

РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«НЕРЮНГРИНСКИЙ РАЙОН»

**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ  
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НЕРЮНГРИНСКОГО РАЙОНА**

ОГРН 1031401720162 ИНН 1434027060  
678960, Республика Саха (Якутия)  
г. Нерюнгри, пр. Дружбы народов, д. 21  
Тел.: 8 (41147) 4-04-44, 8-924-590-29-30  
E-mail: kziio@neruadmin.ru



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТЭ  
«НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНА»  
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ТЭРИЛЛИИ

**НЕРЮНГРИ ОРОЙУОНУН СИРГЭ  
УОННА БААЙГА-ДУОЛГА  
СЫҔЫАННАҔЫЫЛАРЫН КЭМИТИЭТЭ**

от « 07 » 02 2024 г. № 150

на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ОТЧЕТ**

Об исполнении Прогнозного плана (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2022-2024 год, за 2023 год

Настоящий отчет подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Нерюнгринской районной администрации от 08.04.2022 № 583 «Об утверждении порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район», решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 22.09.2021 № 7-24 «Об утверждении прогнозного плана (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район» на 2022-2024 годы» (далее – Программа приватизации).

Программа приватизации направлена на:

- формирование доходов бюджета муниципального образования «Нерюнгринский район»;
- сокращение расходов местного бюджета на управление муниципальным имуществом;
- продажу низкодоходного имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены, а также не предназначены для решения вопросов местного значения района.

Основным принципом формирования Программы приватизации является обеспечение максимальной бюджетной эффективности от приватизации каждого муниципального объекта.

В целях реализации Программы приватизации определена рыночная стоимость объектов на основании отчетов об оценке, выполненных независимыми оценщиками.

В соответствии с Разделом II Приложения к Программе приватизации на 2023 год было реализовано следующее имущество:

№ пп	Наименование имущества	Рыночная стоимость объекта, руб.	Результат продажи имущества	Стоимость сделки, руб.
1.	Здание, служебный гараж № 6 14:19:102038:130 с земельным участком 14:19:102038:93	424 000,00 (в т.ч.: НДС 54 733,33; стоимость земельного участка 95 600,00)	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества. Заключен договор купли продажи от 13.07.2023 № 01/2023 с Корнеевой Н.А.	424 000,00
2.	Гараж 14:19:102038:360 с земельным участком 14:19:102038:362	470 800,00 (в т.ч.: НДС 65 133,33; стоимость земельного участка 80 000,00)	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества. Заключен договор купли продажи от 17.11.2023 № 02/2023 с Депутович Г.И.	470 800,00
				894 800,00

Сроки приватизации Имущества, запланированного на 2023 год, но не реализованного, перенесены на 2024 год.

Председатель

Т.Ю. Савельева