он также был вовлечен в проведение в крупных объемах сомнительных транзитных операций.

В банк назначена временная администрация. Полномочия исполнительных органов банка приостановлены.

ПАО "Геленджик-Банк" является участником системы страхования вкладов граждан. Отзыв лицензии у него - страховой случай. По величине активов банк на 1 июля 2015 г. занимал 516-е место в банковской системе России.