

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района в соответствии с решением Нерюнгринского районного Совета депутатов от 20.09.2012 № 5-38 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Нерюнгринский район на 2013-2015 годы» и постановлением Нерюнгринской районной администрации от 31.03.2014 № 736 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества» проводит аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

**На аукционе выставлено:** здание магазина общей площадью 1376,3 кв.м. с земельным участком с кадастровым номером 14:19:102005:24, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1744 кв.м., по адресу: г. Нерюнгри, пр. Геологов д. 81 корп. 1.

**Начальная цена продажи объекта** – 5 760 000 (пять миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей, без НДС.

**Условия и сроки платежа:** единовременно в течение пяти дней со дня заключения договора купли-продажи.

**Средство платежа:** денежная единица /валюта/ РФ.

**Реквизиты для перечисления окончательных платежей:** УФК по Республике Саха (Якутия) (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района), ИНН 1434027060, р/счет 40101810100000010002 в ГРКЦ НБ Республики Саха (Якутия) Банка России г. Якутск, БИК 049805001, КПП 143401001, ОКТМО 98660000, КБК 660 1 14 02053 05 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу».

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи муниципального имущества.

**Сумма задатка** - 576 000,0 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

**Реквизиты для перечисления задатка:** Управление финансов Нерюнгринской районной администрации (Комитет земельных и имущественных отношений Нерюнгринского района, л/с 55660034115), ИНН 1434027060, КПП 143401001, р/с 40302810998495000001, банк получателя: РКЦ Нерюнгри г. Нерюнгри, БИК 049849000.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

**Местонахождение аукционной комиссии:** г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, каб. 112.

Адрес места приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о продаваемом имуществе: г. Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, д. 21, каб. 108, тел. 4-05-10.

**Дата начала приема заявок** – 16 июня 2014 года с 9 часов 30 минут.

**Дата окончания приема заявок** – 15 июля 2014 года в 16 часов 00 минут.

**Дата определения участников аукциона:** 16 июля 2014 года в 11-00 час.

**Дата и место проведения аукциона:** 31 июля 2014 года в 11-00 час.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

4. Опись представленных документов. Заявка и опись составляются в двух экземплярах.

5. Предложения о цене муниципального имущества подаются в день подведения итогов аукциона. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене имущества может быть подан при подаче заявки.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**Срок заключения договора купли-продажи:** в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

**Председатель КЗиИО**

**В.О. Зюзьков**